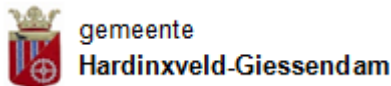

Van:
Verzonden: donderdag 23 december 2021 07:48
Aan:
CC:
Onderwerp: FW: Bestemmingsplan Peulenstraat Zuid SCHOENMAKERIJ/ FIETSENMAKER

Hoi

Zie onderstaande mailwisseling. De 1^e geluidsklachten dateren van 2018. OZHZ is toen langs geweest voor een milieucontrole. Wanneer Stam racefietsen zich daar heeft gevestigd is neem ik aan na te gaan in de KvK.

Met vriendelijke groet,

Senior medewerker van het Team Omgevingszaken
(aanwezig van dinsdag t/m vrijdag)



Bezoekadres: Raadhuisplein 1
Postbus 175
3370 AD Hardinxveld-Giessendam
t. [14 0184](tel:140184)
f. [0184 - 674 400](tel:0184-674400)
e. omgevingszaken@hardinxveld-giessendam.nl
i. www.hardinxveld-giessendam.nl

Van:
Verzonden: maandag 14 oktober 2019 09:38
Aan:
Onderwerp: RE: Bestemmingsplan Peulenstraat Zuid SCHOENMAKERIJ/ FIETSENMAKER

Goedemorgen,
Sorry voor de late reactie.

Maar onderstaand de melding zoals deze bij ons is binnengekomen.

Ik hoor graag hoe de gemeente er mee verder gaat. Zodat wij dit kunnen aanvullen in het dossier.

Datum overlast : 07/09/2019 in de ochtend of in de avond

Aard overlast : Geluid (Zoals door een evenement, restaurant, bedrijf)

Toelichting : Vorig jaar ook al eens een melding gemaakt. Onder de schoenmaker zit er in de garage een fietsmakers bedrijfje gevestigd. De ruimte kan alleen betreden worden na het openen van de twee garagedeuren. Er is geen gewone deur. De garagedeuren zijn oud en piepen flink. Bij het dichtdoen volgt er een harde knal, omdat de deur niet geremd wordt.

Nav het contact vorig jaar heb ik zelf contact gehad met de schoenmaker en het over de hinder van de garagedeur gehad. Hij zou aanpassingen realiseren. Dat is helaas niet gebeurd tot op heden. Gisterochtend werden we om 06:50 uur al wakker van het openen en dichtdoen van de garagedeuren en hard praten. Of er daarna geklust of een klant ontvangen werd geen idee, maar de geluidsoverlast die door de werkzaamheden en/of het betreden van de garage

veroorzaakt wordt is vrij storen. Vorig jaar omschreef ik het vake klussen al eens alsof je op een industrieterrein woont.

Ik heb zelf de fietsenmaker gecontacteerd met het verzoek om aanpassingen.

Daar is nog geen reactie op gekomen.

Een normaal huis of bedrijf zou een deur hebben. Daar is hier helaas geen sprake van.

Nu vraag ik jullie niet direct om actie en doe ik deze melding ter dossiervorming daar ik nog in afwachting ben van een reactie van een gebruiker van de garage, maar ben ik wel benieuwd naar de voorwaarden van een bedrijf die gevestigd is in een garage(box) onder een bestaand bedrijf. Zijn er nog geluidsnormen van toepassing en/of is er sprake van vergunningsvoorwaarden op het bedrijf in de garagebox etc.? In de winter klussen ze ook regelmatig binnen en staat regelmatig de garagedeur open hetgeen ook de nodige overlast creëert. Een simpele woonhuis garagedeur en/of buitenmuur houdt niet het geluid tegen die horen bij structurele bedrijfsmatige activiteiten.

Verneem graag.

Bij voorbaat dank!

Kon helaas het adres van het bedrijf niet invullen in het tekstveld. Vermoedelijk een bug op de website.

Het gaat om Stam Racefietsen gevestigd aan de Peulenstraat Zuid Hardinxveld-Giessendam.

Website: <http://stamracefietsen.nl/>

Op onderstaande link ziet u een foto die, naast de overlast van de garagedeur, precies de situatie die ik al eerder gemeld heb omschrijft:

<http://stamracefietsen.nl/over-ons/>

U ziet hierop structurele bedrijfsmatige werkzaamheden vanuit een garagebox die ze (waarschijnlijk ivm de krappe ruimte) niet binnen, maar buiten op straat aan de zijde van de woningen uitvoeren hetgeen regelmatig geluidsoverlast met zich mee brengt.

Met vriendelijke groet,

Inspecteur

Unit Integraal Toezicht A

Aanwezig op maandag, dinsdag, woensdag, donderdag, vrijdag

Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid

Johan de Wittstraat 140, 3311 KJ, Dordrecht

Postbus 550, 3300 AN Dordrecht

www.ozhz.nl



Is deze mail niet voor u bedoeld? Laat dit aan de afzender weten en verwijder de mail. Aan dit bericht kunt u ge

Van:

Verzonden: vrijdag 4 oktober 2019 10:29

Aan:

Onderwerp: RE: Bestemmingsplan Peulenstraat Zuid SCHOENMAKERIJ/ FIETSENMAKER

Goedemorgen

Bedankt voor het doorsturen van de mailwisseling. Kun je de klachten ook naar ook doorsturen?

Ik ga zelf een paar dagen met vakantie. Na mijn vakantie ga ik er verder mee aan de slag.

Met vriendelijke groet,

Medewerkster Team Omgevingszaken

Gemeente Hardinxveld-Giessendam



Telefoon 14 0184

Adres Raadhuisplein 1, Hardinxveld-Giessendam

Website www.hardinxveld-giessendam.nl



Van

Verzonden: woensdag 2 oktober 2019 10:54

Aan:

Onderwerp: FW: Bestemmingsplan Peulenstraat Zuid SCHOENMAKERIJ/ FIETSENMAKER

Hierbij de mailwisseling die ik van mijn collega heb doorgekregen.

Met vriendelijke groet,

Inspecteur

Unit Integraal Toezicht A

Aanwezig op maandag, dinsdag, woensdag, donderdag, vrijdag



Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid

Johan de Wittstraat 140, 3311 KJ, Dordrecht

Postbus 550, 3300 AN Dordrecht

www.ozhz.nl

a.leijdens@ozhz.nl

078 770 30 32

06 40 08 63 41

Is deze mail niet voor u bedoeld? Laat dit aan de afzender weten en verwijder de mail. Aan dit bericht kunt u geen rechten ontleen.

Van:

Verzonden: dinsdag 1 oktober 2019 11:36

Aan:

Onderwerp: FW: Bestemmingsplan Peulenstraat Zuid SCHOENMAKERIJ/ FIETSENMAKER

Hoi

Ik zal de mail gelijk opslaan in join. Ben ik denk ik vergeten...oeps.

Nu ben jij op de hoogte..

Zijn er weer klachten? Actie lag/licht bij de gemeente i.v.m bestemmingsplan

Als je vragen hebt hoor ik je wel;-)

Inspecteur toezicht (milieu)

Unit Integraal toezicht A

Werkdagen: dinsdag, woensdag, donderdag



Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid

Johan de Wittstraat 140, 3311 KJ, Dordrecht

Postbus 550, 3300 AN Dordrecht

www.ozhz.nl

Is deze mail niet voor u bedoeld? Laat dit aan de afzender weten en verwijder de mail. Aan dit bericht kunt u geen rechten ontleen.

Van:

Verzonden: woensdag 18 juli 2018 14:45

Aan:

Onderwerp: RE: Bestemmingsplan Peulenstraat Zuid

Hoi

Onze handhaver is ik heb haar in CC gemaïld.

Met vriendelijke groet,

Medewerker van het cluster Vergunningen & Handhaving



gemeente

Hardinxveld-Giessendam

Bezoekadres: Raadhuisplein 1

Postbus 175

3370 AD Hardinxveld-Giessendam

t. [14 0184](tel:140184)

e. info@gemhg.nl

i. www.hardinxveld-giessendam.nl

Van:

Verzonden: woensdag 18 juli 2018 11:36

Aan:

CC:

Onderwerp: RE: Bestemmingsplan Peulenstraat Zuid

Beste

Dank voor het uitzoeken en informeren!

Duidelijk verhaal!

Wat ik niet weet is hoe de gang van zaken is m.b.t. het aanschrijven...

Ik ga het bedrijf bellen! Daarna stuur ik i.i.g. een brief naar de schoenmaker dat alle milieuvoorschriften worden nageleefd. Ik kan in deze brief een zin opnemen dat de activiteiten van fietsenmaker niet bestemd zijn omdat het de functie wonen heeft. Voor meer informatie verijs ik door naar jou? Is dat goed?

Of sturen jullie een brief naar de fietsenmaker?

Stel dat de fietsenmaker besluit om op deze locatie te blijven "klussen", dan zijn jullie aan zet neem ik aan?

Ik zal je straks om 14 uur nog even bellen hierover, ik heb dit nog niet eerder aan de gang gehad;-)

Tot zover.

Met vriendelijke groeten,

Inspecteur toezicht (milieu)

Integraal toezicht A

Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid



Een veilige, gezonde, duurzame en leefbare omgeving!

Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid | Johan de Wittstraat 140, 3311 KJ | Postbus 550, 3300 AN Dordrecht

T 078 - 770 3185 |

! W www.ozhz.nl

Werkdagen: dinsdag, woensdag, donderdag

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Indien de informatie verzonden met dit bericht niet voor u is bestemd, verzoeken wij u vriendelijk de afzender hiervan in kennis te stellen en dit bericht te verwijderen. Aan dit bericht kunnen geen rechten worden ontleend.

P Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print!

Van

Verzonden: woensdag 18 juli 2018 10:25

Aan:

CC:

Onderwerp: Bestemmingsplan Peulenstraat Zuid

Beste

N.a.v. van je vraag het volgende. Peulenstraat Zuid valt binnen het bestemmingsplan "Hardinxveld-Giessendam, bebouwd gebied", Met de bestemming "Wonen" en de functieaanduiding "specifieke vorm van wonen-kleinschalige detailhandel". Kleinschalige detailhandel staat niet gedefinieerd in de Begrippen. Aansluiting moet worden gezocht bij het begrip:

1.57 detailhandel als ondergeschikte nevenactiviteit:

detailhandel als activiteit die in ruimtelijk, functioneel en inkomenswervend opzicht duidelijk ondergeschikt is aan de op de ingevolge het bestemmingsplan toegestane hoofdfunctie. De detailhandelsactiviteit is van zulke beperkte bedrijfsmatige en/of ruimtelijke omvang dat de (niet-detailhandel) functie waaraan zij wordt toegevoegd (productie, ambachtelijke en/of groothandelactiviteit) qua aard, omvang en verschijningsvorm, overwegend of nagenoeg geheel als hoofdfunctie duidelijk herkenbaar blijft;

Bij de totstandkoming van het bestemmingsplan is er voor gekozen om het pand Peulenstraat Zuid met deze specifieke vorm van wonen te bestemmen om de schoenmakerij erin positief te bestemmen. In de BAG is de adres dan ook aangegeven als detailhandel. Mijn conclusie is de fietsenmakerij erin strijd met het bestemmingsplan is gevestigd omdat dit als een zelfstandige eenheid functioneert op Peulenstraat-Zuid. In de BAG staat op dit adres aangegeven dat dit de functie Wonen heeft.

Heb ik je zo voldoende geïnformeerd?

Met vriendelijke groet,

Medewerker van het cluster Vergunningen & Handhaving



gemeente

Hardinxveld-Giessendam

Bezoekadres: Raadhuisplein 1

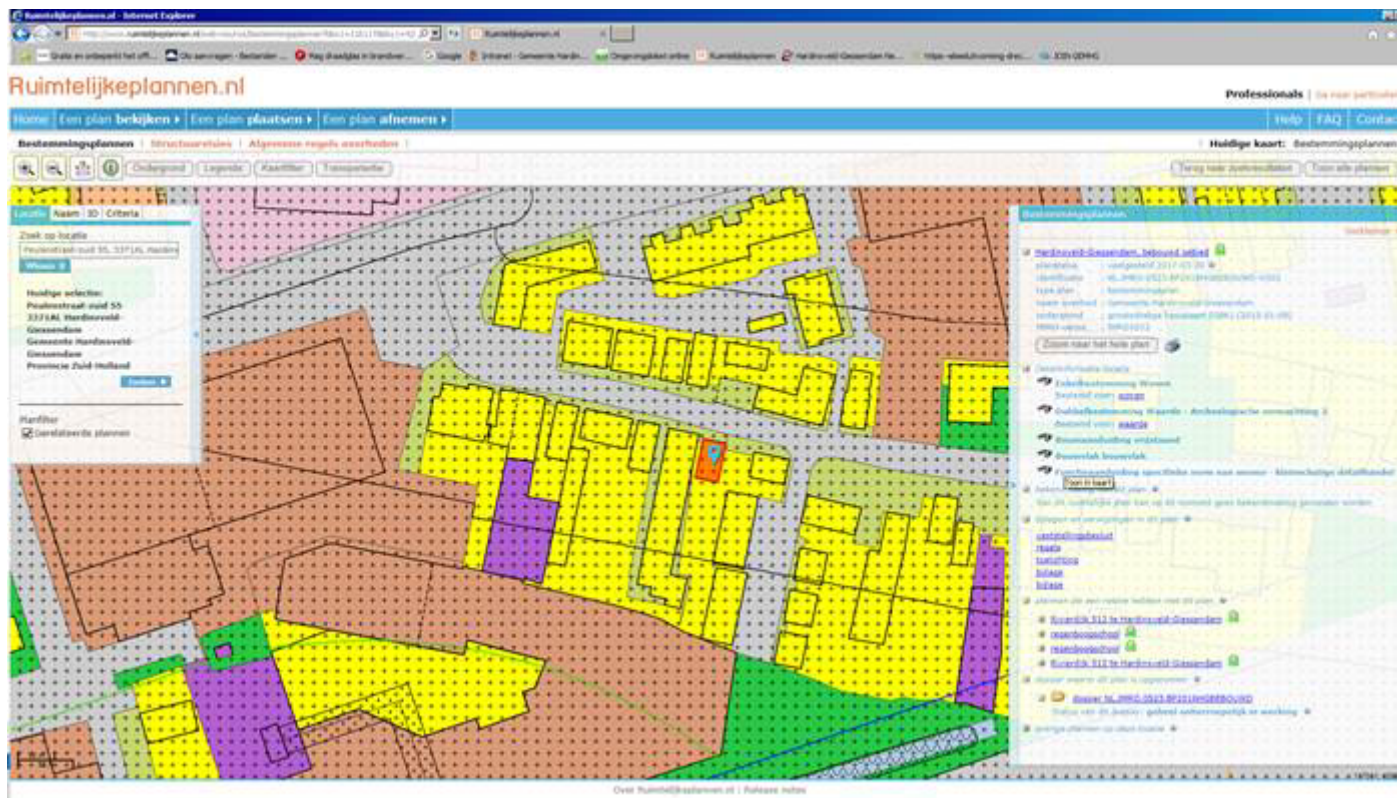
Postbus 175

3370 AD Hardinxveld-Giessendam

t. [14 0184](tel:0184140184)

e. info@gemhg.nl

i. www.hardinxveld-giessendam.nl



Van:

Verzonden: donderdag 12 juli 2018 14:56

Aan:

CC:

Onderwerp: bestemmingsplan ; t.a.v

Urgentie: Hoog

Geachte heer/mevrouw,

Ik ben voor een milieucontrole aan de Peulenstraat Zuid geweest. Bij de schoenmaker!

Onder de schoenmaker, in de twee garages onder het pand, zit nu een bedrijf van Stam racefietsen, zie internet:

<http://stamracefietsen.nl/>.

Is dit bestemd ? Zo ja dan moet er een melding i.h.b. het Activiteitenbesluit worden ingediend.

Er zijn nl. geluidsklachten van bewoners die klagen over Stam Racefietsen...

Ik hoop van u te horen!

Inspecteur toezicht (milieu)

Integraal toezicht A

Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid



Een veilige, gezonde, duurzame en leefbare omgeving!

Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid | Johan de Wittstraat 140, 3311 KJ | Postbus 550, 3300 AN Dordrecht

T 078 - 770 3185 |

W www.ozhz.nl

Werkdagen: dinsdag, woensdag, donderdag

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Indien de informatie verzonden met dit bericht niet voor u is bestemd, verzoeken wij u vriendelijk de afzender hiervan in kennis te stellen en dit bericht te verwijderen. Aan dit bericht kunnen geen rechten worden ontleend.

P Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print!

Van:
Verzonden: maandag 12 april 2021 10:47
Aan:
Onderwerp: RE: Antwoordenlijst AIM fietsenwinkel
Bijlagen: AIM fietsenwinkel.jpg

Goedemorgen

Dat is inderdaad al even geleden en het rust kennelijk nog steeds niet bij de klager ;-)

Ik heb even gekeken maar volgens mij is dit een A inrichting, dus niet meld plichtig. Het enige wanneer ze type B worden is als ze accu's voor elektrische fietsen gaan opslaan maar dat is hier niet van toepassing.

Met vriendelijke groet,

Inspecteur/Buitengewoon Opsporingsambtenaar domein II Unit Integraal Toezicht A

Werkdagen: maandag, dinsdag, woensdag, donderdag, vrijdag

Johan de Wittstraat 140, 3311 KJ, Dordrecht Postbus 550, 3300 AN Dordrecht www.ozhz.nl
078 770 30 32

Is deze mail niet voor u bedoeld? Laat dit aan de afzender weten en verwijder de mail. Aan dit bericht kunt u geen rechten ontleen.

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van:
Verzonden: maandag 12 april 2021 10:33
Aan:
Onderwerp: RE: Antwoordenlijst AIM fietsenwinkel

Goedemorgen

Het is alweer even geleden dat wij zijn langs geweest bij de fietsenmaker aan de Peulenstraat-zuid te Hardinxveld. Wij hebben toen controle gedaan in de garagebox en geconstateerd dat ze een AIM melding moesten doen.

Kun jij die melding naar ons doorsturen?
We hebben namelijk binnenkort een hoorzitting bij de bezwarencommissie.

Alvast bedankt.

Groetjes

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van:

Verzonden: woensdag 20 mei 2020 14:22

Aan:

Onderwerp: Antwoordenlijst AIM fietsenwinkel

<https://www.aimonline.nl/getfile.aspx?result=ebd0cb74-8b89-46b1-854c-f8aaf81c786a>

Conclusie

Geen melding Activiteitenbesluit of omgevingsvergunning milieu nodig

Uit uw antwoorden blijkt dat er voor het bedrijf geen melding Activiteitenbesluit of omgevingsvergunning milieu nodig is.

Activiteitenbesluit van toepassing

Het Activiteitenbesluit is van toepassing. Het bedrijf moet voldoen aan diverse regels uit het Activiteitenbesluit.

① Type inrichting

Het bedrijf is een **type A** inrichting.

Andere conclusies

De AIM heeft mogelijk meer conclusies afgeleid. Dit kunnen ook conclusies zijn op grond van andere regels dan het Activiteitenbesluit. Als er meer conclusies zijn, dan volgen die op de schermen hierna.

Van:
Verzonden: donderdag 30 september 2021 09:54
Aan:
CC:
Onderwerp: FW: geluidsklachten Peulenstraat Hardinxveld Giessendam

Beste

Kunnen we even overleggen? Het stopt maar niet met klachten☹ Hiermee lopen de kosten ook op.. Jij had deze vrouw toch terug gebeld n.a.v. haar mail met filpjes?

Ik denk dat we even iets moeten afspreken wat het plan van aanpak m.b.t. de klagers? Ze blijven gaan terwijl alles gelegaliseerd is (Stam Racefietsen)
Deze week sprak ik mijn collega omdat de andere klager, haar weer had benaderd.

Is er inmiddels bezwaar gekomen op de omgevingsvergunning die is afgegeven en gepubliceerd d.d. 8-9-21?
Misschien ook een idee dat wij, zowel OZHZ en de gemeente, een gezamenlijke brief sturen naar de klagers met de mededeling dat stemgeluid niet op gehandhaafd kan worden?
Dit om de verwijzing van kasje naar de muur? Te voorkomen?
Misschien is het ook een idee om nogmaals naar de garagedeur te gaan luisteren indien nodig te smeren met olie o.i.d.? Zodat dit punt is uitgesloten?

Ik heb nog niet gereageerd op de mail van

Met vriendelijke groet,

Inspecteur toezicht (milieu)
Unit Integraal toezicht A

Werkdagen: dinsdag, woensdag, donderdag



Johan de Wittstraat 140, 3311 KJ, Dordrecht
Postbus 550, 3300 AN Dordrecht
www.ozhz.nl

Is deze mail niet voor u bedoeld? Laat dit aan de afzender weten en verwijder de mail. Aan dit bericht kunt u geen rechten ontleen.

Van:
Verzonden: woensdag 29 september 2021 20:10
Aan:
Onderwerp: FW: geluidsklachten Peulenstraat Hardinxveld Giessendam

Beste

Er is een melding gedaan via fixi.
De gemeente gaf hierop aan het door te zetten naar OZHZ.
OZHZ zet de melding vervolgens weer door naar de gemeente, zodat ze op de hoogte zijn.

De circel is rond. Wat gaan jullie hier aan doen?

U heeft de mail doorgezeten. Dank hiervoor.
Onderstaande is geantwoord door de gemeente;
Wilt u hiernaar met ons kritisch meekijken?

Graag vernemen wij u reactie en kritische beoordeling op onderstaande mail van gemeente.

Vr Groet,

Verzonden vanuit [Mail](#) voor Windows

Van:
Verzonden: woensdag 22 september 2021 09:04
Aan:
Onderwerp: RE: geluidsklachten Peulenstraat Hardinxveld Giessendam

Goedemorgen mevrouw

Onderstaande melding kwam bij mij binnen.
Inmiddels speelt er al geruime tijd een juridische procedure rondom Stam Racefietsen. Het is bij de gemeente bekend dat zij hier gevestigd zitten.

De situatie is inmiddels gelegaliseerd door het verlenen van een omgevingsvergunning in verband met strijdig gebruik van het bestemmingsplan.

Met de omgevingsdienst is al meerdere keren gesproken over eventueel geluidsoverlast. Let wel stemgeluid kan niet worden gekwalificeerd als geluidsoverlast.
Verder word er geen apparatuur gebruikt voor het repareren van fietsen. Ons inziens is er dan ook geen geluidsoverlast.

Mocht u verder nog vragen hebben, neem gerust contact met mij op.

Met vriendelijke groet,

Medewerkster Team Omgevingszaken
Gemeente Hardinxveld-Giessendam
Aanwezig maandag, dinsdag, woensdag en donderdagochtend.



Telefoon 14 0184
Adres Raadhuisplein 1, Hardinxveld-Giessendam
Website www.hardinxveld-giessendam.nl



Van: _____
Verzonden: maandag 20 september 2021 11:15
Aan: _____
Onderwerp: Re: geluidsklachten Peulenstraat Hardinxveld Giessendam

Beste,

Graag stellen wij u per mail op de hoogte.

In deze link <https://we.tl/t-Qgf6jH0Q1a> een beeldopname betreft situatie onderneming in woongebied.

Hierin zichtbaar gebruik van in- en uitgang onderneming via garagedeur, ondernemen/verkoop op woonerf, binnen 3m van onze achtertuin/zithoek.

Betreft uitgegroeide hobbyist tot professioneel ondernemer. Wisselende aanwezigheid op alle tijden van de dag. Ochtend vroeg tot avond laat. Weekend- en feestdagen.

Wij verzoeken u zelfstandig onderzoek te doen conform regelgeving naar betreffende situatie onderneming met bijbehorende geluidsbelasting midden in woongebied. Met uitgangspunt belangen van bewoners te behartigen.

Vr Groet,

[Outlook voor Android](#) downloaden

From:

Sent: Tuesday, September 14, 2021 1:09:31 PM

To:

Subject: geluidsklachten Peulenstraat Hardinxveld Giessendam

Geachte mevrouw

Kunt u mij bellen op _____, n.a.v. de klachten ?
Bvd!

Met vriendelijke groet,

Inspecteur toezicht (milieu)

Unit [Integraal toezicht A](#)

Werkdagen: dinsdag, woensdag, donderdag



Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid

Johan de Wittstraat 140, 3311 KJ, Dordrecht
Postbus 550, 3300 AN Dordrecht
www.ozhz.nl

↓

Is deze mail niet voor u bedoeld? Laat dit aan de afzender weten en verwijder de mail. Aan dit bericht kunt u geen rechten ontleen.

This email was scanned by Bitdefender

Van:
Verzonden: donderdag 7 oktober 2021 11:05
Aan:
Onderwerp: FW: Geluidsoverlast en overtreding bestemmingsplan - Peulenstraat-Zuid
Hardinxveld-Giessendam

Goedemorgen dames,

Inmiddels heeft meneer gereageerd op mijn mailtje. Hieronder kunnen jullie deze lezen. Gelukkig heeft hij geen nieuwe vragen meer gesteld en bezwaar tegen de omgevingsvergunning komt er zeker begrijp ik!

Groeten,

Van:
Verzonden: woensdag 6 oktober 2021 18:36
Aan:
Onderwerp: Re: Geluidsoverlast en overtreding bestemmingsplan - Peulenstraat-Zuid Hardinxveld-Giessendam

Beste mevrouw

Bedankt voor uw bericht.

Goed om te lezen dat OZHZ en de gemeente goed kunnen samenwerken en antwoorden op elkaar kunnen afstemmen. Als omwonenden vallen we helaas weer tussen wal en schip en ondertussen wordt ons woongenot al zeer lange tijd structureel verstoord, maar niemand doet er iets aan!

Dat er een vergunning is verleend was ons al bekend. De motivatie daarvan is matig en inderdaad gaan we daartegen in bezwaar.

Inmiddels is mij wel duidelijk geworden dat de gemeente Hardinxveld meer pro-ondernemer is dan rekening houden met de belangen van omwonenden op enkele meters afstand van een bedrijf in een woning zonder daar enige beperking aan te stellen of toezicht op te houden.

Het is mij uit contact met u inmiddels bekend dat OZHZ het bestemmingsplan en de APV niet handhaaft. Het jammer is dat de gemeente dat helaas ook niet doet en we na 15 maanden nog steeds met een overlastsituatie zitten wat ons woongenot zeer ernstig verstoord. De gemeente verwijst continue naar dat stemgeluid niet onder het activiteitenbesluit valt, terwijl we met een bedrijf in een woning en met bedrijfsactiviteiten op een woonerf te maken hebben. Daarbij dienen ook toetsnormen van een leefomgeving meegenomen te worden in haar beoordeling wat ze nalaat, zowel in de vergunningverlening als in toezicht en handhaving. Beroepshalve weet ik dat in de APV diverse artikelen staan waarop geluidsoverlast een veel breder bereik heeft dan het activiteitenbesluit, waar nu enkel naar gekeken wordt, en herhaaldelijke hinder door stemgeluid vanaf een woonerf wel degelijk tot geluidsoverlast behoort. Al blijf ik het persoonlijk raar vinden dat stemgeluid niet als overlast vanuit het activiteitenbesluit kan gelden. Bijvoorbeeld een terras in de openbare ruimte is vergunningsplichtig en kan ook leiden tot overlast door stemgeluid...

Bedankt voor het aanbod. Contact opnemen met mevrouw heeft weinig zin. Zij doet er helaas alles aan om de ondernemer zijn gang te laten gaan, terwijl de gemeente alle overlastmeldingen die er 1,5 jaar na dato gemaakt zijn nog niet eens samengevoegd heeft tot een fatsoenlijk overlastdossier. Afgelopen juni moest ik na de mediation van haar en haar collega woonoverlastcoördinator tot mijn verbazing

vernemen dat ze van elkaar niet eens wisten welke en hoeveel overlastmeldingen er bij de gemeente binnen waren gekomen. Van mijn buurvrouw begreep ik afgelopen week na contact met jullie dat mevrouw [redacted] bij Team Omgevingszaken de fixi meldingen niet eens ontvangt, blijkbaar komt dat ergens anders bij de gemeente binnen maar ondertussen behandeld alleen [redacted] deze casus. Nou dan kan ik helaas niet anders concluderen dat je als gemeente dus steken laat vallen en je je bewoners stikken!

Met vriendelijke groet

Van:

Verzonden: woensdag 6 oktober 2021 15:11

Aan:

CC:

Onderwerp: RE: Geluidsoverlast en overtreding bestemmingsplan - Peulenstraat-Zuid [redacted] Hardinxveld-Giessendam

Beste meneer

Na contact te hebben gehad met de gemeente Hardinxveld-Giessendam ben ik erachter gekomen dat er op 1 september 2021 een omgevingsvergunning voor het afwijken van het bestemmingsplan t.b.v. fietsenreparatie Stam aan de Peulenstraat-zuid [redacted] is verleend. Daarmee is de situatie gelegaliseerd. Indien u het hier niet mee eens bent kunt u tot 14 oktober 2021 daartegen bezwaar indienen bij de gemeente.

Wij (OZH) gaan niet over zaken m.b.t. het bestemmingsplan van de gemeente. Daarnaast voeren wij voor de gemeente ook geen Algemene Plaatselijke Verordening taken uit, hierop kunnen wij dus ook niet controleren en/of handhaven.

Voorts heb ik u eerder gewezen op artikel 2.17 van het Activiteitenbesluit Milieubeheer. Hierin zijn de geluidsnormen opgenomen. Hieronder valt geen stemgeluid, dit is uitgesloten. Het zorgplicht artikel (2.1) uit het Activiteitenbesluit komt pas aan de orde als een bepaald milieuaspect niet of onvoldoende is geregeld. Geluid is, zoals gezegd, geregeld in het Activiteitenbesluit en valt hier daarom niet onder.

Indien u nog vragen, klachten en/of opmerkingen heeft kunt u contact opnemen met mevrouw [redacted] van de gemeente Hardinxveld-Giessendam.

Met vriendelijke groet,

Juridisch adviseur
Unit Juridisch Advies en Ondergrond

Werkdagen maandag t/m donderdag.

Aanwezig op maandag, dinsdag, woensdag en donderdag.



Johan de Wittstraat 140, 3311 KJ, Dordrecht
Postbus 550, 3300 AN Dordrecht
www.ozh.nl

Is deze mail niet voor u bedoeld? Laat dit aan de afzender weten en verwijder de mail. Aan dit bericht kunt u geen rechten ontleenen.

Van:

Verzonden: vrijdag 24 september 2021 18:00

Aan:

Onderwerp: Re: Geluidsoverlast en overtreding bestemmingsplan - Peulenstraat-Zuid [redacted] Hardinxveld-Giessendam

Beste mevrouw

Alsnog vriendelijk dank voor uw reactie.

Dank dat u bij uw collega zekerheidshalve wil navragen of jullie wel of niet op overtreding van het bestemmingsplan kunnen controleren.

Tevens dank voor de bevestiging dat genoemd artikel omtrent geluidsoverlast het juiste was.

Ik zie daarin inderdaad wat u zei dat er geluidsnormen naar een woonomgeving in terugkomt. Deze normen zijn gebaseerd op milieuwetgeving voor bedrijven. We hebben alleen in deze bijzondere situatie te maken met twee bedrijven die in een woning gevestigd zijn midden in een woonwijk waarbij ook het woonerf structureel gebruikt wordt voor bedrijfsactiviteiten en door de beperkingen van de ruimte in de garagebox er altijd met open deur (dus buiten de inrichting) wordt gewerkt. Door het feit dat er twee bedrijven in een woning midden in een woonwijk gevestigd zijn en het geel gebied is volgens het bestemmingsplan brengt dit mede ivm bescherming van het woongenot ook andere toetsnormen, zoals woonoverlast en de APV, met zich mee. *Woonoverlast is namelijk hinder die in, vanuit en rondom een woning kan worden veroorzaakt. De overlastgever en of degenen voor wie hij verantwoordelijk is vertonen overlastgevend gedrag en of laten juist na bepaald gedrag te vertonen waardoor een onplezierige ervaring bij omwonenden wordt veroorzaakt.* Deze wetgeving heeft een lagere drempel en ruimer toepassingsbereik.

Een voorbeeld uit de APV is artikel 4.6.1. waarin staat dat het verboden is buiten een inrichting op een zodanige wijze toestellen of geluidsapparaten in werking te hebben of handelingen te verrichten dat voor een omwonende of voor de omgeving geluidhinder wordt veroorzaakt.

Ik begrijp goed dat uw dienst niet op woonoverlast en APV controleert. Helaas past de gemeente de bestuurlijke aanpak hiervan ook niet toe, terwijl dit wel haar verantwoordelijkheid is. Helaas kijkt zij enkel naar het activiteitenbesluit. Dit terwijl, zoals uitgelegd, de bedrijfsvoering vanuit een woning midden tussen andere woningen plaatsvindt. Doordat er niet gecontroleerd en gehandhaafd wordt blijven wij als omwonenden in de overlast blijven zitten. Van mijn buurvrouw heb ik begrepen dat zij inmiddels een reactie van OZHZ en de gemeente heeft gehad, maar daar ook niet mee geholpen is. We vallen als omwonenden letterlijk tussen wal en schip.

Het laat voor zich spreken dat een volwaardige fietswinkel in een garagebox van een woning kunnen geen normale situatie is.

Door het hiaat in het bestemmingsplan (ontbreken lagen) maakt de ondernemer gebruik van de ruimte die de gemeente hierop toestaat.

Echter mag je nog steeds niet zomaar overlast veroorzaken en heb je je als ondernemer ook verantwoordelijk op te stellen. Zeker als je een bedrijf zo dichtbij woningen midden in een woonwijk gaat kunnen en je ipv een regulier winkelpand met normale toegang in een garagebox gaat zitten.

Daarbij geeft het diverse malen open en dicht doen van de stalen garagedeur (zeker als je hem laat dichtklappen) ook overlast. Bijgevoegd een video van 25 augustus om 21:00 uur 's avonds en eerder van de oude bewoner in de bovenwoning die de garagedeur gebruikte als voorbeeld. Er is gefilmd vanuit binnen in huis dus kan je nagaan hoe dat doorklinkt.

<https://www.dropbox.com/sh/rqxggeckamvhzo0/AAAcw6WOy8Gniyrd88rRAhuda?dl=0>

Dat de oude stalen garagedeur ook overlast kan geven was al bekend bij de gemeente door meldinginfo. Echter baseert de gemeente zich in haar conclusies op een eenmalige controle in 2020 ism jullie waarbij de deur als je deze begeleid en zachtjes dichtdoet minder geluid maakt. Echter is dit niet heel representatief van de gemeente als ze informatie die het tegenovergestelde aantoon niet meewegen. Overigens is de garagebox vorig jaar ook helemaal verbouwd naar een fietswinkel. Het is gezien de professionalisering dus maar de vraag of de situatie van nu dus te vergelijken is met de situatie van toen. Al met al kom je continue weer terug bij het feit dat een winkel houden in een garagebox geen normale situatie betreft net als gebruik van een garagedeur als toegang. Het winkelpand (van de schoenmaker) heeft gewoon een

voordeur en toegang binnenuit naar de garagebox.

Graag informeer ik u ook over overlast veroorzaakt door de schoenmaker in hetzelfde pand. Dit heb ik in het verleden ook al eens gemeld bij OZHZ. Nu zijn regelmatig het kloppen van hamers en geluid van machines hoorbaar. De laatste tijd lijkt dat meer op te vallen, mogelijk doordat de schoenmaker ook (bewust?) met zijn raam aan de achterzijde open werkt. Dit is aan de zijde van onze woningen. Ik kan me niet echt herinneren dat hij dit voorheen ook zo deed. Het geluid is , in ieder geval als er met open raam gewerkt wordt, meerdere keren per dag heel goed hoorbaar en kan minuten hoorbaar zijn. Let wel de videovoorbeelden zijn dus momentopnames. Kan immers niet de hele tijd gaan staan opnemen. Zie https://www.dropbox.com/sh/jikt4slgwe2no2u/AAAk6_1KGX00NLWIMkihINiLa?dl=0

Kunt u mij tot slot nog antwoord geven op de vraag over de zorgplicht in het activiteitenbesluit? Deze lijkt voorschriften te geven van geluidshinder en verkeer van personen en goederen van en naar de inrichting.

Ben benieuwd wat dit praktisch betekent.

Verneem graag.
Bij voorbaat dank!

Met vriendelijke groet,

Van:

Verzonden: dinsdag 21 september 2021 15:26

Aan:

Onderwerp: RE: Geluidsoverlast en overtreding bestemmingsplan - Peulenstraat-Zuid) Hardinxveld-Giessendam

Beste meneer

Excuses voor de late reactie. Er is in principe geen vaste regel die regelt dat bedrijven ramen en deuren gesloten moeten houden. Wel kunnen er eventueel maatwerk voorschriften worden opgelegd als meerdere geluidsovertredingen worden geconstateerd door onze dienst.

Daarnaast gaat het inderdaad om de link die u mij verzonden heeft, hierin worden de toegestane geluidsnormen genoemd.

Tevens gaan wij (voor zover ik weet) als dienst niet over hun bestemmingsplan, maar ik zal dit even voorleggen aan een collega van mij die volgende week weer terug is van vakantie. Ook zal ik nagaan of de gemeente de melding naar ons heeft doorgestuurd.

Met vriendelijke groet,

Van:

Verzonden: maandag 20 september 2021 16:43

Aan:

Onderwerp: FW: Geluidsoverlast en overtreding bestemmingsplan - Peulenstraat-Zuid) Hardinxveld-Giessendam

Beste heer of mevrouw,

Mogelijk is mevrouw afwezig.

Daar ik nog geen antwoord heb gehad op enkele aanvullende vragen bericht ik u.

Mogelijk kan iemand anders deze bij haar afwezigheid wellicht beantwoorden?
Dan weten wij als omwonenden weer wat meer wat we tegen de ervaren overlast kunnen doen.

Bij voorbaat dank!

Met vriendelijke groet,

Van:

Verzonden: maandag 13 september 2021 15:56

Aan

Onderwerp: Re: Geluidsoverlast en overtreding bestemmingsplan - Peulenstraat-Zuid) Hardinxveld-Giessendam

Beste mevrouw

Heb helaas nog geen antwoord gekregen op mijn laatste twee vragen van vorige week maandag. Kunt u hier nog op antwoorden? Alvast bedankt daarvoor. Dat helpt ons als omwonenden verder op weg.

Daarnaast gaf u mij in het eerdere telefoongesprek aan dat er geluidsnormen voor een bedrijf, ook in een woonwijk gelden.

Ik mee te herinneren dat u artikel 2.17 noemde. Heb online gezocht. Is deze link de juiste informatie?

<https://www.infomil.nl/onderwerpen/geluid/regelgeving/activiteitenbesluit/beschermingsniveau-0/kopie/>

Tot slot begreep ik van mijn buurvrouw dat zij recent ook een (woon)overlastmelding door werken op het woonerf (= overtreding bestemmingsplan) bij de gemeente had ingediend, maar dat de ambtenaar deze naar OZHZ ging doorsturen. Wat gek is omdat u mij eerder uitgelegd heeft dat woonoverlast en overtreding bestemmingsplan niet bij OZHZ thuishoort. Is deze melding daadwerkelijk naar jullie verstuurd en zo ja hoe wordt deze dan afgehandeld?

Met vriendelijke groet,

Van:

Verzonden: maandag 6 september 2021 15:22

Aan:

Onderwerp: Re: [_____](#) Geluidsoverlast en overtreding bestemmingsplan - Peulenstraat-Zuid Hardinxveld-Giessendam

Beste mevrouw

Dank voor uw aanvullende reactie en toelichting.

Maak ik uit uitleg op dat een bedrijf los van een eventuele geluidsoverschrijding sowieso niet verplicht is met ramen en deuren gesloten te werken?

Kunt u tot slot nog aangeven of jullie als toezichthouder, los van geluidsoverschrijdingen, wel kunnen toezien op de zorgplicht van het activiteitenbesluit?

Met vriendelijke groet

Van:

Verzonden: maandag 6 september 2021 14:52

Aan:

Onderwerp: RE: Geluidsoverlast en overtreding bestemmingsplan - Peulenstraat-Zuid Hardinxveld-Giessendam

Beste meneer

Als u een melding maakt komen onze inspecteurs bij de gevel van woningen meten, zij gaan niet direct naar de veroorzaker toe. Op het moment dat wij daadwerkelijk meerdere keren geluidsoverlast constateren hebben wij de mogelijkheid om maatwerk op te leggen. Dit kan inhouden het opleggen van een voorschrift aan het bedrijf, dat het bedrijf met gesloten ramen en deuren dient te werken. Maar dit kan dus alleen als wij meerdere keren geluidsoverschrijdingen constateren en het bedrijf hierop aanschrijven en geen verbetering constateren.

Ook over de APV gaat alleen de gemeente zelf, hierop kunnen wij niet controleren en handhaven.

Hopende u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben, mocht u nog vragen hebben dan kunt u uiteraard contact met mij opnemen.

Met vriendelijke groet,

Van:

Verzonden: maandag 6 september 2021 14:36

Aan:

Onderwerp: Re: [Geluidsoverlast en overtreding bestemmingsplan - Peulenstraat-Zuid](#) Hardinxveld-Giessendam

Beste mevrouw

Dank voor uw terugkoppeling.

Oke dat wordt een praktische uitdaging dan vrees ik.

Er zijn niet echt vaste tijden waarop de overlast plaatsvindt en als deze plaatsvindt hebben uw collega's logischerwijs ook nog een aanrijdtijd.

Als ik een melding maak. Komt u dan bij mij in de tuin en/of huis meten of gaan uw collega's direct naar de veroorzaker toe?

Los van de geluidsmeting nog een andere vraag.

In het activiteitenbesluit lees ik dat het besluit ook beschikt over een zorgplicht.

In artikel 2.1 van het Activiteitenbesluit staat dat de zorgplicht - vrij vertaald inhoudt - dat een bedrijf alle negatieve gevolgen voor het milieu zoveel mogelijk moet voorkomen of anders beperken. Hier valt ook geluidshinder en verkeer van personen en goederen van en naar de inrichting onder. Beide overlastgevend aspecten zijn van toepassing in deze casus. Bezoekers komen structureel via het woonerf en er vinden structureel bedrijfsactiviteiten op het woonerf plaats en met de garagedeur open omdat het binnen in de garagebox waar het bedrijf gevestigd zit te klein is.

Als het bedrijf, net als ieder normaal bedrijf, zijn bedrijfsactiviteiten uitvoert met ramen en deuren dicht zou er weinig tot geen overlast naar de woonomgeving zijn.

Kunnen jullie, los van het bestemmingsplan, als toezichthouders wel op dit onderdeel en overlast vanuit de

APV controleren en handhaven?

Verneem graag.
Bij voorbaat dank!

Met vriendelijke groet,

Van

Verzonden: maandag 6 september 2021 14:19

Aan:

Onderwerp: RE: Geluidsoverlast en overtreding bestemmingsplan - Peulenstraat-Zuid Hardinxveld-Giessendam

Beste meneer

Ik heb het met de geluidsadviseur besproken en hij was van mening dat wij pas kunnen optreden tegen geluidsoverlast op het moment dat wij dit ook daadwerkelijk constateren. Daarom wil ik u adviseren om onze lijn van de wachtdienst te bellen op het moment dat u overlast ervaart, op die manier zouden onze toezichthouders een geluidsmeting kunnen uitvoeren. Wat betreft het bestemmingsplan ligt er een rol voor de gemeente, daar gaan wij niet over.

Daarnaast heeft u tijdens ons telefoongesprek benoemd dat uw handhavingsverzoek door de gemeente is afgewezen, wellicht kunt u hier nog bezwaar tegen maken.

Hopende u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben, mocht u nog vragen hebben dan kunt u uiteraard contact met mij opnemen.

Met vriendelijke groet,

Van:

Verzonden: dinsdag 31 augustus 2021 16:16

Aan:

Onderwerp: Re: Geluidsoverlast en overtreding bestemmingsplan - Peulenstraat-Zuid Hardinxveld-Giessendam

Beste mevrouw

Nav onderstaande hebben we elkaar vorige week telefonisch gesproken en gaf u o.a. aan niet te kunnen handhaven op het bestemmingsplan en de woonoverlast, dat daar een rol voor de gemeente ligt, maar door jullie eventueel wel de geluidsoverlast getoetst kon worden en u daarover nog nader met uw geluidsspecialist zou overleggen. Zag vandaag een gemiste oproep van u. Dank voor het terugbellen! Heb helaas weer een paar mindere dagen in het herstel van mijn ziekteproces dus telefoneren gaat even lastig. Verneem graag wat uw geluidsspecialist heeft gesteld mbt deze casus?

Begreep daarnaast van mijn buurvrouw dat zij vorig jaar ook al eens een melding heeft gemaakt bij jullie (al dan niet anoniem) en dat ze afgelopen week ook een overlastmelding bij de gemeente heeft gemaakt. Ondanks dat de gemeente al bekend is met de overlast, veroorzaakt door het bedrijf dat in garagebox van

een woning aan de Peulenstraat-Zuid 55 zit, heeft de gemeente haar melding doorgezet naar jullie. Dat bevreemdt mij enigszins daar u eerder met een begrijpelijke uitleg aangaf dat uw organisatie weinig kon doen en dat de gemeente de woonoverlast en overtreding van het bestemmingsplan aan moet pakken.

Verneem graag van u.
Bij voorbaat dank.

Met vriendelijke groet,

Van:

Verzonden: maandag 23 augustus 2021 15:07

Aan:

Onderwerp: Re: Geluidsoverlast en overtreding bestemmingsplan - Peulenstraat-Zuid) Hardinxveld-Giessendam

Beste heer

Vriendelijk dank voor uw reactie.

Uit uw antwoord maak ik op dat de desbetreffende inrichting geen inrichting betreft in de zin van het Activiteitenbesluit milieubeheer.

Nu ben ik niet zo thuis in de milieuwetgeving, maar uit eerdere schriftelijke informatie die ik van de gemeente heb ontvangen (in juni 2020) bleek dat O-ZHZ een AIM toets heeft gedaan voor Stam Racefietsen. Hieruit bleek dat het een type A- inrichting betrof. Van uw collega begreep ik eerder afzonderlijk dat een type A inrichting wel moet voldoen aan de regels die zijn gesteld in het activiteitenbesluit. Kan natuurlijk dat ik het niet goed begrijp, maar dan spreken we toch wel degelijk over een inrichting in de zin van het Activiteitenbesluit milieubeheer?

Dank voor het meedenken. Ik vrees dat mijn melding aan jullie doorzetten aan de gemeente weinig zin heeft.

Tot op heden voeren ze geen enkele controle of handhaving uit en wordt ons woongenot al meer dan een jaar ernstig verstoord door een bedrijf dat structureel geluidsoverlast veroorzaakt door buiten de inrichting, met open deur en op een woonerf te werken waarmee het bestemmingsplan structureel wordt overtreden. Mijn handhavingsverzoek is van vorig jaar mei en die heb ik toen ingediend omdat er op eerdere meldingen niet echt adequaat werd gereageerd. Met het verzoek hoopte ik overlast wanneer het mooie weer in het voorjaar zou beginnen te voorkomen. Inmiddels zijn we helaas twee zomers verder zonder enig resultaat. We staan als bewoners helaas letterlijk in de koud doordat de gemeente niet optreedt...

Verneem graag.
Bij voorbaat dank.

Met vriendelijke groet,

Van:

Verzonden: donderdag 19 augustus 2021 14:25

Aan:

Onderwerp: Geluidsoverlast en overtreding bestemmingsplan - Peulenstraat-Zuid Hardinxveld-Giessendam

Beste meneer

Onlangs heb ik uw verzoek ontvangen waarin u OZHZ vraagt om controle uit te oefenen op de overtreding van het bestemmingsplan. U ervaart namelijk geluids- c.q. woonoverlast door de schoen- en fietsmakers in de buurt van uw woning. Wij hebben het mandaat om de milieutaken uit te voeren voor de gemeente Hardinxveld-Giessendam, echter moet ik u helaas mededelen dat het geen inrichtingen betreffen in de zin van het Activiteitenbesluit milieubeheer. Om die reden is artikel 2.17 van het Activiteitenbesluit milieubeheer niet van toepassing. Daarnaast wijst u naar het overige geluidshinder artikel uit de Algemene Plaatselijke Verordening van Hardinxveld-Giessendam. Wij voeren voor de gemeente Hardinxveld-Giessendam geen Algemene Plaatselijke Verordening taken uit. Ook de taken met betrekking tot het bestemmingsplan voert de gemeente zelf uit, wij hebben hiervoor geen mandaat. Ik raad u aan nogmaals uw verzoek bij de gemeente neer te leggen. Het enige wat ik voor u kan doen is uw verzoek naar de gemeente doorzenden.

Ik hoop u hierbij voldoende te hebben geïnformeerd, mocht u nog vragen hebben dan kunt u uiteraard contact met mij opnemen.

Met vriendelijke groet,

Juridisch adviseur
Unit Juridisch Advies en Ondergrond

Werkdagen maandag t/m donderdag.

Aanwezig op maandag, dinsdag, woensdag en donderdag.



Johan de Wittstraat 140, 3311 KJ, Dordrecht
Postbus 550, 3300 AN Dordrecht
www.ozhz.nl

Is deze mail niet voor u bedoeld? Laat dit aan de afzender weten en verwijder de mail. Aan dit bericht kunt u geen

This email was scanned by Bitdefender

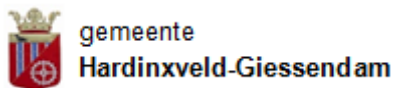
Van:
Verzonden: woensdag 3 augustus 2022 11:20
Aan:
CC:
Onderwerp: RE: Peulenstraat-Zuid

Hoi

Handhavingsverzoeken lopen via collega Vorige week is er een klacht ingekomen over geluidsoverlast. OZHZ zou hier polshoogte gaan nemen. We hebben een handhavingsverzoek afgehandeld met betrekking tot de fietsenmaker die onder dijniveau zijn werkplaatsje had. De fietsenmaker is inmiddels gestopt. Nu is de schoenmaker weer een nieuw fenomeen. Wij hebben echter nog geen terugkoppeling gezien van de bevindingen OZHZ met betrekking tot de schoenmaker. Hier loopt overigens geen handhaving bestemmingsplan procedure over.

Met vriendelijke groet,

Senior medewerker van het Team Omgevingszaken
(aanwezig van dinsdag t/m vrijdag)



Bezoekadres: Raadhuisplein 1
Postbus 175
3370 AD Hardinxveld-Giessendam
t. [14 0184](tel:140184)

f. [0184 - 674 400](tel:0184674400)
e. omgevingszaken@hardinxveld-giessendam.nl
i. www.hardinxveld-giessendam.nl

Van:
Verzonden: woensdag 3 augustus 2022 10:58
Aan:
CC:
Onderwerp: FW: Peulenstraat-Zuid

Hoi

Ben jij of kun jij de naam doorgeven van het contact persoon betreffende deze handhavingszaak? In dien bij ons bekend.

Alvast bedankt.

Met vriendelijke groet,

Beleidsmedewerker Wonen

Gemeente Hardinxveld-Giessendam



Telefoon 0184 751652
Mobiel
Aanwezig Ma. t/m Do.
Website www.hardinxveld-giessendam.nl



SMART DELTA DRECHTSTEDEN

slim • samen • vooruit | www.smartdeltadrechtsteden.nl

Van: _____

Verzonden: woensdag 3 augustus 2022 10:42

Aan:

Onderwerp: Peulenstraat-Zuid

Goedemorgen,

Wij hebben deze melding ontvangen (zie bijlage). Uit de e-mails komt naar voren dat er bij jullie een handhavingsverzoek zou lopen (bestemmingsplan).

Graag zou ik in contact willen komen met iemand die hier meer over weet.

Ik hoor het graag!

Met vriendelijke groet,

Juridisch adviseur
Unit juridisch Advies en Ondergrond

Werkdagen: maandag, dinsdag, woensdag, donderdag, vrijdag



Johan de Wittstraat 140, 3311 KJ, Dordrecht
Postbus 550, 3300 AN Dordrecht
www.ozhz.nl

Is deze mail niet voor u bedoeld? Laat dit aan de afzender weten en verwijder de mail. Aan dit bericht kunt u geen rechten ontleen.

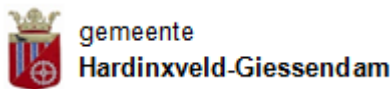
Van:
Verzonden: woensdag 10 augustus 2022 15:03
Aan:
CC:
Onderwerp: FW: Nieuwe milieuklacht via OZHZ.nl 8031 Schoenmaker peulenstraat zuid
Bijlagen: 3 juli 2022 om 09.26 uur. Ramen staan weer wagenwijd open bij de schoenmaker.JPG; Melding 1-7-2022 OZHZ overlast schoenmaker.pdf

Beste

Zie onderstaande berichtgeving overlast schoenmaker Peulenstraat zuid Overigens zit deze al 30 jaar op deze locatie! OZHZ gaat een geluidmeting inplannen.

Met vriendelijke groet,

Senior medewerker van het Team Omgevingszaken
(aanwezig van dinsdag t/m vrijdag)



Bezoekadres: Raadhuisplein 1
Postbus 175
3370 AD Hardinxveld-Giessendam
t. [14 0184](tel:140184)

e. omgevingszaken@hardinxveld-giessendam.nl
i. www.hardinxveld-giessendam.nl

Van:
Verzonden: donderdag 14 juli 2022 08:29
Aan:
CC:
Onderwerp: Re: Nieuwe milieuklacht via OZHZ.nl 8031

Beste heer of mevrouw,

We zijn inmiddels weer ruim een week verder zonder een reactie.
Mag toch aannemen dat jullie niet tot september gaan wachten om de geluidsoverlast structureel tegen te gaan?
De informatie in de dropbox link (zie afzonderlijke mail in de bijlage) spreekt voor zich.
Daarnaast is er al een hele voorgeschiedenis met overlast vanuit dit pand. Het bestemmingsplan waar enkel kleinschalige detailhandel in de woning mee is toegestaan wordt ruim overschreden met de aanwezigheid van een schoenmaker en een fietsenmaker en een woonfunctie die ondergesneeuwd is tot enkel een kleine bovenwoning. Er loopt al twee jaar een handhavingsverzoek, maar de gemeente doet hier niks aan.

Ik ben niet de enige die er last van heeft. Andere burens hebben ook al eens geklaagd, ook bij jullie. Erg bijzonder en jammer omdat ons woongenot al lange tijd ernstig verstoord wordt en de gemeente de belangen van de ondernemer belangrijker vindt dan die van omwonenden, notabene in een woonwijk. Het zij helaas zo, de stap naar de rechter wordt gezet. Juridische experts hebben ons al eerder laten weten dat deze gang van zaken helemaal niet zo kan.

Echter heeft mevrouw mij eerder duidelijk uitgelegd dat werken met ramen en deuren open niet zomaar mag en jullie volgens het activiteitenbesluit een voorschrift op kunnen leggen om dit tegen te gaan.

Er staan zware machines in de woning die als bedrijf wordt gebruikt. De schoenmaker gebruikt gereedschap.

Als je dan met de ramen en deuren gaat werken is het gezien de korte afstand tot omwonenden **(notabene binnen richtafstand van 10 meter)** logisch dat er overlast ontstaat! Bijgevoegd een foto van gisterochtend. De ramen staan wagenwijd open.

De reparatiewerkzaamheden vinden op deze verdieping plaats. Het spreekt voor zich dat er bij werkzaamheden, gezien de aard van de activiteiten en aanwezige machines en gereedschap, dan overlast naar de woonomgeving ontstaat!

Het is een woonwijk geen industrieterrein. Op korte afstand liggen tuinen en huizen. Zelfs binnen in huis met de deuren dicht zijn de werkzaamheden te horen als de schoenmaker zijn ramen open heeft staan. Volgens mij vraag ik niet teveel en is het verzoek om de overlast tegen te gaan heel legitiem. Vanuit de bezwaarprocedure van ons omwonenden weten we inmiddels dat de fietsenmaker in de garagebox op hetzelfde perceel er jarenlang illegaal heeft gezeten. Het overschrijdt de bestemmingsplan regels en hij had geen reparatievergunning.

Als er geen vergunning voor reparatieactiviteiten was dan kunnen we veronderstellen dat de schoenmaker die ook niet heeft, al overschrijdt die zelf dus in de basis ook al het bestemmingsplan. Hoe ver moet het qua procederen komen?

Ondertussen blijven we met regelmaat overlast ervaren. De lakse houding van de gemeente zorgt ervoor dat we al jarenlang overlast ervaren uit dit pand en ondertussen komen er steeds meer lijken uit de kast en blijkt de bedrijfsvoering op het perceel helemaal niet toegestaan te zijn. Als eerder de overlast een halt toegeroepen was en er naar omwonenden geluisterd was had dit allemaal niet zover hoeven te komen...

Verneem graag.
Bij voorbaat dank.

Met vriendelijke groet,

Van:

Verzonden: maandag 4 juli 2022 11:29

Aan:

CC:

Onderwerp: Re: Nieuwe milieuklacht via OZHZ.nl 8031

Beste heer

Ik kreeg van mevrouw een afwezigheidsbericht dat ze tot september 2022 afwezig is dus dat heeft weinig zin.

Heb na het invullen van het formulier afzonderlijk een email naar het emailadres van de wachtdienst gestuurd.

Het is een geluidsoverlast kwestie. Dat kan je niet tot september laten wachten, zeker niet gezien de voorgeschiedenis op het adres waar de overlast vandaan komt. Hoop dat OZHZ er dus iets eerder op gaat handelen? Dat mag ik gezien de aard van de melding (zie afzonderlijk mail) als burger ook verwachten toch?

Met vriendelijke groet

Van:

Verzonden: vrijdag 1 juli 2022 13:37

Aan

CC:

Onderwerp: FW: Nieuwe milieuklacht via OZHZ.nl 8031

Geachte heer

Uw emailberichten heb ik doorgestuurd naar de collega's van mw

Ik vertrouw erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Senior adviseur / Coördinator wachtdienst

Unit Integraal Toezicht (A)

Werkdagen: maandag, dinsdag, woensdag, donderdag, vrijdag



Johan de Wittstraat 140, 3311 KJ, Dordrecht
Postbus 550, 3300 AN Dordrecht
www.ozhz.nl

Is deze mail niet voor u bedoeld? Laat dit aan de afzender weten en verwijder de mail. Aan dit bericht kunt u

Van:

Verz

Aan:

Onderwerp: Nieuwe milieuklacht via OZHZ.nl 8031

Graag horen wij wat meer over de overlast die u ervaart

In welke gemeente ervaart u de overlast?

Hardinxveld-Giessendam

Weet u wie de overlast veroorzaakt?

Ja

Weet u de naam van de organisatie, onderneming of het bedrijf?

Schoenmaker Hardinxveld

Op welk adres of in welk specifiek gebied ervaart u de overlast?

Peulenstraat-Zuid

Op welke dagen en tijden heeft u last?

Verschillende dagen en tijdstippen. Met mooi weer neemt de overlast toe door werken met open ramen en deuren

Kunt u de overlast nog verder omschrijven? Wat ervaart of ziet u?

Ik wil graag een email met aanvullende informatie met u delen. Er is al eerder contact geweest met een medewerker OZHZ, maar die is nu met zwangerschapsverlof zag ik in haar afwezigheidsmelding. Wat is jullie algemene emailadres?

Hoe kunnen wij met u in contact komen?

Uw voornaam

Uw achternaam

Uw adres

Uw e-mailadres

Wilt u weten wat met uw melding is gedaan?

Ja, ik hoor het graag.

Wanneer bent u het beste te bereiken?

via de email (doordeweekse)

Vink dit aan als u dit formulier wilt versturen.

true

Van:
Verzonden: woensdag 10 augustus 2022 14:23
Aan:
Onderwerp: FW: Overlast schoenmaker en Stam racefietsen Peulenstraat-Zuid Hardinxveld-Giessendam
Bijlagen: Roxit-000402728_000.pdf; 3 juli 2022 om 09.26 uur. Ramen staan weer wagenwijd open bij de schoenmaker.JPG; Melding 1-7-2022 OZHZ overlast schoenmaker.pdf; Re: Nieuwe milieuklacht via OZHZ.nl 8031
Urgentie: Hoog

Met vriendelijke groet,

Inspecteur toezicht (milieu)
Unit Integraal toezicht A

Werkdagen: dinsdag, woensdag, donderdag, vrijdag



Johan de Wittstraat 140, 3311 KJ, Dordrecht
Postbus 550, 3300 AN Dordrecht
www.ozhz.nl

Is deze mail niet voor u bedoeld? Laat dit aan de afzender weten en verwijder de mail. Aan dit bericht kunt u geen rechten ontleen.

Van:
Verzonden: donderdag 14 juli 2022 12:59
Aan:
CC:
Onderwerp: Overlast schoenmaker en Stam racefietsen Peulenstraat-Zuid Hardinxveld-Giessendam
Urgentie: Hoog

Goedemiddag,

Melder is weer begonnen met het actief van melden van overlast van de schoenmaker en fietsenmaker.

Volgens mijn info heeft mijn collega met afgesproken om deze meldingen door te geven aan jullie.

Onze jurist die kennelijk ook met deze zaak is bezig geweest is op dit moment met zwangerschapsverlof.

Dus bij deze stuur ik het naar jullie door en neem zelf even geen actie.

Met vriendelijke groet,

Inspecteur
Unit Integraal Toezicht A

Werkdagen: maandag, dinsdag, woensdag, donderdag, vrijdag



Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid

Johan de Wittstraat 140, 3311 KJ, Dordrecht
Postbus 550, 3300 AN Dordrecht
www.ozhz.nl

Is deze mail niet voor u bedoeld? Laat dit aan de afzender weten en verwijder de mail. Aan dit bericht kunt u geen rechten ontleen.

Van:
Verzonden: dinsdag 16 augustus 2022 07:11
Aan:
Onderwerp: FW: geluidsmeting verrichten i.v.m. Overlast schoenmaker Peulenstraat-Zuid Hardinxveld-Giessendam

Hoi

Graag bij het handhavingsverzoek deze mail bewaren.

Van:
Verzonden: vrijdag 12 augustus 2022 16:21
Aan:
CC:
Onderwerp: FW: geluidsmeting verrichten i.v.m. Overlast schoenmaker Peulenstraat-Zuid Hardinxveld-Giessendam

Beste

Ter informatie:

Wij hebben elkaar deze week gesproken over de geluidsoverlast van de schoenmaker.

Nu heeft mijn collega, meerdere malen geprobeerd contact te zoeken met de melder van de overlast: dhr Peulenstraat Zuid, tel (deze gegevens zijn bij jullie ook bekend), echter hij neemt niet op. Het kan zijn dat hij met vakantie is...

We proberen het op een later moment nog een keer.

Alvast een fijn wkend!

Met vriendelijke groet,

Inspecteur toezicht (milieu)
Unit **Integraal toezicht A**

Werkdagen: dinsdag, woensdag, donderdag, vrijdag



Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid

Johan de Wittstraat 140, 3311 KJ, Dordrecht
Postbus 550, 3300 AN Dordrecht
www.ozhz.nl

Is deze mail niet voor u bedoeld? Laat dit aan de afzender weten en verwijder de mail. Aan dit bericht kunt u geen rechten ontleen.

Van:
Verzonden: vrijdag 12 augustus 2022 14:32
Aan:
Onderwerp: RE: geluidsmeting verrichten i.v.m. Overlast schoenmaker en Stam racefietsen Peulenstraat-Zuid Hardinxveld-Giessendam

Hoi,

Hieronder de gegevens. Helaas geen enkele reactie gehad van de melder.

11-08: gebeld 14:31 en 15:36

12-08: gebeld 08:30 en 12:53

12-08 sms 09:30

Dagdienst telefoon 1

Van:

Verzonden: vrijdag 12 augustus 2022 12:52

Aan:

CC:

Onderwerp: RE: geluidsmeting verrichten i.v.m. Overlast schoenmaker en Stam racefietsen Peulenstraat-Zuid Hardinxveld-Giessendam

Dank voor het bericht de aanhouder wint 😊

Even goed de tijden en data noteren wanneer je hem hebt gebeld, want meneer beweerd dat er geen actie wordt ondernomen van uit gemeente/ ozhz. Dan kan ik die info weer aan de gemeente doorgeven.

Met vriendelijke groet,

Inspecteur toezicht (milieu)

Unit [Integraal toezicht A](#)

Werkdagen: dinsdag, woensdag, donderdag, vrijdag



Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid

Johan de Wittstraat 140, 3311 KJ, Dordrecht
Postbus 550, 3300 AN Dordrecht
www.ozhz.nl

Is deze mail niet voor u bedoeld? Laat dit aan de afzender weten en verwijder de mail. Aan dit bericht kunt u geen rechten ontlenen.

Van:

Verzonden: vrijdag 12 augustus 2022 10:09

Aan:

Onderwerp: RE: geluidsmeting verrichten i.v.m. Overlast schoenmaker en Stam racefietsen Peulenstraat-Zuid Hardinxveld-Giessendam

Hoi

Ik heb gisteren even overleg gehad met de geluidsmensen en die gaven aan dat ik het beste kan gaan meten in de tuin van de klager (Peulenstraat Zuid).

Ik heb die man gisteren twee keer gebeld en vandaag 1 keer, maar alle keren wordt er niet opgenomen en ik krijg geen gelegenheid om de voice mail in te spreken. Ik heb hem vanochtend een sms gestuurd met de vraag om dan wel op te nemen, dus ik blijf het nog even proberen.

Met vriendelijke groet,

Inspecteur
Unit Integraal Toezicht

Werkdagen: maandag, dinsdag, woensdag, vrijdag

Meer informatie: <https://www.ozhz.nl/over-ozhz/inspecteur-op-bezoek/>



Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid

Johan de Wittstraat 140, 3311 KJ, Dordrecht
Postbus 550, 3300 AN Dordrecht
www.ozhz.nl

Is deze mail niet voor u bedoeld? Laat dit aan de afzender weten en verwijder de mail. Aan dit bericht kunt u geen rechten ontleen.

Van:
Verzonden: dinsdag 19 juli 2022 11:30
Aan:
CC:
Onderwerp: RE: Melding overlast Peulenstraat-Zuid

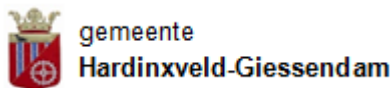
Beste

Recent hebben we met deze klager een traject doorlopen vanwege een fietsreparatiebedrijf in het betreffende pand in de souterrain onder dijkniveau. De fietsenmaker heeft besloten zijn bedrijfsactiviteiten te beëindigen. Daarboven op dijkniveau zit al bijna 40 jaar een schoenmaker. Schijnbaar wordt daar nu overlast van ervaren. Het verzoek deze vraag op te pakken als een verzoek om handhaving. Ik neem aan dat jullie eerst gaan constateren wat er aan de hand is.

Ik heb je proberen te bellen maar kreeg je collega is schijnbaar niet jou directe nummer maar volgens SID.

Met vriendelijke groet,

Senior medewerker van het Team Omgevingszaken
(aanwezig van dinsdag t/m vrijdag)



Bezoekadres: Raadhuisplein 1
Postbus 175
3370 AD Hardinxveld-Giessendam
t. [14 0184](tel:140184)

e. omgevingszaken@hardinxveld-giessendam.nl
i. www.hardinxveld-giessendam.nl

Van:
Verzonden: maandag 18 juli 2022 08:39
Aan:
Onderwerp: FW: Melding overlast Peulenstraat-Zuid

Hoi

Ik had deze mail gekregen al heb ik niet het idee dat die voor mij bestemd was. De mail werd ook alleen maar verzonden naar . Ik kon mezelf niet vinden als lid van die groep. Weet jij wat er is gebeurd? En was het de bedoeling dat ik hier iets mee moet doen?

Ik hoor het wel!

Groetjes,

Van:

Verzonden: donderdag 7 juli 2022 12:51

Aan: d

Onder

Goedemiddag,

Mijn collega had deze zaak naar jullie doorverwezen, kan het kloppen dat jullie dit al opgepakt hebben?

Mocht dat niet zo zijn dan pakken wij het op als een verzoek tot handhaving.

Graag horen wij wat meer over de overlast die u ervaart

In welke gemeente ervaart u de overlast?

Hardinxveld-Giessendam

Weet u wie de overlast veroorzaakt?

Ja

Weet u de naam van de organisatie, onderneming of het bedrijf?

Schoenmaker Hardinxveld

Op welk adres of in welk specifiek gebied ervaart u de overlast?

Peulenstraat-Zuid

Op welke dagen en tijden heeft u last?

Verschillende dagen en tijdstippen. Met mooi weer neemt de overlast toe door werken met open ramen en deuren

Kunt u de overlast nog verder omschrijven? Wat ervaart of ziet u?

Ik wil graag een email met aanvullende informatie met u delen. Er is al eerder contact geweest met een medewerker OZHZ, maar die is nu met zwangerschapsverlof zag ik in haar afwezigheidsmelding. Wat is jullie algemene emailadres?

Hoe kunnen wij met u in contact komen?

Uw voornaam

Uw achternaam

Uw adres

Uw e-mailadres

Wilt u weten wat met uw melding is gedaan?

Ja, ik hoor het graag.

Wanneer bent u het beste te bereiken?

via de email (doordeweekse)

Vink dit aan als u dit formulier wilt versturen.

true

Ik hoor het graag!

Met vriendelijke groet,

Juridisch adviseur
Unit juridisch Advies en Ondergrond

Werkdagen: maandag, dinsdag, woensdag, donderdag, vrijdag



Johan de Wittstraat 140, 3311 KJ, Dordrecht
Postbus 550, 3300 AN Dordrecht
www.ozhz.nl

Is deze mail niet voor u bedoeld? Laat dit aan de afzender weten en verwijder de mail. Aan dit bericht kunt u geen rechten ontleen.

Van:
Verzonden: woensdag 20 juli 2022 10:04
Aan:
Onderwerp: FW: Melding overlast Peulenstraat-Zuid

Hoi

Ter info, heeft onze klager nu weer last van de schoenmaker.

Van:
Verzonden: woensdag 20 juli 2022 08:17
Aan:
Onderwerp: Re: Melding overlast Peulenstraat-Zuid

Goedemorgen

Bedankt voor je reactie.

Ik zal het verzoek oppakken als een verzoek tot handhaving en constateren wat er aan de hand is.

Telefoonnummer klopte inderdaad niet, nu wel!

Met vriendelijke groet,

Juridisch adviseur
Unit juridisch Advies en Ondergrond

Werkdagen: maandag, dinsdag, woensdag, donderdag, vrijdag



Johan de Wittstraat 140, 3311 KJ, Dordrecht
Postbus 550, 3300 AN Dordrecht
www.ozhz.nl

Is deze mail niet voor u bedoeld? Laat dit aan de afzender weten en verwijder de mail. Aan dit bericht kunt u geen rechten ontleen.

Van:
Datum: dinsdag, 19 juli 2022 om 11:30
Aan:
CC: V

Onderwerp: RE: Melding overlast Peulenstraat-Zuid

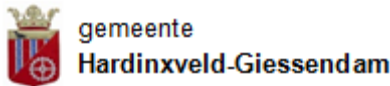
Beste

Recent hebben we met deze klager een traject doorlopen vanwege een fietsreparatiebedrijf in het betreffende pand in de souterrain onder dijkniveau. De fietsenmaker heeft besloten zijn bedrijfsactiviteiten te beëindigen. Daarboven op dijkniveau zit al bijna 40 jaar een schoenmaker. Schijnbaar wordt daar nu overlast van ervaren. Het verzoek deze vraag op te pakken als een verzoek om handhaving. Ik neem aan dat jullie eerst gaan constateren wat er aan de hand is.

Ik heb je proberen te bellen maar kreeg je colleg is schijnbaar niet jou directe nummer maar volgens SID.

Met vriendelijke groet,

Senior medewerker van het Team Omgevingszaken
(aanwezig van dinsdag t/m vrijdag)



Bezoekadres: Raadhuisplein 1
Postbus 175
3370 AD Hardinxveld-Giessendam
t. [14 0184](tel:140184)

e. omgevingszaken@hardinxveld-giessendam.nl
i. www.hardinxveld-giessendam.nl

Van:
Verzonden: maandag 18 juli 2022 08:39
Aan:
Onderwerp: FW: Melding overlast Peulenstraat-Zuid

Hoi

Ik had deze mail gekregen al heb ik niet het idee dat die voor mij bestemd was. De mail werd ook alleen maar verzonden naar . Ik kon mezelf niet vinden als lid van die groep. Weet jij wat er is gebeurd? En was het de bedoeling dat ik hier iets mee moet doen?

Ik hoor het wel!

Groetjes,

Van:
Verzonden: donderdag 7 juli 2022 12:51
Aan:
Onderwerp: Melding overlast Peulenstraat-Zuid

Goedemiddag,

Mijn collega had deze zaak naar jullie doorverwezen, kan het kloppen dat jullie dit al opgepakt hebben?

Mocht dat niet zo zijn dan pakken wij het op als een verzoek tot handhaving.

Graag horen wij wat meer over de overlast die u ervaart

In welke gemeente ervaart u de overlast?

Hardinxveld-Giessendam

Weet u wie de overlast veroorzaakt?

Ja

Weet u de naam van de organisatie, onderneming of het bedrijf?

Schoenmaker Hardinxveld

Op welk adres of in welk specifiek gebied ervaart u de overlast?

Peulenstraat-Zuid

Op welke dagen en tijden heeft u last?

Verschillende dagen en tijdstippen. Met mooi weer neemt de overlast toe door werken met open ramen en deuren

Kunt u de overlast nog verder omschrijven? Wat ervaart of ziet u?

Ik wil graag een email met aanvullende informatie met u delen. Er is al eerder contact geweest met een medewerker OZHZ, maar die is nu met zwangerschapsverlof zag ik in haar afwezigheidsmelding. Wat is jullie algemene emailadres?

Hoe kunnen wij met u in contact komen?

Uw voornaam

Uw achternaam

Uw adres

Uw e-mailadres

Wilt u weten wat met uw melding is gedaan?

Ja, ik hoor het graag.

Wanneer bent u het beste te bereiken?

via de email (doordeweekse)

Vink dit aan als u dit formulier wilt versturen.

true

Ik hoor het graag!

Met vriendelijke groet,

Juridisch adviseur
Unit juridisch Advies en Ondergrond

Werkdagen: maandag, dinsdag, woensdag, donderdag, vrijdag



Johan de Wittstraat 140, 3311 KJ, Dordrecht
Postbus 550, 3300 AN Dordrecht
www.ozhz.nl

Is deze mail niet voor u bedoeld? Laat dit aan de afzender weten en verwijder de mail. Aan dit bericht kunt u geen rechten ontleen.

Van:
Verzonden: dinsdag 5 oktober 2021 15:15
Aan:
Onderwerp: RE: gesprek d.d. 30-9-2021 overlast Stam Racefietsen Peulenstraat-Zuid te Hardinxveld -Giessendam.

Geachte

Dank voor uw bericht!
Wat betreft uw vraag aan mij, onderste alinea:
De situatie is mij bekend, de verbazing die u heeft opgevat, herken ik niet daarin.
De zaak is in behandeling en zal u verder informeren.
Tot zover!

Met vriendelijke groet,

Inspecteur toezicht (milieu)
Unit Integraal toezicht A

Werkdagen: dinsdag, woensdag, donderdag



Johan de Wittstraat 140, 3311 KJ, Dordrecht
Postbus 550, 3300 AN Dordrecht
www.ozhz.nl

Is deze mail niet voor u bedoeld? Laat dit aan de afzender weten en verwijder de mail. Aan dit bericht kunt u geen rechten ontleen.

Van:
Verzonden: donderdag 30 september 2021 20:29
Aan:
CC:
Onderwerp: Re: gesprek d.d. 30-9-2021 overlast Stam Racefietsen Peulenstraat-Zuid te Hardinxveld - Giessendam.

Beste

Bedankt voor uw samenvatting van ons telefoon gesprek.
De tekst is aangepast, en er zijn onderwerpen toegevoegd.

Stam Racefietsen is ooit hobbymatig begonnen en toen ervaarde u wel geluidsbelasting, maar niet direct overlast. Een vorm van bedrijvigheid hoeft niet vervelend te zijn. Sinds Stam Racefietsen is uitgegroeid tot een steeds proffecioneler bedrijf ervaart u met toenemende mate hinder vanwege het groeiende bedrijf, en daarmee toename klantenaanloop en bedrijfsactiviteiten.

M.n. de volgende punten zijn storend en worden als geluidsbelasting ofwel als overlast ervaren:

1. (harde) gesprekken van/met klanten die m.n. op doordeweekse dagen eind van de middag en avond en in de weekenden (zaterdag) plaatsvinden op ong. 3 meter afstand van uw achtertuin, door structureel buiten de inrichting op het woonerf en door het werken met open garagedeur.

Sinds ruim een jaar is er nu dus vrijwel het hele jaar door geluidsbelasting, ofwel geluidsoverlast, wat voorheen minder aanwezig was.

Voorbeeld: In het verleden heeft Stam op een feestdag om 07 uur in de ochtend ook klanten ontvangen tot 9 uur a 9.30 uur. Uw slaapkamerraam bevindt zich op zeer korte afstand en u werd hier wakker van.

Binnen in de woning wordt dus ook overlast ervaren.

2. de garagedeur die klappert/ geluid maakt, dit wordt altijd gebruikt als de in-en uitgang van het bedrijf van Stam.

3. reparaties die plaatsvinden wat te horen is. Is in combinatie met klantaanloop en verkoopactiviteiten op het woonerf.

Op de vraag of u overlast ervaart van de schoenmaker antwoorde u weinig geluidsbelasting te ervaren, als ramen en deuren schoenmakerij gesloten zijn.

Kortom:

het is een opeenstapeling van toenemende geluidsbelasting die negatieve stempel drukken op het woongenot omdat met name activiteiten in de avonden en op zaterdagen plaatsvinden, als men rustig in de achtertuin rust wil genieten, als ook binnen in huis, zonder continue hoorbaar ondernemen van hobbyist/ondernemer.

U gaf uw zorgen aan vanwege de twee bedrijfsbestemmingen op dit moment in een woning (Schoenreparatie en Stam racefietsen) welke bedrijfsactiviteiten zullen er in de toekomst plaatsvinden wanneer Stam of de Schoenreparateur stoppen met de activiteiten?

Er kan feitelijk iemand komen met brommers met diens overlast, die mag aanwezig zijn volgens winkeltijden.

Dat is niet gewenst en niet in belang van bewoners gedacht.

U gaf aan niet serieus te worden genomen door de gemeente omdat er in een woonwijk een bedrijf waarvan u overlast ervaart op 3 meter van uw achtertuin gevestigd is wat daar niet behoort te zitten.

U gaf aan eerder dan ook (anonieme) melding(en) gedaan te hebben van geluidsoverlast.

Er is contact geweest met . Het klopt dat zij deze meldingen niet krijgt. Ze komen bij een andere afdeling van gemeente binnen.

U gaf hierop aan het te begrijpen, maar zakelijk gezien hier geen boodschap aan te hebben. Het is aan de gemeente dit op orde te krijgen. Het lijkt goed één overlast dossier te maken en samen te werken in het belang van de burger.

U gaf aan dat de omgevingsvergunningsaanvraag niet volledig en juist is ingevuld, door de aanvrager.

Het geeft de indruk niet getoetst te zijn op de werkelijkheid.

Voorbeeld: werken vroeg in de ochtend. En de avonden tot laat. En dat de klanten via de voorzijde v.h. pand moet ontvangen, dit klopt niet en vindt ALTIJD plaats via de zijkant en achterzijde van het pand, via de garagedeur, alwaar het woonerf is. Er word áltijd met deur open gewerkt. Ondernemen vind ook op woonerf plaats. Ook staat in de aanvraag niet specifiek aanduiding achtertuinen.

De gemeente verleend vergunning, terwijl ze zelf in een mail schrijven dat er al langere tijd een juridische procedure hebben lopen, en er al veel overlastmeldingen zijn gedaan, maar die zijn in de vergunningsverlening niet meegenomen.

U gaf aan te kennen dat wanneer de klanten van via de voordeur van de schoenreparatiewinkel worden ontvangen (en dus niet via de zijkant en achterkant van het pand/de garagedeur), vervolgens de garagedeuren gesloten blijven, er naar verwachting niet perse hinder van zal zijn. Dan zou DIT bedrijf op deze locatie momenteel niet onacceptabel hoeven zijn.

Wel kan de fietsenmaker zich afvragen, als hij is uitgegroeid van hobbyist tot proffecioneel ondernemer, zoals hijzelf ook aangeeft, of hij hier überhaupt nog op de goede plaatst zit.

Tot slot,

Nogmaals werd door u aangegeven dat het niet specifiek alleen om het huidige bedrijf gaat, met diens geluidsbelasting, hoe gebruik en indeling pand en woonerf.

Het gaat ook om de mogelijkheid van een 2^e bedrijf vestigen in een woning op 1 bestemmingsplan, met gebruik van het woonerf aan de achterzijde, waar onze woning gevestigd is. En dat midden in een woonwijk, binnen 3meter afstand van achtertuin(en). Dit is niet conform wet- en regelgeving.

De gemeente kan dit niet toestaan. Dit in belang van bewoners/woongenot. Er is geen sprake van een goede ruimtelijke ordening.

De gemeente moet het vestigen van een bedrijf voorkomen, dan voorkom je de gevolgen.

Wij zullen dan ook bezwaar indienen, met verzoek legalisatie 2^e bedrijfsvestiging middenin woonwijk in te trekken.

Volgende week vindt er een gesprek bij de gemeente plaats met OZHZ.

Wordt vervolgd!

Toevoegend,

Mbt de schoenmaker ervaren wij tot nu toe weinig geluidsbelasting als ramen en deuren gesloten zijn.

Met name bij openstaande ramen schoenmakerij ervaren wij o.a. hamer- en slijp geluiden. Maar is niet aanwezig in vergelijkbare frequentie als van fietsenmaker.

Dat is ons inziens gemakkelijk acceptabel te maken door airco/ventilatiesysteem aan te schaffen, zodat ramen- en deuren gesloten kunnen blijven.

Mbt uw vragen:

Nee, op zondagen tot nu toe geen geluidsbelasting van bedrijven fietsenmaker en schoenmaker.

De fietsenmaker niet over geluidsbelasting gesproken.

(Daarnaast wonen de beide ondernemers hier ook niet)

Dan verwijst ik u opnieuw naar 'tot slot'

...

Het is te verwachten dat elk gevestigd bedrijf zijn geluidsbelasting geeft!

Dat is niet in het belang van bewoners/woongenot.

Ook doet het afbreuk aan bestemmingsplan van omliggende bewoners.

De gemeente zou de toetsnormen van leefbaarheid in een woonwijk leidend moeten laten zijn in het behandelen van de vergunning en de overlastmeldingen.

Bewoners belangen dienen altijd zeer zorgvuldig afgewogen te worden.

Het is bedrijf in een woning, niet op een industrieterrein!

Mijn vraag aan u:

Er klonk enigszins verbazing in uw stem toen ik u vertelde dat onder andere onze slaapkamerraam op zo'n 4a5 meter afstand van garagebox nr 55 bevind. Dat wij alles dus letterlijk kunnen verstaan en horen.

Is u de huidige (geluidsbelastende)locatie situatie niet bekend?

Verneem graag uw reactie.

Vr Groet,

Verzonden vanuit [Mail](#) voor Windows

Van: _____

Verzonden: donderdag 30 september 2021 13:26

Aan

Onderwerp: gesprek d.d. 30-9-2021 overlast Stam Racefietsen Peulenstraat-Zuid te Hardinxveld -Giessendam.

Geachte

Vanmorgen hebben wij elkaar telefonisch gesproken over de overlast die u ervaart van Stam Racefietsen. Hieronder in het kort samengevat wat er is besproken. Mocht u aanvullingen willen doen of tekst willen wijzigingen, hoor ik het graag!

Stam Racefietsen is ooit hobbymatig begonnen en toen ervaarde u geen overlast. Sinds Stam Racefietsen is uitgegroeid tot een bedrijf ervaart u nu ongeveer sinds een jaar overlast..(het wordt erger, vanwege het groeiende bedrijf)

M.n. de volgende punten zijn storen en worden als overlast ervaren:

1. gesprekken van klanten die m.n. op doordeweekse dagen eind van de middag en avond en in de weekenden (**zondag ook???**) plaatsvinden op ong. 3 meter afstand van uw tuinterras (doordeweeks en in de weekenden en op feestdagen) . In het verleden heeft Stam op een zon/ feestdag om 07 uur in de ochtend ook klanten ontvangen tot 9 uur a 9.30 uur. Uw slaapkamerraam bevindt zich op zeer korte afstand en u werd hier wakker van. U gaf aan waar is de grens m.b.t. rekening houden met elkaar in een woonwijk.
2. de garagedeur die klappert/ geluid maakt, dit wordt gebruikt als de in-en uitgang van het bedrijf van Stam.
3. reparaties die plaatsvinden wat te horen is (geen motoren geluiden)

Kortom het is een opeenstapeling van ergernissen die een negatieve stempel drukken op het woongenot omdat m.n. na het werk/in de avonden men rustig in de tuin wil genieten zonder continue hoorbaar publiek

U gaf uw zorgen aan vanwege de twee bedrijfsbestemmingen op dit moment (schoenreparatie en stam racefietsen) welke bedrijfsactiviteiten zullen er ion de toekomst plaatsvinden wanneer Stam of de schoenreparateur stopt met de activiteiten?

U gaf aan niet serieus te worden genomen omdat er in een woonwijk een bedrijf waarvan u overlast ervaart op 3 meter van uw terras is gevestigd wat daar naar uw mening –vanwege overlast- niet behoort te zitten.

U gaf aan dat de omgevingsvergunningaanvraag niet juist is en niet is getoetst op de werkelijkheid (voorbeeld; werken op feestdag om 7uur in de ochtend & dat dat Stam de klanten via de voorzijde v.h. pand moet ontvangen, dit klopt niet en vindt plaats aan de zijkant van het pand en via de garagedeur.

Het hele seizoen, is er nu herrie wat voorheen niet was.

Tot slot:

U gaf aan te kennen dat wanneer de klanten van Stam via de voordeur van de schoenreparatiewinkel worden ontvangen (en dus niet via de zijkant van het pand /de garagedeur), vervolgens de garagedeuren gesloten blijven, er geen hinder, herrie is. Dan is dit bedrijf op deze locatie acceptabel.

Ik hoor graag van u of het geel gearceerde gedeelte van de tekst ("Zondag ook") klopt. Dat was mij niet helemaal duidelijk.

U heeft zelf neem ik aan ook al een gesprek gevoerd met de eigenaar van Stam Racefietsen over deze problematiek? Ik ben dat vergeten te vragen....

Ik hoor graag van u.

Volgende week vindt er een overleg plaats tussen OZHZ en gemeente over de problematiek. gemeente) zal u vervolgens informeren daarover.

Ik wens u veel sterkte.

Met vriendelijke groet,

Inspecteur toezicht (milieu)

Unit Integraal toezicht A

Werkdagen: dinsdag, woensdag, donderdag



Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid

Johan de Wittstraat 140, 3311 KJ, Dordrecht
Postbus 550, 3300 AN Dordrecht
www.ozhz.nl

Is deze mail niet voor u bedoeld? Laat dit aan de afzender weten en verwijder de mail. Aan dit bericht kunt u geen rechten ontleen.

This email was scanned by Bitdefender

Van:
Verzonden: dinsdag 9 augustus 2022 13:03
Aan:
Onderwerp: Klachten Peulenstraat-Zuid Hardinxveld Giessendam
Urgentie: Hoog

Beste

Ik heb geprobeerd je te bellen op je mobiel, maar je bent er even niet. Vandaar dit bericht. Onlangs heeft mijn collega nog klachten doorgestuurd naar de gemeente. Meneer heeft weer een klacht ingediend, ditmaal over de schoenmaker die met open ramen en deuren schijnt te werken. Zie hieronder. Wij hebben elkaar vorig jaar voor het laatst gesproken over de klachten van Stam racefietsen, echter deze klacht komt mij niet bekend voor. Hoe gaan we om met deze klacht Verwacht je van de OZHZ nog actie? Ik hoor je graag!

Met vriendelijke groet,

Inspecteur toezicht (milieu)
Unit [Integraal toezicht A](#)

Werkdagen: dinsdag, woensdag, donderdag, vrijdag



Johan de Wittstraat 140, 3311 KJ, Dordrecht
Postbus 550, 3300 AN Dordrecht
www.ozhz.nl

Is deze mail niet voor u bedoeld? Laat dit aan de afzender weten en verwijder de mail. Aan dit bericht kunt u geen rechten ontleen.

Is deze mail niet voor u bedoeld? Laat dit aan de afzender weten en verwijder de mail. Aan dit bericht kunt u geen rechten ontleen.

Van:
Verzonden: maandag 25 juli 2022 18:01
Aan:
CC:
Onderwerp: Re: Nieuwe milieuklacht via OZHZ.nl 8031

Beste heer of mevrouw,

Inmiddels zijn we weer meer dan een week verder zonder een inhoudelijke reactie. Bijzonder dat overlast ondertussen maar mag voortduren zonder dat er wat gebeurt. Het niet reageren getuigt daarnaast niet echt van serieus nemen van (bedrijfsmatige) overlast en meldingen van omwonenden daaromtrent. Dit terwijl de hoorcommissie in deze casus in eerdere procedures al heel duidelijk is geweest omtrent (te

ruime) bedrijfsactiviteiten vanaf betreffende perceel (oftewel overtreding bestemmingsplan), hetgeen logischerwijs mede ook overlast veroorzakende effecten met zich meebrengt.

Kan ik bij OZHZ ook een handhavingsverzoek indienen?
De gemeente deed al (jaren) niks. OZHZ nu helaas blijkbaar ook niet...

Verneem graag alsnog.
Bij voorbaat dank.

Met vriendelijke groet

Van:
Verzonden: donderdag 14 juli 2022 08:29
Aan:
CC:
Onderwerp: Re: Nieuwe milieuklacht via OZHZ.nl 8031

Beste heer of mevrouw,

We zijn inmiddels weer ruim een week verder zonder een reactie.
Mag toch aannemen dat jullie niet tot september gaan wachten om de geluidsoverlast structureel tegen te gaan?

De informatie in de dropbox link (zie afzonderlijke mail in de bijlage) spreekt voor zich.
Daarnaast is er al een hele voorgeschiedenis met overlast vanuit dit pand. Het bestemmingsplan waar enkel kleinschalige detailhandel in de woning mee is toegestaan wordt ruim overschreden met de aanwezigheid van een schoenmaker en een fietsenmaker en een woonfunctie die ondergesneeuwd is tot enkel een kleine bovenwoning. Er loopt al twee jaar een handhavingsverzoek, maar de gemeente doet hier niks aan.

Ik ben niet de enige die er last van heeft. Andere burens hebben ook al eens geklaagd, ook bij jullie. Erg bijzonder en jammer omdat ons woongenot al lange tijd ernstig verstoord wordt en de gemeente de belangen van de ondernemer belangrijker vindt dan die van omwonenden, notabene in een woonwijk. Het zij helaas zo, de stap naar de rechter wordt gezet.
Juridische experts hebben ons al eerder laten weten dat deze gang van zaken helemaal niet zo kan.

Echter heeft mevrouw mij eerder duidelijk uitgelegd dat werken met ramen en deuren open niet zomaar mag en jullie volgens het activiteitenbesluit een voorschrift op kunnen leggen om dit tegen te gaan.

Er staan zware machines in de woning die als bedrijf wordt gebruikt. De schoenmaker gebruikt gereedschap.
Als je dan met de ramen en deuren gaat werken is het gezien de korte afstand tot omwonenden **(notabene binnen richtafstand van 10 meter)** logisch dat er overlast ontstaat! Bijgevoegd een foto van gisterochtend. De ramen staan wagenwijd open.
De reparatiewerkzaamheden vinden op deze verdieping plaats. Het spreekt voor zich dat er bij werkzaamheden, gezien de aard van de activiteiten en aanwezige machines en gereedschap, dan overlast naar de woonomgeving ontstaat!

Het is een woonwijk geen industrieterrein. Op korte afstand liggen tuinen en huizen. Zelfs binnen in huis met de deuren dicht zijn de werkzaamheden te horen als de schoenmaker zijn ramen open heeft staan. Volgens mij vraag ik niet teveel en is het verzoek om de overlast tegen te gaan heel legitiem. Vanuit de bezwaarprocedure van ons omwonenden weten we inmiddels dat de fietsenmaker in de garagebox op hetzelfde perceel er jarenlang illegaal heeft gezeten. Het overschrijdt de bestemmingsplan regels en hij

had geen reparatievergunning.

Als er geen vergunning voor reparatieactiviteiten was dan kunnen we veronderstellen dat de schoenmaker die ook niet heeft, al overschrijdt die zelf dus in de basis ook al het bestemmingsplan. Hoe ver moet het qua procederen komen?

Ondertussen blijven we met regelmaat overlast ervaren. De lakse houding van de gemeente zorgt ervoor dat we al jarenlang overlast ervaren uit dit pand en ondertussen komen er steeds meer lijken uit de kast en blijkt de bedrijfsvoering op het perceel helemaal niet toegestaan te zijn. Als eerder de overlast een halt toegeroepen was en er naar omwonenden geluisterd was had dit allemaal niet zover hoeven te komen...

Verneem graag.

Bij voorbaat dank.

Met vriendelijke groet,

Van:

Verzonden: maandag 4 juli 2022 11:29

Aan:

CC:

Onderwerp: Re: Nieuwe milieuklacht via OZHZ.nl 8031

Beste heer

Ik kreeg van mevrouw [redacted] i een afwezigheidsbericht dat ze tot september 2022 afwezig is dus dat heeft weinig zin.

Heb na het invullen van het formulier afzonderlijk een email naar het emailadres van de wachtdienst gestuurd.

Het is een geluidsoverlast kwestie. Dat kan je niet tot september laten wachten, zeker niet gezien de voorgeschiedenis op het adres waar de overlast vandaan komt. Hoop dat OZHZ er dus iets eerder op gaat handelen? Dat mag ik gezien de aard van de melding (zie afzonderlijk mail) als burger ook verwachten toch?

Met vriendelijke groet

Van:

Verzonden: vrijdag 1 juli 2022 13:37

Aan:

CC:

Onde

Geachte heer

Uw emailberichten heb ik doorgestuurd naar de collega's van mw.

Ik vertrouw erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Senior adviseur / Coördinator wachtdienst
Unit Integraal Toezicht (A)

Werkdagen: maandag, dinsdag, woensdag, donderdag, vrijdag

Is deze mail niet voor u bedoeld? Laat dit aan de afzender weten en verwijder de mail. Aan dit bericht kunt u

Van:
Verzonden: vrijdag 1 juli 2022 11:30
Aan:
Onderwerp: Nieuwe milieuklacht via OZHZ.nl 8031

Graag horen wij wat meer over de overlast die u ervaart

In welke gemeente ervaart u de overlast?

Hardinxveld-Giessendam

Weet u wie de overlast veroorzaakt?

Ja

Weet u de naam van de organisatie, onderneming of het bedrijf?

Schoenmaker Hardinxveld

Op welk adres of in welk specifiek gebied ervaart u de overlast?

Peulenstraat-Zuid

Op welke dagen en tijden heeft u last?

Verschillende dagen en tijdstippen. Met mooi weer neemt de overlast toe door werken met open ramen en deuren

Kunt u de overlast nog verder omschrijven? Wat ervaart of ziet u?

Ik wil graag een email met aanvullende informatie met u delen. Er is al eerder contact geweest met een medewerker OZHZ, maar die is nu met zwangerschapsverlof zag ik in haar afwezigheidsmelding. Wat is jullie algemene emailadres?

Hoe kunnen wij met u in contact komen?

Uw voornaam

Uw achternaam

Uw adres

Uw e-mailadres

Wilt u weten wat met uw melding is gedaan?

Ja, ik hoor het graag.

Wanneer bent u het beste te bereiken?

via de email (doordeweekse)

Vink dit aan als u dit formulier wilt versturen.

true

Van:
Verzonden: donderdag 14 juli 2022 12:59
Aan:
CC:
Onderwerp: Overlast schoenmaker en Stam racefietsen Peulenstraat-Zuid Hardinxveld-Giessendam
Bijlagen: Roxit-000402728_000.pdf; 3 juli 2022 om 09.26 uur. Ramen staan weer wagenwijd open bij de schoenmaker.JPG; Melding 1-7-2022 OZHZ overlast schoenmaker.pdf; Re: Nieuwe milieuklacht via OZHZ.nl 8031
Urgentie: Hoog

Goedemiddag,

Melder is weer begonnen met het actief van melden van overlast van de schoenmaker en fietsenmaker.

Volgens mijn info heeft mijn collega fgesproken om deze meldingen door te geven aan jullie.
Onze jurist die kennelijk ook met deze zaak is bezig geweest is op dit moment met zwangerschapsverlof.

Dus bij deze stuur ik het naar jullie door en neem zelf even geen actie.

Met vriendelijke groet,

Inspecteur
Unit Integraal Toezicht A

Werkdagen: maandag, dinsdag, woensdag, donderdag, vrijdag



Johan de Wittstraat 140, 3311 KJ, Dordrecht
Postbus 550, 3300 AN Dordrecht
www.ozhz.nl

Is deze mail niet voor u bedoeld? Laat dit aan de afzender weten en verwijder de mail. Aan dit bericht kunt u geen rechten ontlenen.

Dossier D-00989483 Datum 14 juli 2022
Zaaknummer Z-22-411687 Ons kenmerk D-22-
Onderwerp Toezicht milieuwetten / Gemeente
Hardinxveld-Giessendam
Behandeld door de heer Unit Integraal Toezicht A

Rapportage van klachten en meldingen Z-22-411687 op basis van gegevens in het informatiesysteem van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid.

Melding:

Zaaknummer: Z-22-411687
Medium: e-mail
Datum ingekomen Datum: 14-07-2022
Start en eind waarneming van 14-07-2022 , 08:29 uur
(volgens melder): tot (onbekend) , (onbekend) uur
Soort melding: Soort: geluid
Categorie: industrieel
Aard: milieu
Omschrijving melding: 14-07-2022 08:29 LAWAAI Geluidsoverlast door schoenmaker en eerder klacht hierover ingediend. Omgeving Peulenstraat-Zuid Hardinxveld-Giessendam
Toelichting melding: Tijdstip opgepiept: nvt
Datum/tijdstip ter plaatse: nvt
Logboekformulier aanwezig: ja
Contact gehad met melder: nee, conform logboek
Temperatuur: nvt
Windroos: nvt
Windsnelheid: nvt

Bevindingen overlast: Zie onderstaande melding. Conform logboek geen contact opgenomen met klager. Melding doorgestuurd naar gemeente Hardinxveld-Giessendam
Actie en contact met bedrijf waarover is geklaagd: nee
Logboekformulier aangemaakt of geactualiseerd: nee

Klachtnummer : 8031
Datum overlast : 14-07-2022 08:29
Aard overlast : Lawaai
Toelichting : We zijn inmiddels weer ruim een week verder zonder een reactie.
Mag toch aannemen dat jullie niet tot september gaan wachten om de geluidsoverlast structureel tegen te gaan?
De informatie in de dropbox link (zie afzonderlijke mail in de bijlage)

spreekt voor zich.

Daarnaast is er al een hele voorgeschiedenis met overlast vanuit dit pand. Het bestemmingsplan waar enkel kleinschalige detailhandel in de woning mee is toegestaan wordt ruim overschreden met de aanwezigheid van een schoenmaker en een fietsenmaker en een woonfunctie die ondergesneeuwd is tot enkel een kleine bovenwoning. Er loopt al twee jaar een handhavingsverzoek, maar de gemeente doet hier niks aan.

Ik ben niet de enige die er last van heeft. Andere burens hebben ook al eens geklaagd, ook bij jullie.

Erg bijzonder en jammer omdat ons woongenot al lange tijd ernstig verstoord wordt en de gemeente de belangen van de ondernemer belangrijker vindt dan die van omwonenden, notabene in een woonwijk. Het zij helaas zo, de stap naar de rechter wordt gezet.

Juridische experts hebben ons al eerder laten weten dat deze gang van zaken helemaal niet zo kan.

Echter heeft mevrouw [naam] mij eerder duidelijk uitgelegd dat werken met ramen en deuren open niet zomaar mag en jullie volgens het activiteitenbesluit een voorschrift op kunnen leggen om dit tegen te gaan. Er staan zware machines in de woning die als bedrijf wordt gebruikt. De schoenmaker gebruikt gereedschap.

Als je dan met de ramen en deuren gaat werken is het gezien de korte afstand tot omwonenden (notabene binnen richtafstand van 10 meter) logisch dat er overlast ontstaat! Bijgevoegd een foto van gisterochtend. De ramen staan wagenwijd open.

De reparatiewerkzaamheden vinden op deze verdieping plaats. Het spreekt voor zich dat er bij werkzaamheden, gezien de aard van de activiteiten en aanwezige machines en gereedschap, dan overlast naar de woonomgeving ontstaat!

Het is een woonwijk geen industrieterrein. Op korte afstand liggen tuinen en huizen. Zelfs binnen in huis met de deuren dicht zijn de werkzaamheden te horen als de schoenmaker zijn ramen open heeft staan. Volgens mij vraag ik niet teveel en is het verzoek om de overlast tegen te gaan heel legitiem. Vanuit de bezwaarprocedure van ons omwonenden weten we inmiddels dat de fietsenmaker in de garagebox op hetzelfde perceel er jarenlang illegaal heeft gezeten. Het overschrijdt de bestemmingsplan regels en hij had geen reparatievergunning.

Als er geen vergunning voor reparatieactiviteiten was dan kunnen we veronderstellen dat de schoenmaker die ook niet heeft, al overschrijdt die zelf dus in de basis ook al het bestemmingsplan. Hoe ver moet het qua procederen komen?

Ondertussen blijven we met regelmaat overlast ervaren. De lakse houding van de gemeente zorgt ervoor dat we al jarenlang overlast ervaren uit dit pand en ondertussen komen er steeds meer lijken uit de kast en blijkt de bedrijfsvoering op het perceel helemaal niet toegestaan te zijn. Als eerder de overlast een halt toegeroepen was en er naar omwonenden geluisterd was had dit allemaal niet zover hoeven te komen...

Veroorzaker: Schoenmaker Peulenstraat

Afspraken met melder:

Behandeld door:

Afhandelen als:

Oorzaak/veroorzaker:

Er is geen locatiedossier van toepassing.

Melder:

Vertrouwelijk: n.v.t.

Naam (melder):

Straat:

Plaats:

Vermoedelijke veroorzaker:

Naam en locatie: D-00020980 - Schoenreparatie - Peulenstraat-zuid 55
Hardinxveld-Giessendam

Bijlage: -

Kopie: -

FW: Nieuwe melding geluidsoverlast (schoenmaker in woonhuis)

Aan:

Beste heer of mevrouw,

Bij afwezigheid van uw collega deel ik onderstaande melding graag met u.

Bij voorbaat dank.

Met vriendelijke groet,

Van:

Verzonden: vrijdag 1 juli 2022 11:04

Aan:

Onde erlast (schoenmaker in woonhuis)

Geachte mailer,

In verband met zwangerschapsverlof ben ik tot eind september 2022 afwezig. Uw mailbericht wordt pas daarna door mij gelezen.

Voor vragen m.b.t. APV kunt u het beste contact opnemen met
Voor milieuvraagstukken kunt u het beste contact opnemen m

Met vriendelijke groet,

Van:

Verzonden: vrijdag 1 juli 2022 11:03

Aan:

CC:

Onderwerp: Nieuwe melding geluidsoverlast (schoenmaker in woonhuis)

Beste mevrouw

Zoals bekend hebben ik en mijn burens in het verleden al vaker geklaagd over overlast vanaf het woonadres Peulenstraat-Zuid te Hardinxveld-Giessendam, alwaar onrechtmatig twee bedrijven in een woning op korte afstand van onze huizen gevestigd zit (en er sprake is van een ruime overschrijding bestemmingsplan, hetgeen de hoorcommissie enkele maanden geleden na bezwaar van diverse omwonenden ook heeft vastgesteld). Desondanks grijpt de gemeente (zelfs na handhavingsverzoeken) tot op heden niet in en vinden er ondanks vele overlastmeldingen in het verleden (nog steeds) geen (regelmatige) controles en handhaving plaats.

Naast de primaire overlast van de fietsenmaker (door gebruik van het woonerf van het genoemde perceel) heb ik in de eerdere meldingen aan u en de gemeente ook gewezen op de overlast die de schoenmaker regelmatig veroorzaakt. Afgelopen weken was het regelmatig mooi weer. Doordat het oude gebouw, alwaar de schoenmaker gebruikt van maakt, mogelijk onvoldoende ventilatie of geen airco oid heeft werkt de schoenmaker (aantoonbaar) regelmatig met het raam open aan de

achterzijde. Hierdoor zijn de machines en reparatiewerkzaamheden van binnen buiten heel goed hoorbaar.

Afgelopen periode was dit van maart tot gister aan toe op verschillende dagen het geval. Zie voor specificatie van de data en tijden de gegevens in de dropboxlink.

Tot op heden doet de gemeente dus helaas nog steeds niks, laat juridische termijnen van lopende handhavings- en vergunningstrajecten bewust verlopen en negeert advies van de hoorcommissie. Feit is dat er in de basis een overtreding bestemmingsplan is en beide bedrijven te groot zijn voor de maximaal toegestane kleinschalige detailhandel op dit perceel. Dat verklaart ook de overlast van de bedrijfsactiviteiten naar omwonenden. Daarnaast kan je je afvragen hoe het met het bouwbesluit etc. is gesteld. Het is een oud pand met matige isolatie, geen dubbel glas etc. Oftewel omstandigheden die geluid van machines etc. binnen in een woning naar buiten onvoldoende tegenhouden, terwijl diverse woningen (circa 6) binnen c.q. nabij een richtafstand van 10 meter gelegen zijn.

In het eerdere contact over de overlast van de fietsenmaker, vanuit hetzelfde pand en perceel, werd mij door u uitgelegd dat het vanuit het activiteitenbesluit mogelijk is op te leggen dat een bedrijf met ramen en deuren dicht moet werken. Kan er eindelijk een keer opgetreden worden? Ben mede door de handelswijze van de gemeente waarbij belangen omwonenden volledig genegeerd worden echt helemaal klaar met de overlast van dit adres. Wij hebben als omwonenden ook rechten!

Heb in het contact wat na mijn overlastmelding c.q. handhavingsverzoek (met de daarbij behorende overlastinformatie) plaatsvond u aanvullend ook eerder een dropbox link met enkele voorbeelden tot dat moment gedeeld. Heb van afgelopen periode enkele voorbeelden toegevoegd. Bij deze nieuwe link. https://www.dropbox.com/sh/jikt4slgwe2no2u/AAAk6_1KGX0ONLWIMkihINiLa?dl=0 De video's omtrent de overlast naar de (woon)omgeving en de voorbeelden van het open raam spreken voor zich.

Waarbij opgemerkt dat het momentopnames zijn. De overlast is dus vaker en ook langer dan het moment dat ik het heb opgenomen.

Omdat de gemeente niks doet aan de bedrijfsactiviteiten op dit perceel en de overlast die daaruit voortvloeit moet ik mij wel tot u melden.

Hopende u zo voldoende te hebben geïnformeerd om desbetreffende procedure te starten dat er in ieder geval opgelegd wordt dat er vanuit de bedrijven op dit perceel met ramen en deuren dicht gewerkt moet worden.

Met vriendelijke groet,

Bewoner Peulenstraat-Zuid

Van:
Verzonden: woensdag 13 mei 2020 15:48
Aan:
Onderwerp: Re: Peulenstraat zuid Hardinxveld-Giessendam

Goedemiddag,

Woensdag middag is voor mij geen probleem.

Ik hoor de tijd en plaats van afspreken dan wel.

Gr

Verstuurd vanaf mijn iPad

Op 13 mei 2020 om 15:20 heeft
geschreven:

et volgende

Goedemiddag

Fijn om te horen dat alles goed gaat. Ik mis mijn collega's ook zeker wel we bellen veel maar dat is toch anders als elkaar even zien.

Meneer gaf inderdaad aan dat er meer personen last hebben van de fietsenmaker.

Bedankt in ieder geval voor het rapport deze ga ik toevoegen bij ons dossier.

Ik had het plan om a.s. woensdagmiddag even langs te gaan bij de fietsenmaker schikt dit jou? Ik ben de eigenaren Stam dan ook even zodat zij aanwezig zijn.

Ja regels voor openingstijden moeten zij zeker krijgen. Het is een beetje krom geregeld in het bestemmingsplan en niet goed dicht getimmerd helaas.. Als we woensdag langs gaan zal ik ook zeker aangeven dat dit niet de meest geschikte locatie is om een fietsenhandel te beginnen.

Ik hoor graag van jou of woensdagmiddag schikt dan zal ik vervolgens contact opnemen met de eigenaren.

Met vriendelijke groet,

Gemeente Hardinxveld-Giessendam

Telefoon	14 0184
Adres	Raadhuisplein 1, Hardinxveld-Giessendam
Website	www.hardinxveld-giessendam.nl

<image005.jpg> <image006.png> <image007.png> <image008.png>

Van:
Verzonden: woensdag 13 mei 2020 10:21
Aan:
Onderwerp: Re: Peulenstraat zuid Hardinxveld-Giessendam
Goedemorgen

Hier gaat alles goed, hoewel ik ook wel weer eens een keer mijn collega's wil zien en spreken op kantoor. Thuis werken is even leuk, maar sociale contacten op werk moeten er ook zijn. Op het moment dat je mij belde had ik toevallig nog een melder uit de straat aan de lijn. Of hij door de meneer is ingefluisterd kreeg ik er niet echt uit, daar bleef hij redelijk oppervlakkig in. Hij woont heel erg dicht bij die box en heeft ook geluidsoverlast. Ik weet niet zeker of mijn collega ook daadwerkelijk al een keer is langs geweest, maar ik zal zo even het systeem induiken omdat na te gaan. Ik zal je in ieder geval onze rapporten toe sturen. Ik wil zeker mee gaan naar de locatie hoor. Geen enkel probleem. Laat maar weten wanneer jullie voornemens zijn te gaan. Ik denk persoonlijk als jullie de activiteiten toe gaan staan dat er in ieder geval regels met betrekking tot openingstijden. Melders geven allebei aan dat dit soms al heel vroeg in het weekend is. En misschien nog wel het belangrijkste, dat hij wat aan zijn deur gaat doen ;-)

Als ik melders zo hoor is het bedrijfje wel aan het groeien en is er steeds meer aanloop. Dus misschien is hij al op zoek naar een andere locatie..

Met vriendelijke groet,

Op 13 mei 2020 om 10:10 heeft
volgende geschreven:

Goedemorgen
Hoe gaat het ermee?
Inmiddels heb ik meneer gesproken en heeft hij een officieel verzoek om handhaving ingediend.
Zojuist binnen het team besproken of een fietsenmaker kan in een garagebox. De bestemming is wonen maar er zit ook een functieaanduiding op Kleinschalige detailhandel. Dit is verder niet gedefinieerd in ons bestemmingsplan waardoor het wel mogelijk is om hier detailhandel uit te voeren.
Als de fietsenmaker een AIM melding zou doen kan het dus volgens ons als ze zich wel aan vaste werktijden gaan houden. Omdat er een verzoek om handhaving ligt willen we wel nog even langs gaan.
Kan jij of een college mee om langs te gaan bij de Peulenstraat- zuid 55? Dan maken we even een afspraak met ze.
Heb jij nog eventuele rapporten van een eerdere controle die jullie al is hebben gedaan hier? Dan ontvang ik deze graag.
Ik hoor het graag van je.
Met vriendelijke groet,

Telefoon 14 0184

Adres Raadhuisplein 1, Hardinxveld-Giessendam

Website www.hardinxveld-giessendam.nl

<image001.jpg> <image007.png> <image008.png> <image009.png>

Van:

Verzonden: dinsdag 21 april 2020 10:12

Aan:

Onderwerp: RE: Peulenstraat zuid Hardinxveld-Giessendam

Goedemorgen

Is prima. Wij mogen op dit moment ook niet veel ;-)

Met vriendelijke groet,

Inspecteur/Buitengewoon Opsporingsambtenaar domein II

Unit Integraal Toezicht A

Aanwezig op maandag, dinsdag, woensdag, donderdag, vrijdag

<image010.png>

Johan de Wittstraat 140, 3311 KJ, Dordrecht
Postbus 550, 3300 AN Dordrecht
www.ozhz.nl

Is deze mail niet voor u bedoeld? Laat dit aan de afzender weten en verwijder de mail. Aan dit bericht kunt u g
ontlenen.

Van:

Verzonden: dinsdag 21 april 2020 10:06

Aan:

Onderwerp: RE: Peulenstraat zuid Hardinxveld-Giessendam

Goedemorgen

Ik ga meneer vandaag is even bellen en kijken wanneer we eventueel langs kunnen gaan.

Dit i.v.m. de corona maatregelen.

Jij hoort nog van mij.

Groetjes

Van:

Verzonden: woensdag 15 april 2020 10:40

Aan: B

Onderwerp: RE: Peulenstraat zuid Hardinxveld-Giessendam

Goedemorgen

Melder betreft de Dhr

Woonachtig Peulenstraat

Melding:

Denk dat de fietsenzaak een winterslaap had 😊

De eigenaar van de fietsenzaak (gericht op wielrenners, wat de seizoensactiviteit en start nu dan wel verklaart) woont overigens inmiddels elders, wat voorheen dus boven de schoenenwinkel was. De fietsenzaak zit blijkbaar gewoon nog steeds onder de winkel in de garage zo bleek afgelopen zaterdag.

Had sinds een paar weken al het vermoeden dat er weer (meer) activiteiten waren, maar dacht in eerste instantie dat dat misschien met de nieuwe bewoners te maken had.

Tegendeel blijkt waar. Van de week zag ik een reclamebord aan de voorzijde. Betrof een fiets met daarop een bord "fietswinkel Stam" aan de weg.

Afgelopen zaterdag vroeg in de morgen in ieder geval helaas weer overlast. De activiteiten (klantonvangst, fietsverkoop, testritjes etc. in combinatie met hard praten) begonnen weer en duurde vrijwel de hele dag (van circa 08:30-16:00 uur). Normaal gesproken gun ik iedere ondernemer graag zijn ruimte, maar in dit geval vinden bij gebrek aan een fatsoenlijke (winkel)ruimte eigenlijk alle activiteiten buiten de garagebox en dus buiten op straat, achterzijde van hun pand, naast onze woningen op nog geen 8 meter van ons huis de omschreven activiteiten plaats. Even rustig buiten zitten in het weekend na een week hard werken in deze crisistijd is er helaas niet bij. Vanochtend ook weer vroeg wakker. Ontving om 08:00 een klant. Was wederom hard praten buiten de garagebox. Wij slapen aan de achterzijde dus tja...

Klachten zijn sinds 2018 steeds weer terugkerend en aangezien jullie tot de conclusie zijn gekomen dat deze activiteit daar niet past denk ik dat er wel wat mee moet gedaan gaan worden. Wil eventueel wel mee hoor.

Met vriendelijke groet,

Inspecteur/Buitengewoon Opsporingsambtenaar domein II
Unit Integraal Toezicht A

Aanwezig op maandag, dinsdag, woensdag, donderdag, vrijdag

<image021.png>

Johan de Wittstraat 140, 3311 KJ, Dordrecht
Postbus 550, 3300 AN Dordrecht
www.ozhz.nl

Is deze mail niet voor u bedoeld? Laat dit aan de afzender weten en verwijder de mail. Aan dit bericht kunt u geen rechten ontleen.

Van:

Verzonden: woensdag 15 april 2020 10:21

Aan:

Onderwerp: RE: Peulenstraat zuid Hardinxveld-Giessendam

Goedemorgen

Wij hebben hier eigenlijk niet veel meer mee gedaan nu het niet echt prioriteit heeft gehad.

Heb jij de gegevens van de melder? Dan kan ik eventueel contact opnemen? Wij hebben als gemeente zelf geen klachten of dergelijke gehad.

Met vriendelijke groet,

Telefoon

14 0184

Adres

Raadhuisplein 1, Hardinxveld-Giessendam

Website

www.hardinxveld-giessendam.nl

<image022.jpg>

<image023.png>

<image024.png>

<image025.png>

Van:

Verzonden: woensdag 15 april 2020 10:06

Aan:

Onderwerp: RE: Peulenstraat zuid Hardinxveld-Giessendam

Goedemorgen

Wat is de stand van zaken aangaande onderstaande casus.

Melder begint wederom bij ons te melden. Kennelijk is de fietsenwinkel in de zomer actiever.

Schijnt nu ook een reclamebord op de gevel te zijn bevestigd.

IK hoor het graag.

Met vriendelijke groet,

Inspecteur/Buitengewoon Opsporingsambtenaar domein II
Unit Integraal Toezicht A

Aanwezig op maandag, dinsdag, woensdag, donderdag, vrijdag

<image026.png>

Johan de Wittstraat 140, 3311 KJ, Dordrecht
Postbus 550, 3300 AN Dordrecht
www.ozhz.nl

Is deze mail niet voor u bedoeld? Laat dit aan de afzender weten en verwijder de mail. Aan dit bericht kunt u geen rechten ontleen.

Van:

Verzonden: maandag 28 oktober 2019 10:31

Aan:

Onderwerp: RE: Peulenstraat zuid Hardinxveld-Giessendam

Ja dat zou kunnen inderdaad...

We kijken het nog even aan.

Met vriendelijke groet,

Gemeente Hardinxveld-Giessendam

Telefoon 14 0184
Adres Raadhuisplein 1, Hardinxveld-Giessendam
Website www.hardinxveld-giessendam.nl

<image027.jpg> <image023.png> <image024.png> <image025.png>

Van:

Verzonden: maandag 28 oktober 2019 9:59

Aan:

Onderwerp: RE: Peulenstraat zuid Hardinxveld-Giessendam

Ja, is inderdaad jammer.

Wellicht is hij bang voor de gevolgen die het geeft...

Met vriendelijke groet,

Inspecteur

Unit Integraal Toezicht A

Aanwezig op maandag, dinsdag, woensdag, donderdag, vrijdag

<image028.png>

Johan de Wittstraat 140, 3311 KJ, Dordrecht
Postbus 550, 3300 AN Dordrecht
www.ozhz.nl

Is deze mail niet voor u bedoeld? Laat dit aan de afzender weten en verwijder de mail. Aan dit bericht kunt ontleneren.

Van:

Verzonden: maandag 28 oktober 2019 9:43

Aan:

Onderwerp: RE: Peulenstraat zuid Hardinxveld-Giessendam

Goedemorgen

Jammer dat meneer niet te bereiken is.

Dan gaat hij inderdaad even onderop de stapel.

Met vriendelijke groet,

Telefoon 14 0184
Adres Raadhuisplein 1, Hardinxveld-Giessendam
Website www.hardinxveld-giessendam.nl

<image029.jpg> <image023.png> <image024.png> <image025.png>

Van:

Verzonden: maandag 21 oktober 2019 13:46

Aan:

Onderwerp: Peulenstraat zuid Hardinxveld-Giessendam

Goedemiddag

Aantal keren getracht om melder te bellen, maar telefoon wordt niet opgenomen.

Ook via mail geprobeerd, maar ook hier geen antwoord meer op.

Dus wat mij betreft kan de zaak onder op de stapel ;-)

Met vriendelijke groet,

Inspecteur

Unit Integraal Toezicht A

Aanwezig op maandag, dinsdag, woensdag, donderdag, vrijdag

<image028.png>

Johan de Wittstraat 140, 3311 KJ, Dordrecht
Postbus 550, 3300 AN Dordrecht
www.ozhz.nl

Is deze mail niet voor u bedoeld? Laat dit aan de afzender weten en verwijder de mail. Aan dit bericht kunt u g ontleneren.

Van:
Verzonden: woensdag 1 september 2021 10:27
Aan:
Onderwerp: FW: Peulenstraat-Zuid

Hoi

Wil jij dit verder oppakken?

Met vriendelijk groet,

Senior medewerker team Omgevingszaken
aanwezig: dinsdag en woensdag 8:00 – 16:30

Gemeente Hardinxveld-Giessendam



Telefoon 14 0184
Adres Raadhuisplein 1, Hardinxveld-Giessendam
Website www.hardinxveld-giessendam.nl



Van:
Verzonden: woensdag 1 september 2021 09:14
Aan:
CC:
Onderwerp: RE: Peulenstraat-Zuid

Beste

Wij hebben weer 2 meldingen ontvangen van Stam Racefietsen, m.n. geluid. Zie hieronder de "geknipte en geplakte tekst".

Pakken jullie dit verder op aangezien het een RO kwestie is? Dankjewel☺

1. DCMR

Klachtnummer : 6001

Datum overlast : 31-8-2021 11:06

Aard overlast : Lawaai

Toelichting : Bij&in onze woning/achtertuinten

Niet vaste tijden. Soms hele dagen; soms ochtenden, hele middagen, hele avonden. Zaterdag.. etc. Zelfs in voorjaar 2020 op een feestdag in de ochtend 7u!!

Vanuit garage box wordt er ondernomen. Hobbyondernemer is gegroeid tot profeccioneel ondernemer . Garage deur word in de praktijk ook altijd gebruikt als ingang/uitgang. Garagedeur altijd open tijdens aanwezigheid. Ook op woonerf word er ondernomen. Dit alles op zeer korte afstand van onze wonignen én achtertuinen. Vaak geluidshinder! Veel stemmen! Ook vervelende garagedeur! #6mei2020 anonieme melding gemaakt van geluidsoverlast bij ozhz. Verder foto/ video gemaakt op 24.4.2020 van flinke herrie buiten, 21.30uur. En 2.7.2020 foto gemaakt, omdat er aan een stuk continue buiten klanten worden geholpen. En dat allemaal op zeer dichte afstand van onze woningen en achtertuinen. Dit maakt dat je savonds en zelfs in je vakabties continue niet tot je rust kunt komen. Zelfs zittend in je achtertuin; hetzij slapen op bed, met je raam open.Ook 25.8.2021 foto gemaakt, Savodns 20.15 tot later op de avond ondernemen. 26.8.2021 in de ochtend ondernemingen. Met dit alles Word

bestemmingsplan overtreden. Dit mag niet geaccepteerd worden. Het woon en leefgenot van bewoners moet in acht genomen worden. Wij willen onze rust terug!

Veroorzaker: Stam racefietsen

2. DCMR

Klachtnummer :

Datum overlast : 26-08-2021 20:45

Aard overlast : Lawaai

Toelichting : Woon/geluidsoverlast door bedrijfsactiviteiten. (hobby)ondernemer in garagebox woning en woonerf op zeer korte afstand van onze woningen/achtertuinen

Op 26/8 om 20:45 uur nog overlast door bedrijfsactiviteiten. Al eerder overlast ervaren en toen anonieme melding hiervan gemaakt.

Peulenstraat zuid garagebox.

Veroorzaker:

Met vriendelijke groet,

Inspecteur toezicht (milieu)

Unit Integraal toezicht A

Werkdagen: dinsdag, woensdag, donderdag



Johan de Wittstraat 140, 3311 KJ, Dordrecht
Postbus 550, 3300 AN Dordrecht
www.ozhz.nl

Is deze mail niet voor u bedoeld? Laat dit aan de afzender weten en verwijder de mail. Aan dit bericht kunt u geen rechten ontleen.

Van:

Verzonden: woensdag 4 november 2020 12:59

Aan:

CC:

Onderwerp: RE: Peulenstraat-Zuid

Hoi

Ik heb geprobeerd je te bellen, ik kreeg je niet aan de lijn..

Mijn collega [redacted] is ook ter plaatse geweest samen met [redacted]

[redacted] zou een brief opstellen van de

bevindingen.

Ik zal mijn bevindingen en daaronder [redacted] zijn bevindingen mailen.

Ik ben wel benieuwd naar het ingediende bezwaar, kun je mij daarover informeren😊

Mijn bevindingen:

Gesproken met [redacted] Eigenaar van de schoenreparatie.

Tijdens de controle geen bijzonderheden geconstateerd in de schoenmakerij.

Het pand onder de schoenmakerij is in gebruik als opslag van fietsen, compressor (mobiele) en <25 liter aan verf aanwezig(gevaarlijk.stoffen).

V.w.b. aval, afvalwater, stof, , bodem en geluid geen bijzonderheden geconstateerd. Geen activiteiten geconstateerd in het pand onder de schoenmakerij tijdens de controle omdat er niemand aanwezig van Stam racefietsen.

Bevindingen van

Naar aanleiding van melding over geluidsoverlast, contact opgenomen met gemeente Hardinxveld-Giessendam. Melder heeft vorige jaar soortgelijke melding gedaan en gemeente is toen tot de conclusie gekomen dat de fietsenmaker er is gevestigd in strijd met het bestemmingsplan. Echter blijkt nu dat hier verder geen actie op is ondernomen. Gemeente wil graag in contact met melder komen maar deze reageert niet meer

Tot zover....

Als je nog vragen hebt over bovenstaande hoor ik het graag. Succes met dit dossier😊

Met vriendelijke groet,

Inspecteur toezicht (milieu)

Unit Integraal toezicht A

Werkdagen: dinsdag, woensdag, donderdag



Johan de Wittstraat 140, 3311 KJ, Dordrecht
Postbus 550, 3300 AN Dordrecht
www.ozhz.nl

Is deze mail niet voor u bedoeld? Laat dit aan de afzender weten en verwijder de mail. Aan dit bericht kunt u geen rechten ontlenen.

Van:

Verzonden: woensdag 4 november 2020 11:54

Aan

Onderwerp: Peulenstraat-Zuid

Goedemorgen

Ik heb jouw gegevens gevonden in ons handhavingdossier (Stam Racefietsen). Wij hadden een verzoek om handhaving afgewezen en hebben daar een bezwaar op gekregen. Nu willen we graag jouw controlerapport ontvangen van toentertijd (12-06-2018). Kan je mij die aanleveren? Ik hoor graag van je.

Met vriendelijk groet,

Senior medewerker team Omgevingszaken

aanwezig: dinsdag en woensdag 8:00 – 16:30

Gemeente Hardinxveld-Giessendam



Telefoon 14 0184

Adres Raadhuisplein 1, Hardinxveld-Giessendam

Website www.hardinxveld-giessendam.nl



Van:
Verzonden: donderdag 16 september 2021 10:23
Aan:
CC:
Onderwerp: Stam Racefietsen Peulenstraat HG

Hoi

Helaas ben je telefonisch niet bereikbaar, dus dan maar even per mail;-)

Ik zou je nog laten weten wat precies de klachten zijn d.m.v. de info van de klagers (dhr .

Ik krijg beiden niet te pakken. Dhr neemt niet op en mw. heb ik een mail gestuurd met het verzoek mij te bellen/ tel.nr te mailen maar ik heb nog geen reactie gehad. Ik laat het hier even bij. Zoals ik las in de meldingen gaat het m.n. om stemgeluid – uitgesloten in Activiteitenbesluit- en de "vervelende" garagedeur...

Succes verder met dit dossier! Als je nog vragen hebt hoor ik je graag!

Met vriendelijke groet,

Inspecteur toezicht (milieu)
Unit [Integraal toezicht A](#)

Werkdagen: dinsdag, woensdag, donderdag



Johan de Wittstraat 140, 3311 KJ, Dordrecht
Postbus 550, 3300 AN Dordrecht
www.ozhz.nl

Is deze mail niet voor u bedoeld? Laat dit aan de afzender weten en verwijder de mail. Aan dit bericht kunt u geen rechten ontleen.

Van:
Verzonden: donderdag 30 september 2021 17:53
Aan:
Onderwerp: Stam Racefietsen, tel.nr. klaagster Mw. v. Spelden- den Dool

Hoi

Hierbij het telefoonnummer van de klaagster . N.a.v. ons email contact vandaag☺

Met vriendelijke groet,

Inspecteur toezicht (milieu)
Unit [Integraal toezicht A](#)

Werkdagen: dinsdag, woensdag, donderdag



Johan de Wittstraat 140, 3311 KJ, Dordrecht
Postbus 550, 3300 AN Dordrecht
www.ozhz.nl

Is deze mail niet voor u bedoeld? Laat dit aan de afzender weten en verwijder de mail. Aan dit bericht kunt u geen rechten ontleen.

Van:
Verzonden: dinsdag 5 oktober 2021 07:08
Aan:
Onderwerp: FW: gesprek d.d. 30-9-2021 overlast Stam Racefietsen Peulenstraat-Zuid te Hardinxveld -Giessendam.

Goedemorgen allebei ,

Zie helemaal onderaan mijn samenvatting en hierboven het verhaal van de klagster..
Ik heb nog niet gereageerd naar de klagster...

Met vriendelijke groet,

Inspecteur toezicht (milieu)
Unit Integraal toezicht A

Werkdagen: dinsdag, woensdag, donderdag



Johan de Wittstraat 140, 3311 KJ, Dordrecht
Postbus 550, 3300 AN Dordrecht
www.ozhz.nl

Is deze mail niet voor u bedoeld? Laat dit aan de afzender weten en verwijder de mail. Aan dit bericht kunt u geen rechten ontleen.

Van:
Verzonden: woensdag 13 mei 2020 11:45
Aan:
Onderwerp: RE: Peulenstraat zuid Hardinxveld-Giessendam

Goedemorgen,

Deze controle van mijn collega dateert alweer uit 2018. Maar is naar mijn idee de enige controle op de locatie

Controle bij schoenmaker dhr [naam] bezocht met [naam] d.d. 11-7-18. Zie foto's op de T schijfContorle uitgevoerd i.v.m. geluidsklachten van de klager die anoniem wil blijven.Het volgende geconstateerd;Achter de woning van de klager is geen industrieterrein meer , maar sinds 2 jaar woningen, binnen 25 meter van het pand vd schoenmaker. De bewoner vd nieuwe woning heeft geklaagd over geluid. WIL ANONIEM BLIJVEN.De schoenmaker heeft alleen zijn werkruimte hier en woont elders. Zijn dochter woont in de woning van het pand met schoonzoonDe schoenmaker heeft onder het pand nog twee garages die hij zijn schoonzoon, dhr [naam] aanbied om daar zijn passie uit te voeren; racefietsen opknappen en verkopen. (Stam racefietsen van dhr [naam] <http://stamracefietsen.nl/>. Nu blijkt dat dhr. Stam gaat verhuizen, de fietsen blijven hoogstwaarschijnlijk wel gestald staan in de garage...De kanteldeuren/garagedeuren van aluminium maken nogal lawaai wanneer deze open en dicht gaan. De deuren zijn niet geïsoleerd en zijn ouderwets.Zie foto's T schijfEr is opslag van fietsbanden, verf en olie <25 liter, er staan fietsen, er wordt gesleuteld, compressor (1x vaste compressor die voor de schoenmaker aanwezig is en 1x een mobile aanwezig).De vaste compressor is gestad in de binnenste berging en wordt gebruikt om de perslucht van de machine (hakken en zolenpersmachine, schuurmachine van zolen om het stof op te vangen). De compressor wordt om 8.30 uur aangezet, en slaat per dag ong. nog 3 x aan.Er is een afvoerslang die van de machine in de schoenmakerswinkel tevens via werkplaats naar beneden loopt naar de garage (achter een wit doek). Het dient voor stofafzuiging.Compressor en machine stonden niet aan tijdens controle. Wel is de schoenmakermachine met slijpsteen en poetsrollen aan gezet om het geluid te ervaren. Het raam was gesloten op de werkvloer, het raam aan de zijde v.d.klager. Verder geen tekortkomingen geconstateerd.Behalve de uitbreiding onder het pand in de garage met een rijwielenhandel (in pand van de schoenmaker). Zeer net bedrijf, geen opmerkingen Gemeente .tel. niet bereikbaar. Dus mail gestuurd d.d. 12-7-18 met de vraag rijwielhandel bestemd ja/nee, zie join. Wordt vervolgd._

Met vriendelijke groet,

Inspecteur/Buitengewoon Opsporingsambtenaar domein II
Unit Integraal Toezicht A

Aanwezig op maandag, dinsdag, woensdag, donderdag, vrijdag



Johan de Wittstraat 140, 3311 KJ, Dordrecht
Postbus 550, 3300 AN Dordrecht
www.ozhz.nl

Is deze mail niet voor u bedoeld? Laat dit aan de afzender weten en verwijder de mail. Aan dit bericht kunt u geen rechten ontleenen.

Van:
Verzonden: donderdag 30 september 2021 09:57
Aan:
Onderwerp: FW: geluidsklachten Peulenstraat Hardinxveld Giessendam

Hoi

Nog even ter info; ik heb zelf deze link niet kunnen openen omdat deze "we transfer" was verlopen..(sorry, ik heb meerdere lopende zaken/drukke)
Heb jij nog kunnen zien wat zich afspeelt?

Met vriendelijke groet,

Inspecteur toezicht (milieu)
Unit Integraal toezicht A

Werkdagen: dinsdag, woensdag, donderdag



Johan de Wittstraat 140, 3311 KJ, Dordrecht
Postbus 550, 3300 AN Dordrecht
www.ozhz.nl

↓

Is deze mail niet voor u bedoeld? Laat dit aan de afzender weten en verwijder de mail. Aan dit bericht kunt u geen rechten ontleen.

Van
Verzonden: maandag 20 september 2021 11:15
Aan:
Onderwerp: Re: geluidsklachten Peulenstraat Hardinxveld Giessendam

Beste,

Graag stellen wij u per mail op de hoogte.
In deze link <https://we.tl/t-Qgf6jH0Q1a> een beeldopname betreft situatie onderneming in woongebied.

Hierin zichtbaar gebruik van in- en uitgang onderneming via garagedeur, ondernemen/verkoop op woonerf, binnen 3m van onze achtertuin/zithoek.

Betreft uitgegroeide hobbyist tot proffecioneel ondernemer. Wisselende aanwezigheid op alle tijden van de dag. Ochtend vroeg tot avond laat. Weekend- en feestdagen.

Wij verzoeken u zelfstandig onderzoek te doen conform regelgeving naar betreffende situatie onderneming met bijbehorende geluidsbelasting midden in woongebied. Met uitgangspunt belangen van bewoners te behartigen.

[Outlook voor Android](#) downloaden

From:

Sent: Tuesday, September 14, 2021 1:09:31 PM

To:

Subject: geluidsklachten Peulenstraat Hardinxveld Giessendam

Geachte mevrouw

Kunt u mij bellen o n.a.v. de klachten ?
Bvd!

Met vriendelijke groet,

Inspecteur toezicht (milieu)

Unit [Integraal toezicht A](#)

Werkdagen: dinsdag, woensdag, donderdag



Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid

Johan de Wittstraat 140, 3311 KJ, Dordrecht
Postbus 550, 3300 AN Dordrecht
www.ozhz.nl

Is deze mail niet voor u bedoeld? Laat dit aan de afzender weten en verwijder de mail. Aan dit bericht kun

Van:
Verzonden: woensdag 20 mei 2020 14:22
Aan:
Onderwerp: Antwoordenlijst AIM fietsenwinkel
Bijlagen: antwoordenlijst_aimsessie_aaiezbu9msa.pdf



<https://www.aimonline.nl/getfile.aspx?result=ebd0cb74-8b89-46b1-854c-f8aaf81c786a>

Antwoorden AIM-sessie Aaiezbu9msa

In de AIM heeft u tijdens sessie Aaiezbu9msa op 20-05-2020 de volgende antwoorden op de gestelde vragen gegeven.

Vraag	Antwoord
Introductie	
Waar vinden de activiteiten plaats waarvoor u de AIM invult?	Bij een bedrijf, overheidsorganisatie, vereniging of stichting
Bij welk bedrijf vinden de activiteiten plaats waarvoor u de AIM invult?	Bij een ander bedrijf
AIM invullen voor activiteiten bij ander bedrijf U heeft aangegeven dat u de AIM invult voor activiteiten die plaatsvinden bij een ander bedrijf. Geef hieronder aan wat er geldt voor uzelf.	Ik vul de AIM in vanuit mijn functie bij de overheid
Inloggen	
Wilt u inloggen?	Nee, ik wil niet inloggen
Route door de AIM	
Wat is de reden van uw bezoek aan de AIM?	Checken welke milieuregels van toepassing zijn
Bedrijfstype	
PROFIELEN	<input type="checkbox"/> Afval <input type="checkbox"/> Agrarisch en groen <input type="checkbox"/> Bouw <input type="checkbox"/> Dienstverlening <input type="checkbox"/> Horeca, catering, sport en recreatie <input type="checkbox"/> Industrie <input type="checkbox"/> Kunst, cultuur, media en amusement <input type="checkbox"/> Opslag, handel en distributie <input type="checkbox"/> Overheid <input type="checkbox"/> Particulieren <input type="checkbox"/> Productie en reparatie <input type="checkbox"/> Vervoer en transport <input type="checkbox"/> Zorg <input checked="" type="checkbox"/> Geen van bovenstaande
VEEL GEBRUIKT	<input type="checkbox"/> Automotive <input checked="" type="checkbox"/> Detailhandel <input type="checkbox"/> Kantoorgebouwen <input type="checkbox"/> Metalektro <input type="checkbox"/> Tankstations

Vraag	Antwoord
	<input type="checkbox"/> Rubber- en kunststofbedrijven <input type="checkbox"/> Gasdrukregel- en meetstation
Detailhandel en ambachten Selecteer alle bedrijfstypes die op het bedrijf van toepassing zijn.	<input type="checkbox"/> Apotheken, drogisterijen en parfumerieën <input type="checkbox"/> Doe-het-zelf-winkels <input type="checkbox"/> Fotografie, ontwikkelwinkels of ontwikkelcentrales <input type="checkbox"/> Groen- en tuincentra en dierenwinkels <input type="checkbox"/> Kampeer- en watersportwinkels <input type="checkbox"/> Supermarkten en warenhuizen <input type="checkbox"/> Slagerijen en vleesbereiding <input type="checkbox"/> Viswinkels en visverwerking <input type="checkbox"/> Overige voedings- en genotmiddelen (zoals bakker, kaaswinkel, bierbrouwerij) <input checked="" type="checkbox"/> Rijwielhandel (fietsen, bromfietsen en scooters) <input type="checkbox"/> Reparatiebedrijven <input type="checkbox"/> Kringloopbedrijven en winkels in tweedehandsgoederen <input type="checkbox"/> Overige detailhandel en ambachten
Afvalstoffen	
Afvalstoffen Worden er in het bedrijf activiteiten met afvalstoffen uitgevoerd, anders dan alleen het opslaan en afvoeren van afval dat binnen het bedrijf is ontstaan?	Nee
Installaties	
Installaties Selecteer alle installaties die in het bedrijf in werking zijn.	<input type="checkbox"/> Verwarmingsketel of andere stookinstallatie <input type="checkbox"/> Installatie voor het reduceren van aardgasdruk, meten en regelen van aardgashoeveelheid of aardgaskwaliteit <input type="checkbox"/> Windturbine met een rotordiameter van 2 meter of meer <input type="checkbox"/> Koel- of vriesinstallatie, warmtepomp of bodemenergiesysteem <input type="checkbox"/> Acculader voor accu's met vloeibare bodembedreigende stoffen (natte accu's) <input checked="" type="checkbox"/> Geen van bovenstaande
Opslagtanks	
Gassen of vloeistoffen in opslagtanks Selecteer alle opties die van toepassing zijn.	<input type="checkbox"/> Opslaan van vloeistoffen in een ondergrondse opslagtank <input type="checkbox"/> Opslaan van vloeistoffen in een bovengrondse opslagtank <input type="checkbox"/> Opslaan van propana in een opslagtank <input checked="" type="checkbox"/> Geen van bovenstaande
Stoffen en goederen	
Gasflessen Zijn er in het bedrijf gasflessen aanwezig?	Nee

Vraag	Antwoord
<p>Gevaarlijke stoffen in verpakking</p> <p>Selecteer alle stoffen die in het bedrijf in verpakking worden opgeslagen.</p>	<p><input type="checkbox"/> Brandgevaarlijke vaste stoffen, zoals kamfer, colloidiumwol, zwavel, naftaleen, lucifers, met etiket:</p>  <p><input type="checkbox"/> Vuurwerk of andere ontplofbare stoffen, met etiket:</p>  <p><input checked="" type="checkbox"/> Geen van bovenstaande</p>
<p>Gevaarlijke of bodembedreigende stoffen in verpakking</p> <p>Selecteer alle stoffen die in het bedrijf in verpakking worden opgeslagen.</p>	<p><input type="checkbox"/> Gewasbeschermingsmiddelen, vloeibaar kunstmest of bestrijdingsmiddelen</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Verf, inkt, lijmen, kitten, afbijtmiddel, logen of oplosmiddelen, zoals terpentijn, wasbenzine of thinner</p> <p><input type="checkbox"/> Reinigings- en/of ontsmettingsmiddelen, zoals ammoniak, spiritus, gootsteenontstopper, chloorbleekmiddel, natronloog</p> <p><input type="checkbox"/> Zuren of basen, zoals zoutzuur, zwavelzuur of natronloog</p> <p><input type="checkbox"/> Brandstoffen, koelvloeistof, motorolie, remvloeistof, accuzuur, antivriesmiddelen</p> <p><input type="checkbox"/> Loodzuuraccu's</p>
Waterbeheer	
<p>Activiteiten met water of afvalwater</p> <p>Selecteer alle activiteiten die op de bedrijfslocatie worden uitgevoerd.</p>	<p><input type="checkbox"/> Uitvoeren van een bodem- of grondwatersanering, saneringsonderzoek of proefbronnering</p> <p><input type="checkbox"/> Lozen van grondwater bij ontwatering</p> <p><input type="checkbox"/> Behandelen van huishoudelijk afvalwater in een IBA</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Geen van bovenstaande</p>
Transportmiddelen	
<p>Activiteiten met transportmiddelen of installaties</p> <p>Selecteer alle activiteiten die in het bedrijf worden uitgevoerd.</p>	<p><input type="checkbox"/> Afleveren van brandstof aan motorvoertuigen voor het wegverkeer</p> <p><input type="checkbox"/> Onderhouden of repareren van motoren, motorvoertuigen, spoorvoertuigen of andere gemotoriseerde apparaten of proefdraaien van verbrandingsmotoren</p> <p><input type="checkbox"/> Uitwendig wassen van motorvoertuigen of werktuigen waarmee geen gewasbeschermingsmiddelen zijn toegepast</p> <p><input type="checkbox"/> Parkeergarage met tenminste 20 parkeerplaatsen</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Geen van bovenstaande</p>
Materialen	
<p>Activiteiten met metaal</p> <p>Selecteer alle activiteiten die in het bedrijf worden uitgevoerd.</p>	<p><input type="checkbox"/> Spaanloze, verspanende of thermische bewerking of mechanische eindafwerking van metalen</p> <p><input type="checkbox"/> Lassen van metalen</p> <p><input type="checkbox"/> Reinigen, lijmen of coaten van metalen</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Geen van bovenstaande</p>
Voedingsmiddelen	

Vraag	Antwoord
<p>Activiteiten met voedingsmiddelen</p> <p>Selecteer alle activiteiten die in het bedrijf worden uitgevoerd.</p>	<p><input type="checkbox"/> Bereiden van voedingsmiddelen</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Geen van bovenstaande</p>
Energie	
<p>Energiebesparing</p> <p>Afhankelijk van het energieverbruik van het bedrijf gelden verschillende verplichtingen om energie te besparen.</p> <p>Wilt u inzicht in de energiebesparende maatregelen die gelden voor de situatie van het bedrijf? Dan vragen we u één of twee korte vragen te beantwoorden over het energieverbruik.</p> <p>Wilt u gegevens invoeren over het energieverbruik van het bedrijf?</p>	Nee
Type inrichting	
<p>Geluidaspecten</p> <p>Hierna volgen enkele vragen met betrekking tot geluidaspecten van het bedrijf. Deze gegevens zijn nodig om vast te stellen of het bedrijf een type A inrichting is.</p> <p>Selecteer alle situaties die op het bedrijf van toepassing zijn.</p>	<p><input type="checkbox"/> Er vinden transportbewegingen met vrachtwagens plaats</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Geen van bovenstaande</p>
<p>Opslaan van gevaarlijke stoffen in verpakking</p> <p>Uit uw antwoorden blijkt dat sprake is van het opslaan van gevaarlijke stoffen of bodembedreigende stoffen in verpakking.</p> <p>Is de totale hoeveelheid gevaarlijke stoffen in verpakking groter dan 50 liter of kilo?</p>	Nee
Afvalwater	
<p>Lozen van afvalwater</p> <p>Selecteer alle situaties die van toepassing zijn op het lozen van afvalwater afkomstig van het bedrijf.</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> Lozen van afvalwater in het openbaar riool</p> <p><input type="checkbox"/> Lozen van afvalwater op een andere manier dan in het openbaar riool</p>
<p>Lozen van afvalwater in het openbaar riool</p> <p>Selecteer alle typen openbare riolering waarin afvalwater wordt afgevoerd dat afkomstig is van het bedrijf.</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> Vuilwaterriool</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Schoonwaterriool of hemelwaterriool</p>
Conclusie	

Vraag	Antwoord
<p>Geen melding Activiteitenbesluit of omgevingsvergunning milieu nodig</p> <p>Uit uw antwoorden blijkt dat er voor het bedrijf geen melding Activiteitenbesluit of omgevingsvergunning milieu nodig is.</p> <p>Ondanks dat voor het bedrijf geen meldingsplicht geldt, mag u zich wel kenbaar maken bij het bevoegd gezag.</p>	
<p>Activiteitenbesluit van toepassing</p> <p>Het Activiteitenbesluit is van toepassing. Het bedrijf moet voldoen aan diverse regels uit het Activiteitenbesluit.</p>	
<p>Type inrichting</p> <p>Het bedrijf is een type A inrichting.</p>	
<p>De activiteiten uit het Activiteitenbesluit</p> <p>Er geldt een aantal specifieke milieuregels uit het Activiteitenbesluit voor de volgende activiteiten:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Opslaan van gevaarlijke stoffen, CMR-stoffen of bodembedreigende stoffen in verpakking <p>Daarnaast geldt een aantal algemene milieuregels:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Algemene milieuregels voor lozen • Algemene milieuregels voor bodembedreigende activiteiten • Algemene milieuregels voor energiebesparing 	
Maatregelen op maat	
<p>Voorzieningen die de bodem beschermen</p> <p>Selecteer alle maatregelen en voorzieningen die bij het bedrijf aanwezig zijn om de bodem te beschermen.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Lekbak <input type="checkbox"/> Vloeistofdichte vloer of verharding <input type="checkbox"/> Vloeistofkerende vloer <input checked="" type="checkbox"/> Geen van bovenstaande
<p>Gevaarlijke stoffen, CMR-stoffen of bodembedreigende stoffen in verpakking</p> <p>Selecteer alle situaties die van toepassing zijn op het opslaan van gevaarlijke stoffen, CMR-stoffen of bodembedreigende stoffen in verpakking.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Opslaan van gasflessen <input type="checkbox"/> Opslaan van spuitbussen <input type="checkbox"/> Opslaan van verpakkingen met daarop aangesloten leidingen <input type="checkbox"/> Opslagvoorziening voor meer dan 2.500 kilo gevaarlijke stoffen of CMR-stoffen <input type="checkbox"/> Tijdelijk opslaan van verpakte gevaarlijke stoffen of CMR-stoffen <input type="checkbox"/> Opslaan in een verkoopruimte <input checked="" type="checkbox"/> Geen van bovenstaande
Bestanden samenstellen	

Vraag	Antwoord
<p>Kenmerk voor bestanden met voorschriften en maatregelen</p> <p>U kunt de bestanden met voorschriften en maatregelen markeren met een eigen kenmerk. Vul hiervoor bijvoorbeeld de (bedrijfs)naam of een eigen administratiecode in.</p>	

Van:
Verzonden: maandag 21 oktober 2019 13:46
Aan:
Onderwerp: Peulenstraat zuid Hardinxveld-Giessendam

Goedemiddag

Aantal keren getracht om melder te bellen, maar telefoon wordt niet opgenomen.

Ook via mail geprobeerd, maar ook hier geen antwoord meer op.

Dus wat mij betreft kan de zaak onder op de stapel ;-)

Met vriendelijke groet,

Inspecteur
Unit Integraal Toezicht A

Aanwezig op maandag, dinsdag, woensdag, donderdag, vrijdag



Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid

Johan de Wittstraat 140, 3311 KJ, Dordrecht
Postbus 550, 3300 AN Dordrecht
www.ozhz.nl

Is deze mail niet voor u bedoeld? Laat dit aan de afzender weten en verwijder de mail. Aan dit bericht kunt u

Van:
Verzonden: donderdag 17 oktober 2019 09:55
Aan: Buijk, K (Kelly)
Onderwerp: RE: Bestemmingsplan Peulenstraat Zuid SCHOENMAKERIJ/ FIETSENMAKER

Goedemorgen,

Ik ben net gearriveerd. Ik heb de hele week wachtdienst, dus begin niet zo vroeg ;-)
Ik ben nu weer bereikbaar.

Wat betreft de gegevens zit ik even met de AVG. Ik ga wel even bij de melder informeren of ik zijn gegevens door mag spelen.

Maar ik vind wel als het in strijd is met regels dan moeten we er eigenlijk ook wat aan doen toch...

Met vriendelijke groet,

Inspecteur
Unit Integraal Toezicht A

Aanwezig op maandag, dinsdag, woensdag, donderdag, vrijdag



Johan de Wittstraat 140, 3311 KJ, Dordrecht
Postbus 550, 3300 AN Dordrecht
www.ozhz.nl

Is deze mail niet voor u bedoeld? Laat dit aan de afzender weten en verwijder de mail. Aan dit bericht kunt u geen rechten ontleenen.

Van:
Verzonden: donderdag 17 oktober 2019 9:07
Aan:
Onderwerp: RE: Bestemmingsplan Peulenstraat Zuid SCHOENMAKERIJ/ FIETSENMAKER

Goedemorgen

Ik heb net geprobeerd telefonisch contact op te nemen. Ik heb naar onderstaande nog even gekeken met mijn collega

En wat er nu gaande is in de garagebox is inderdaad in strijd met het bestemmingsplan.

Ik zie ook dat meneer of mevrouw niet direct om actie vraagt hebben jullie contactgegevens van deze persoon? Dan kan ik contact met hun opnemen?

Met vriendelijke groet,

Gemeente Hardinxveld-Giessendam

Telefoon 14 0184

Adres Raadhuisplein 1, Hardinxveld-Giessendam



Website www.hardinxveld-giessendam.nl



Van:

Verzonden: maandag 14 oktober 2019 9:38

Aan:

Onderwerp: RE: Bestemmingsplan Peulenstraat Zuid SCHOENMAKERIJ/ FIETSENMAKER

Goedemorgen,

Sorry voor de late reactie.

Maar onderstaand de melding zoals deze bij ons is binnengekomen.

Ik hoor graag hoe de gemeente er mee verder gaat. Zodat wij dit kunnen aanvullen in het dossier.

Datum overlast : 07/09/2019 in de ochtend of in de avond

Aard overlast : Geluid (Zoals door een evenement, restaurant, bedrijf)

Toelichting : Vorig jaar ook al eens een melding gemaakt. Onder de schoenmaker zit er in de garage een fietsenmakers bedrijfje gevestigd. De ruimte kan alleen betreden worden na het openen van de twee garagedeuren. Er is geen gewone deur. De garagedeuren zijn oud en piepen flink. Bij het dichtdoen volgt er een harde knal, omdat de deur niet geremd wordt.

Nav het contact vorig jaar heb ik zelf contact gehad met de schoenmaker en het over de hinder van de garagedeur gehad. Hij zou aanpassingen realiseren. Dat is helaas niet gebeurd tot op heden. Gisterochtend werden we om 06:50 uur al wakker van het openen en dichtdoen van de garagedeuren en hard praten. Of er daarna geklust of een klant ontvangen werd geen idee, maar de geluidsoverlast die door de werkzaamheden en/of het betreden van de garage veroorzaakt wordt is vrij storen. Vorig jaar omschreef ik het vake klussen al eens alsof je op een industrieterrein woont.

Ik heb zelf de fietsenmaker gecontacteerd met het verzoek om aanpassingen.

Daar is nog geen reactie op gekomen.

Een normaal huis of bedrijf zou een deur hebben. Daar is hier helaas geen sprake van.

Nu vraag ik jullie niet direct om actie en doe ik deze melding ter dossiervorming daar ik nog in afwachting ben van een reactie van een gebruiker van de garage, maar ben ik wel benieuwd naar de voorwaarden van een bedrijf die gevestigd is in een garage(box) onder een bestaand bedrijf. Zijn er nog geluidsnormen van toepassing en/of is er sprake van vergunningsvoorwaarden op het bedrijf in de garagebox etc.? In de winter klussen ze ook regelmatig binnen en staat regelmatig de garagedeur open hetgeen ook de nodige overlast creëert. Een simpele woonhuis garagedeur en/of buitenmuur houdt niet het geluid tegen die horen bij structurele bedrijfsmatige activiteiten. Verneem graag.

Bij voorbaat dank!

Kon helaas het adres van het bedrijf niet invullen in het tekstveld. Vermoedelijk een bug op de website.

Het gaat om Stam Racefietsen gevestigd aan de Peulenstraat Zuid

Hardinxveld-Giessendam.

Website: <http://stamracefietsen.nl/>

Op onderstaande link ziet u een foto die, naast de overlast van de garagedeur, precies de situatie die ik al eerder gemeld heb omschrijft:

<http://stamracefietsen.nl/over-ons/>

U ziet hierop structurele bedrijfsmatige werkzaamheden vanuit een garagebox die ze (waarschijnlijk ivm de krappe ruimte) niet binnen, maar buiten op straat aan de zijde van de woningen uitvoeren hetgeen regelmatig geluidsoverlast met zich mee brengt.

Met vriendelijke groet,

Inspecteur
Unit Integraal Toezicht A

Aanwezig op maandag, dinsdag, woensdag, donderdag, vrijdag



Johan de Wittstraat 140, 3311 KJ, Dordrecht
Postbus 550, 3300 AN Dordrecht
www.ozhz.nl

Is deze mail niet voor u bedoeld? Laat dit aan de afzender weten en verwijder de mail. Aan dit bericht kunt u geen rechten ontleen.

Van:

Verzonden: vrijdag 4 oktober 2019 10:29

Aan:

Onderwerp: RE: Bestemmingsplan Peulenstraat Zuid SCHOENMAKERIJ/ FIETSENMAKER

Goedemorgen

Bedankt voor het doorsturen van de mailwisseling. Kun je de klachten ook naar ook doorsturen?
Ik ga zelf een paar dagen met vakantie. Na mijn vakantie ga ik er verder mee aan de slag.

Met vriendelijke groet,

Gemeente Hardinxveld-Giessendam



Telefoon 14 0184

Adres Raadhuisplein 1, Hardinxveld-Giessendam

Website www.hardinxveld-giessendam.nl



Van:

Verzonden: woensdag 2 oktober 2019 10:54

Aan:

Onderwerp: FW: Bestemmingsplan Peulenstraat Zuid OENMAKERIJ/ FIETSENMAKER

Hierbij de mailwisseling die ik van mijn collega heb doorgekregen.

Met vriendelijke groet,

Inspecteur
Unit Integraal Toezicht A

Aanwezig op maandag, dinsdag, woensdag, donderdag, vrijdag



Johan de Wittstraat 140, 3311 KJ, Dordrecht
Postbus 550, 3300 AN Dordrecht
www.ozhz.nl

Is deze mail niet voor u bedoeld? Laat dit aan de afzender weten en verwijder de mail. Aan dit bericht kunt u geen rechten ontleen.

Van:
Verzonden: dinsdag 1 oktober 2019 11:36
Aan:
Onderwerp: FW: Bestemmingsplan Peulenstraat Zuid SCHOENMAKERIJ/ FIETSENMAKER

Hoi

Ik zal de mail gelijk opslaan in join. Ben ik denk ik vergeten...oeps.
Nu ben jij op de hoogte..
Zijn er weer klachten? Actie lag/licht bij de gemeente i.v.m bestemmingsplan
Als je vragen hebt hoor ik je wel;-)

Met vriendelijke groet,

Inspecteur toezicht (milieu)
Unit Integraal toezicht A

Werkdagen: dinsdag, woensdag, donderdag



Johan de Wittstraat 140, 3311 KJ, Dordrecht
Postbus 550, 3300 AN Dordrecht
www.ozhz.nl

Is deze mail niet voor u bedoeld? Laat dit aan de afzender weten en verwijder de mail. Aan dit bericht kunt u geen rechten ontleen.

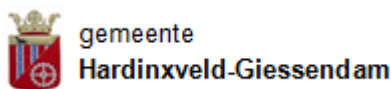
Van:
Verzonden: woensdag 18 juli 2018 14:45
Aan:
Onderwerp: RE: Bestemmingsplan Peulenstraat Zuid

Hoi

Onze handhaver is Ik heb haar in CC gemaïld.

Met vriendelijke groet,

Medewerker van het cluster Vergunningen & Handhaving



Bezoekadres: Raadhuisplein 1
Postbus 175
3370 AD Hardinxveld-Giessendam
t. [14 0184](tel:140184)
e. info@gemhg.nl
i. www.hardinxveld-giessendam.nl

Van:
Verzonden: woensdag 18 juli 2018 11:36
Aan:
CC:
Onderwerp: RE: Bestemmingsplan Peulenstraat Zuid

Beste

Dank voor het uitzoeken en informeren!

Duidelijk verhaal!

Wat ik niet weet is hoe de gang van zaken is m.b.t. het aanschrijven...

Ik ga het bedrijf bellen! Daarna stuur ik i.i.g. een brief naar de schoenmaker dat alle milieuvoorschriften worden nageleefd. Ik kan in deze brief een zin opnemen dat de activiteiten van fietsenmaker niet bestemd zijn omdat het de functie wonen heeft. Voor meer informatie verijs ik door naar jou? Is dat goed?

Of sturen jullie een brief naar de fietsenmaker?

Stel dat de fietsenmaker besluit om op deze locatie te blijven "klussen", dan zijn jullie aan zet neem ik aan?

Ik zal je straks om 14 uur nog even bellen hierover, ik heb dit nog niet eerder aan de gang gehad;-)

Tot zover.

Met vriendelijke groeten,

Inspecteur toezicht (milieu)

Integraal toezicht A



Een veilige, gezonde, duurzame en leefbare omgeving!

Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid | Johan de Wittstraat 140,3311 KJ | Postbus 550, 3300 AN Dordrecht
T 078 - 770 3185 W www.ozhz.nl

Werkdagen: dinsdag, woensdag, donderdag

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Indien de informatie verzonden met dit bericht niet voor u is bestemd, verzoeken wij u vriendelijk de afzender hiervan in kennis te stellen en dit bericht te verwijderen. Aan dit bericht kunnen geen rechten worden ontleend.

P Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print!

Van:
Verzonden: woensdag 18 juli 2018 10:25
Aan:
CC: H
Onderwerp: Bestemmingsplan Peulenstraat Zuid

Beste

N.a.v. van je vraag het volgende. Peulenstraat Zuid valt binnen het bestemmingsplan "Hardinxveld-Giessendam, bebouwd gebied", Met de bestemming "Wonen" en de functieaanduiding "specifieke vorm van wonen-kleinschalige detailhandel". Kleinschalige detailhandel staat niet gedefinieerd in de Begrippen. Aansluiting moet worden gezocht bij het begrip:

1.57 detailhandel als ondergeschikte nevenactiviteit:

detailhandel als activiteit die in ruimtelijk, functioneel en inkomenswervend opzicht duidelijk ondergeschikt is aan de op de ingevolge het bestemmingsplan toegestane hoofdfunctie. De detailhandelsactiviteit is van zulke beperkte bedrijfsmatige en/of ruimtelijke omvang dat de (niet-detailhandel) functie waaraan zij wordt toegevoegd (productie, ambachtelijke en/of groothandelactiviteit) qua aard, omvang en verschijningsvorm, overwegend of nagenoeg geheel als hoofdfunctie duidelijk herkenbaar blijft;

Bij de totstandkoming van het bestemmingsplan is er voor gekozen om het pand Peulenstraat Zuid met deze specifieke vorm van wonen te bestemmen om de schoenmakerij erin positief te bestemmen. In de BAG is de adres dan ook aangegeven als detailhandel. Mijn conclusie is de fietsenmakerij er in strijd met het bestemmingsplan is gevestigd omdat dit als een zelfstandige eenheid functioneert op Peulenstraat-Zuid . In de BAG staat op dit adres aangegeven dat dit de functie Wonen heeft.

Heb ik je zo voldoende geïnformeerd?

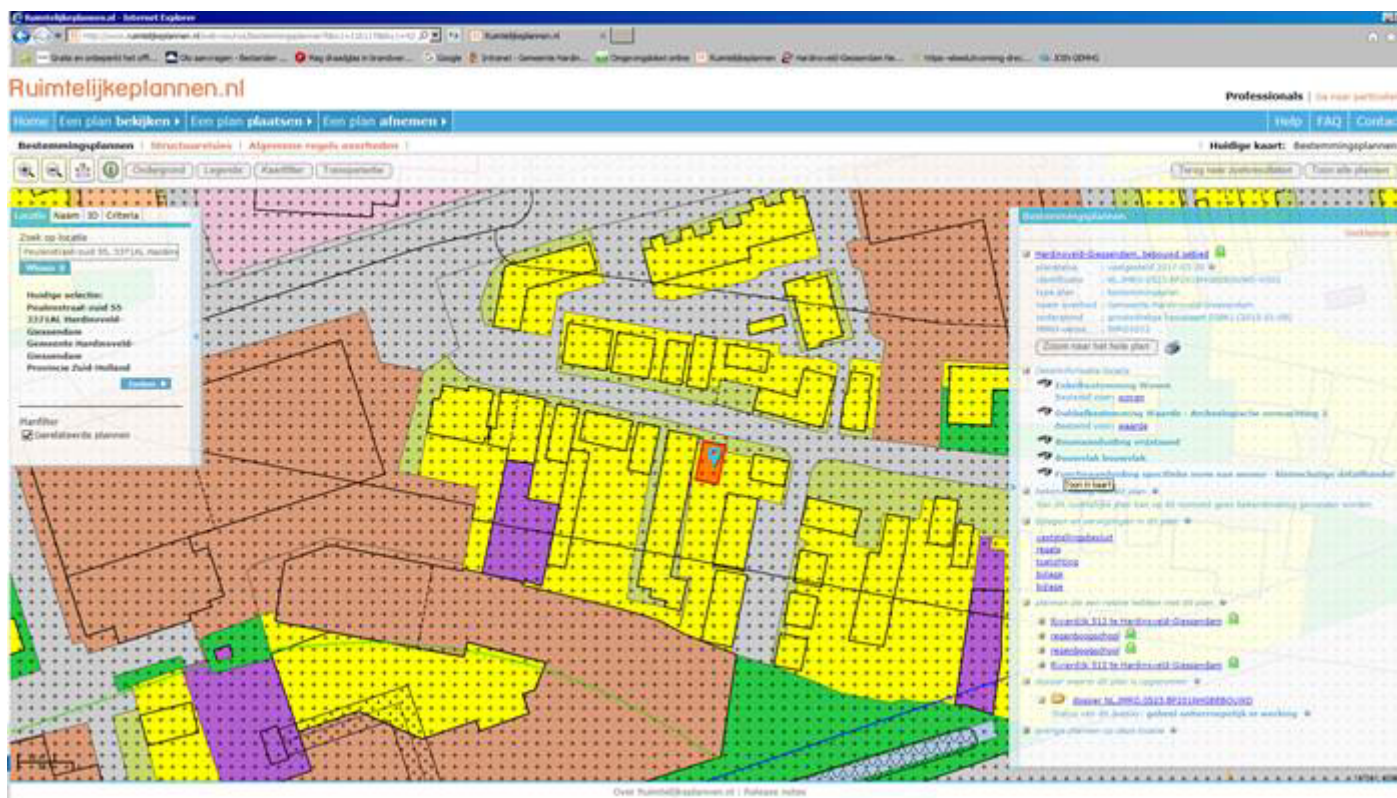
Met vriendelijke groet,

Medewerker van het cluster Vergunningen & Handhaving



gemeente
Hardinxveld-Giessendam

Bezoekadres: Raadhuisplein 1
Postbus 175
3370 AD Hardinxveld-Giessendam
t. [14 0184](tel:140184)
e. info@gemhg.nl
i. www.hardinxveld-giessendam.nl



Van:
Verzonden: donderdag 12 juli 2018 14:56
Aan:
CC:
Onderwerp: bestemmingsplan ; t.a.v.
Urgentie: Hoog

Geachte heer/mevrouw,

Ik ben voor een milieucontrole aan de Peulenstraat Zuid geweest. Bij de schoenmaker!
Onder de schoenmaker, in de twee garages onder het pand, zit nu een bedrijf van Stam racefietsen, zie internet:
<http://stamracefietsen.nl/>.

Is dit bestemd ? Zo ja dan moet er een melding i.h.b. het Activiteitenbesluit worden ingediend.
Er zijn nl. geluidsklachten van bewoners die klagen over Stam Racefietsen...

Ik hoop van u te horen!

Met vriendelijke groeten,

Inspecteur toezicht (milieu)

Integraal toezicht A



Een veilige, gezonde, duurzame en leefbare omgeving!

Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid | Johan de Wittstraat 140, 3311 KJ | Postbus 550, 3300 AN Dordrecht
T 078 - 770 3185 | [W www.ozhz.nl](http://www.ozhz.nl)

Werkdagen: dinsdag, woensdag, donderdag

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Indien de informatie verzonden met dit bericht niet voor u is bestemd, verzoeken wij u vriendelijk de afzender hiervan in kennis te stellen en dit bericht te verwijderen. Aan dit bericht kunnen geen rechten worden ontleend.

P Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print!

Van:
Verzonden: dinsdag 5 oktober 2021 08:57
Aan:
Onderwerp: RE: gesprek d.d. 30-9-2021 overlast Stam Racefietsen Peulenstraat-Zuid te Hardinxveld -Giessendam.

Prima

Dan heb je i.i.g. haar verhaal nu compleet;-)
Tot morgen

Met vriendelijke groet,

Inspecteur toezicht (milieu)
Unit Integraal toezicht A

Werkdagen: dinsdag, woensdag, donderdag



Johan de Wittstraat 140, 3311 KJ, Dordrecht
Postbus 550, 3300 AN Dordrecht
www.ozhz.nl

Is deze mail niet voor u bedoeld? Laat dit aan de afzender weten en verwijder de mail. Aan dit bericht kunt u geen rechten ontleen.

Van:
Verzonden: dinsdag 5 oktober 2021 08:47
Aan:
Onderwerp: RE: gesprek d.d. 30-9-2021 overlast Stam Racefietsen Peulenstraat-Zuid te Hardinxveld - Giessendam.

Goedemorgen,

Ik heb gisteren proberen te bellen maar kreeg toen geen gehoor.
Ik zal het vandaag nogmaals proberen.

We spreken elkaar hier morgen over.

Groetje

Van:
Verzonden: dinsdag 5 oktober 2021 07:08
Aan:
Onderwerp: FW: gesprek d.d. 30-9-2021 overlast Stam Racefietsen Peulenstraat-Zuid te Hardinxveld - Giessendam.

Goedemorgen allebei ,

Zie helemaal onderaan mijn samenvatting en hierboven het verhaal van de klaagster..
Ik heb nog niet gereageerd naar de klaagster...

Met vriendelijke groet,

Inspecteur toezicht (milieu)
Unit Integraal toezicht A

Werkdagen: dinsdag, woensdag, donderdag



Johan de Wittstraat 140, 3311 KJ, Dordrecht
Postbus 550, 3300 AN Dordrecht
www.ozhz.nl

Is deze mail niet voor u bedoeld? Laat dit aan de afzender weten en verwijder de mail. Aan dit bericht kunt u geen rechten ontleen.

Van:

Verzonden: donderdag 30 september 2021 20:29

Aan:

CC:

Onderwerp: Re: gesprek d.d. 30-9-2021 overlast Stam Racefietsen Peulenstraat-Zuid e Hardinxveld - Giessendam.

Beste

Bedankt voor uw samenvatting van ons telefoon gesprek.
De tekst is aangepast, en er zijn onderwerpen toegevoegd.

Stam Racefietsen is ooit hobbymatig begonnen en toen ervaarde u wel geluidsbelasting, maar niet direct overlast. Een vorm van bedrijvigheid hoeft niet vervelend te zijn. Sinds Stam Racefietsen is uitgegroeid tot een steeds professioneler bedrijf ervaart u met toenemende mate hinder vanwege het groeiende bedrijf, en daarmee toename klantenaanloop en bedrijfsactiviteiten.

M.n. de volgende punten zijn storend en worden als geluidsbelasting ofwel als overlast ervaren:

1. *(harde) gesprekken van/met klanten die m.n. op doordeweekse dagen eind van de middag en avond en in de weekenden (zaterdagen) plaatsvinden op ong. 3 meter afstand van uw achtertuin, door structureel buiten de inrichting op het woonerf en door het werken met open garagedeur.*

Sinds ruim een jaar is er nu dus vrijwel het hele jaar door geluidsbelasting, ofwel geluidsoverlast, wat voorheen minder aanwezig was.

Voorbeeld: *In het verleden heeft Stam op een feestdag om 07 uur in de ochtend ook klanten ontvangen tot 9 uur a 9.30 uur. Uw slaapkamerraam bevindt zich op zeer korte afstand en u werd hier wakker van.*

Binnen in de woning wordt dus ook overlast ervaren.

2. *de garagedeur die klappert/ geluid maakt, dit wordt altijd gebruikt als de in-en uitgang van het bedrijf van Stam.*

3. *reparaties die plaatsvinden wat te horen is. Is in combinatie met klantaanloop en verkoopactiviteiten op het woonerf.*

Op de vraag of u overlast ervaart van de schoenmaker antwoorde u weinig geluidsbelasting te ervaren, als ramen en deuren schoenmakerij gesloten zijn.

Kortom:

het is een opeenstapeling van toenemende geluidsbelasting die negatieve stempel drukken op het woongenot omdat met name activiteiten in de avonden en op zaterdagen plaatsvinden, als men rustig in de achtertuin rust wil genieten, als ook binnen in huis, zonder continue hoorbaar ondernemen van hobbyist/ondernemer.

U gaf uw zorgen aan vanwege de twee bedrijfsbestemmingen op dit moment in een woning (Schoenreparatie en Stam racefietsen) welke bedrijfsactiviteiten zullen er in de toekomst plaatsvinden wanneer Stam of de Schoenreparateur stoppen met de activiteiten?

Er kan feitelijk iemand komen met brommers met diens overlast, die mag aanwezig zijn volgens winkeltijden. Dat is niet gewenst en niet in belang van bewoners gedacht.

U gaf aan niet serieus te worden genomen door de gemeente omdat er in een woonwijk een bedrijf waarvan u overlast ervaart op 3 meter van uw achtertuin gevestigd is wat daar niet behoort te zitten.

U gaf aan eerder dan ook (anonieme) melding(en) gedaan te hebben van geluidsoverlast.

Er is contact geweest met . Het klopt dat zij deze meldingen niet krijgt. Ze komen bij een andere afdeling van gemeente binnen.

U gaf hierop aan het te begrijpen, maar zakelijk gezien hier geen boodschap aan te hebben. Het is aan de gemeente dit op orde te krijgen. Het lijkt goed één overlast dossier te maken en samen te werken in het belang van de burger.

U gaf aan dat de omgevingsvergunningsaanvraag niet volledig en juist is ingevuld, door de aanvrager.

Het geeft de indruk niet getoetst te zijn op de werkelijkheid.

Voorbeeld: werken vroeg in de ochtend. En de avonden tot laat. En dat de klanten via de voorzijde v.h. pand moet ontvangen, dit klopt niet en vindt ALTIJD plaats via de zijkant en achterzijde van het pand, via de garagedeur, alwaar het woonerf is. Er word áltijd met deur open gewerkt. Ondernemen vind ook op woonerf plaats. Ook staat in de aanvraag niet specifiek aanduiding achtertuinen.

De gemeente verleend vergunning, terwijl ze zelf in een mail schrijven dat er al langere tijd een juridische procedure hebben lopen, en er al veel overlastmeldingen zijn gedaan, maar die zijn in de vergunningsverlening niet meegenomen.

U gaf aan te kennen dat wanneer de klanten van ia de voordeur van de schoenreparatiewinkel worden ontvangen (en dus niet via de zijkant en achterkant van het pand/de garagedeur), vervolgens de garagedeuren gesloten blijven, er naar verwachting niet perse hinder van zal zijn. Dan zou DIT bedrijf op deze locatie momenteel niet onacceptabel hoeven zijn.

Wel kan de fietsenmaker zich afvragen, als hij is uitgegroeid van hobbyist tot proffecioneel ondernemer, zoals hijzelf ook aangeeft, of hij hier überhaupt nog op de goede plaatst zit.

Tot slot,

Nogmaals werd door u aangegeven dat het niet specifiek alleen om het huidige bedrijf gaat, met diens geluidsbelasting, hoe gebruik en indeling pand en woonerf.

Het gaat ook om de mogelijkheid van een 2^e bedrijf vestigen in een woning op 1 bestemmingsplan, met gebruik van het woonerf aan de achterzijde, waar onze woning gevestigd is. En dat midden in een woonwijk, binnen 3meter afstand van achtertuin(en). Dit is niet conform wet- en regelgeving.

De gemeente kan dit niet toestaan. Dit in belang van bewoners/woongenot. Er is geen sprake van een goede ruimtelijke ordening.

De gemeente moet het vestigen van een bedrijf voorkomen, dan voorkom je de gevolgen.

Wij zullen dan ook bezwaar indienen, met verzoek legalisatie 2^e bedrijfsvestiging middenin woonwijk in te trekken.

Volgende week vindt er een gesprek bij de gemeente plaats met OZHZ.

Wordt vervolgd!

Toevoegend,

Mbt de schoenmaker ervaren wij tot nu toe weinig geluidsbelasting als ramen en deuren gesloten zijn. Met name bij openstaande ramen schoenmakerij ervaren wij o.a. hamer- en slijp geluiden. Maar is niet aanwezig in vergelijkbare frequentie als van fietsenmaker. Dat is ons inziens gemakkelijk acceptabel te maken door airco/ventilatiesysteem aan te schaffen, zodat ramen- en deuren gesloten kunnen blijven.

Mbt uw vragen:

Nee, op zondagen tot nu toe geen geluidsbelasting van bedrijven fietsenmaker en schoenmaker.

De fietsenmaker niet over geluidsbelasting gesproken.

(Daarnaast wonen de beide ondernemers hier ook niet)

Dan verwijst ik u opnieuw naar 'tot slot'

...

Het is te verwachten dat elk gevestigd bedrijf zijn geluidsbelasting geeft!

Dat is niet in het belang van bewoners/woongenot.

Ook doet het afbreuk aan bestemmingsplan van omliggende bewoners.

De gemeente zou de toetsnormen van leefbaarheid in een woonwijk leidend moeten laten zijn in het behandelen van de vergunning en de overlastmeldingen.

Bewoners belangen dienen altijd zeer zorgvuldig afgewogen te worden.

Het is bedrijf in een woning, niet op een industrieterrein!

Mijn vraag aan u:

Er klonk enigszins verbazing in uw stem toen ik u vertelde dat onder andere onze slaapkamerraam op zo'n 4a5 meter afstand van garagebox nr bevind. Dat wij alles dus letterlijk kunnen verstaan en horen.

Is u de huidige (geluidsbelastende)locatie situatie niet bekend?

Verneem graag uw reactie.

Verzonden vanuit [Mail](#) voor Windows

Van:

Verzonden: donderdag 30 september 2021 13:26

Aan:

Onderwerp: gesprek d.d. 30-9-2021 overlast Stam Racefietsen Peulenstraat-Zuid te Hardinxveld -Giessendam.

Geachte mevrouw van Spelden,

Vanmorgen hebben wij elkaar telefonisch gesproken over de overlast die u ervaart van Stam Racefietsen.

Hieronder in het kort samengevat wat er is besproken. Mocht u aanvullingen willen doen of tekst willen wijzigingen, hoor ik het graag!

Stam Racefietsen is ooit hobbymatig begonnen en toen ervaarde u geen overlast. Sinds Stam Racefietsen is uitgegroeid tot een bedrijf ervaart u nu ongeveer sinds een jaar overlast..(het wordt erger, vanwege het groeiende bedrijf)

M.n. de volgende punten zijn storen en worden als overlast ervaren:

1. gesprekken van klanten die m.n. op doordeweekse dagen eind van de middag en avond en in de weekenden (**zondag ook???**) plaatsvinden op ong. 3 meter afstand van uw tuinterras (doordeweeks en in de weekenden en op feestdagen) . In het verleden heeft Stam op een zon/ feestdag om 07 uur in de ochtend ook klanten ontvangen tot 9 uur a 9.30 uur. Uw slaapkamerraam bevindt zich op zeer korte afstand en u werd hier wakker van. U gaf aan waar is de grens m.b.t. rekening houden met elkaar in een woonwijk.

2. de garagedeur die klappert/ geluid maakt, dit wordt gebruikt als de in-en uitgang van het bedrijf van Stam.

3. reparaties die plaatsvinden wat te horen is (geen motoren geluiden)

Kortom het is een opeenstapeling van ergernissen die een negatieve stempel drukken op het woongenot omdat m.n. na het werk/in de avonden men rustig in de tuin wil genieten zonder continue hoorbaar publiek

U gaf uw zorgen aan vanwege de twee bedrijfsbestemmingen op dit moment (schoenreparatie en stam racefietsen) welke bedrijfsactiviteiten zullen er ion de toekomst plaatsvinden wanneer Stam of de schoenreparateur stopt met de activiteiten?

U gaf aan niet serieus te worden genomen omdat er in een woonwijk een bedrijf waarvan u overlast ervaart op 3 meter van uw terras is gevestigd wat daar naar uw mening –vanwege overlast- niet behoort te zitten.

U gaf aan dat de omgevingsvergunningsaanvraag niet juist is en niet is getoetst op de werkelijkheid (voorbeeld; werken op feestdag om 7uur in de ochtend & dat dat Stam de klanten via de voorzijde v.h. pand moet ontvangen, dit klopt niet en vindt plaats aan de zijkant van het pand en via de garagedeur.

Het hele seizoen, is er nu herrie wat voorheen niet was.

Tot slot:

U gaf aan te kennen dat wanneer de klanten van Stam via de voordeur van de schoenreparatiewinkel worden ontvangen (en dus niet via de zijkant van het pand /de garagedeur), vervolgens de garagedeuren gesloten blijven, er geen hinder, herrie is. Dan is dit bedrijf op deze locatie acceptabel.

Ik hoor graag van u of het geel gearceerde gedeelte van de tekst ("Zondag ook") klopt. Dat was mij niet helemaal duidelijk.

U heeft zelf neem ik aan ook al een gesprek gevoerd met de eigenaar van Stam Racefietsen over deze problematiek? Ik ben dat vergeten te vragen....

Ik hoor graag van u.

Volgende week vindt er een overleg plaats tussen OZHZ en gemeente over de problematiek. gemeente) zal u vervolgens informeren daarover.

Ik wens u veel sterkte.

Met vriendelijke groet,

Inspecteur toezicht (milieu)

Unit **Integraal toezicht A**

Werkdagen: dinsdag, woensdag, donderdag



Johan de Wittstraat 140, 3311 KJ, Dordrecht
Postbus 550, 3300 AN Dordrecht
www.ozhz.nl

Is deze mail niet voor u bedoeld? Laat dit aan de afzender weten en verwijder de mail. Aan dit bericht kunt u geen rechten ontleen.

Van:
Verzonden: maandag 28 oktober 2019 09:59
Aan:
Onderwerp: RE: Peulenstraat zuid Hardinxveld-Giessendam

Ja, is inderdaad jammer.

Wellicht is hij bang voor de gevolgen die het geeft...

Met vriendelijke groet,

Inspecteur
Unit Integraal Toezicht A

Aanwezig op maandag, dinsdag, woensdag, donderdag, vrijdag



Johan de Wittstraat 140, 3311 KJ, Dordrecht
Postbus 550, 3300 AN Dordrecht
www.ozhz.nl

Is deze mail niet voor u bedoeld? Laat dit aan de afzender weten en verwijder de mail. Aan dit bericht kunt u geen rechten ontleen.

Van:
Verzonden: maandag 28 oktober 2019 9:43
Aan:
Onderwerp: RE: Peulenstraat zuid Hardinxveld-Giessendam

Goedemorgen

Jammer dat meneer niet te bereiken is.
Dan gaat hij inderdaad even onderop de stapel.

Met vriendelijke groet,

Medewerkster Team Omgevingszaken

Gemeente Hardinxveld-Giessendam



Telefoon 14 0184
Adres Raadhuisplein 1, Hardinxveld-Giessendam
Website www.hardinxveld-giessendam.nl



Van:
Verzonden: maandag 21 oktober 2019 13:46

Aan: B

Onderwerp: Peulenstraat zuid Hardinxveld-Giessendam

Goedemiddag

Aantal keren getracht om melder te bellen, maar telefoon wordt niet opgenomen.

Ook via mail geprobeerd, maar ook hier geen antwoord meer op.

Dus wat mij betreft kan de zaak onder op de stapel ;-)

Met vriendelijke groet,

Inspecteur
Unit Integraal Toezicht A

Aanwezig op maandag, dinsdag, woensdag, donderdag, vrijdag



Johan de Wittstraat 140, 3311 KJ, Dordrecht
Postbus 550, 3300 AN Dordrecht
www.ozhz.nl

Is deze mail niet voor u bedoeld? Laat dit aan de afzender weten en verwijder de mail. Aan dit bericht kun

Van:
Verzonden: dinsdag 13 april 2021 13:23
Aan:
Onderwerp: Re: Antwoordenlijst AIM fietsenwinkel

Hoi

Het betreft een inrichting in de zin Wet Milieubeheer. Hij moet dus voldoende de regels van het Activiteitenbesluit. Over het buiten repareren van fietsen wordt niks genoemd in dit besluit. Hij zal hierbij wel aan de geluidsregels moeten voldoen.

Maar hoe vaak zal dit in de regel plaatsvinden? En hoeveel geluid geeft dit onderhoud. Stengeluid telt hierin niet mee.

Heb ik zo je vragen voldoende beantwoord.

[Outlook voor iOS](#) downloaden

Van:
Verzonden: Tuesday, April 13, 2021 12:00:51 PM
Aan:
Onderwerp: RE: Antwoordenlijst AIM fietsenwinkel
Hi

Nog even een aantal vragen i.v.m. het opstellen van het verweer inzake de fietsenmaker.

Nu het een type A inrichting betreft moeten zij zich dan houden aan het activiteitenbesluit?
Omdat ze geen AIM melding hoeven doen?

En in hoeverre maakt het uit dat ze dan eventueel buiten zouden repareren ? dit ook in combinatie met geluidsoverlast?

Ik hoor graag van je.

Met vriendelijke groet,

Medewerkster Team Omgevingszaken
Gemeente Hardinxveld-Giessendam
Aanwezig maandag, dinsdag, woensdag en donderdagochtend.

Telefoon
14 0184

Adres
Raadhuisplein 1, Hardinxveld-Giessendam

Website

www.hardinxveld-giessendam.nl

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van:

Verzonden: maandag 12 april 2021 10:47

Aan:

Onderwerp: RE: Antwoordenlijst AIM fietsenwinkel

Goedemorgen

Dat is inderdaad al even geleden en het rust kennelijk nog steeds niet bij de klager ;-)

Ik heb even gekeken maar volgens mij is dit een A inrichting, dus niet meld plichtig. Het enige wanneer ze type B worden is als ze accu's voor elektrische fietsen gaan opslaan maar dat is hier niet van toepassing.

Met vriendelijke groet,

Inspecteur/Buitengewoon Opsporingsambtenaar domein II Unit Integraal Toezicht A

Werkdagen: maandag, dinsdag, woensdag, donderdag, vrijdag

Johan de Wittstraat 140, 3311 KJ, Dordrecht Postbus 550, 3300 AN Dordrecht www.ozhz.nl
078 770 30 32

Is deze mail niet voor u bedoeld? Laat dit aan de afzender weten en verwijder de mail. Aan dit bericht kunt u geen rechten ontlenen.

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van:

Verzonden: maandag 12 april 2021 10:33

Aan:

Onderwerp: RE: Antwoordenlijst AIM fietsenwinkel

Goedemorgen

Het is alweer even geleden dat wij zijn langs geweest bij de fietsenmaker aan de Peulenstraat-zuid 55 te Hardinxveld.

Wij hebben toen controle gedaan in de garagebox en geconstateerd dat ze een AIM melding moesten doen.

Kun jij die melding naar ons doorsturen?

We hebben namelijk binnenkort een hoorzitting bij de bezwarencommissie.

Alvast bedankt.

Groetjes

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van:

Verzonden: woensdag 20 mei 2020 14:22

Aan:

Onderwerp: Antwoordenlijst AIM fietswinkel

<https://www.aimonline.nl/getfile.aspx?result=ebd0cb74-8b89-46b1-854c-f8aaf81c786a>

Van:
Verzonden: dinsdag 1 oktober 2019 11:42
Aan: Emailregistratie
Onderwerp: FW: Bestemmingsplan Peulenstraat Zuid

Beste collega,
Graag inboeken onder nummer 186113 (klacht)
Dank!
Met vriendelijke groet,

Inspecteur toezicht (milieu)
Unit Integraal toezicht A

Werkdagen



Johan de Wittstraat 140, 3311 KJ, Dordrecht
Postbus 550, 3300 AN Dordrecht
www.ozhz.nl

Is deze mail niet voor u bedoeld? Laat dit aan de afzender weten en verwijder de mail. Aan dit bericht kunt u geen rechten ontleen.

Van
Verzonden: woensdag 18 juli 2018 14:45
Aan:
Onderwerp: RE: Bestemmingsplan Peulenstraat Zui

Hoi

Onze handhaver is . Ik heb haar in CC gemaïld.

Met vriendelijke groet,

Medewerker van het cluster Vergunningen & Handhaving



gemeente
Hardinxveld-Giessendam

Bezoekadres: Raadhuisplein 1
Postbus 175
3370 AD Hardinxveld-Giessendam
t. [14 0184](tel:140184)
e. info@gemhg.nl
i. www.hardinxveld-giessendam.nl

Van
Verzonden: woensdag 18 juli 2018 11:36

Aan:
CC: █
Onderwerp: RE: Bestemmingsplan Peulenstraat Zuid

Beste

Dank voor het uitzoeken en informeren!

Duidelijk verhaal!

Wat ik niet weet is hoe de gang van zaken is m.b.t. het aanschrijven...

Ik ga het bedrijf bellen! Daarna stuur ik i.i.g. een brief naar de schoenmaker dat alle milieuvorschriften worden nageleefd. Ik kan in deze brief een zin opnemen dat de activiteiten van fietsenmaker niet bestemd zijn omdat het de functie wonen heeft. Voor meer informatie verijs ik door naar jou? Is dat goed?

Of sturen jullie een brief naar de fietsenmaker?

Stel dat de fietsenmaker besluit om op deze locatie te blijven "klussen", dan zijn jullie aan zet neem ik aan?

Ik zal je straks om 14 uur nog even bellen hierover, ik heb dit nog niet eerder aan de gang gehad;-)

Tot zover.

Met vriendelijke groeten,

Inspecteur toezicht (milieu)

Integraal toezicht A



Een veilige, gezonde, duurzame en leefbare omgeving!

Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid | Johan de Wittstraat 140,3311 KJ | Postbus 550, 3300 AN Dordrecht
W www.ozhz.nl

Werkdagen

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Indien de informatie verzonden met dit bericht niet voor u is bestemd, verzoeken wij u vriendelijk de afzender hiervan in kennis te stellen en dit bericht te verwijderen. Aan dit bericht kunnen geen rechten worden ontleend.

P Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print

Van _____
Verzonden: woensdag 18 juli 2018 10:25

Aan:
CC: █

Onderwerp: Bestemmingsplan Peulenstraat Zuid

Beste

N.a.v. van je vraag het volgende. Peulenstraat Zuid valt binnen het bestemmingsplan "Hardinxveld-Giessendam, bebouwd gebied", Met de bestemming "Wonen" en de functieaanduiding "specifieke vorm van wonen-kleinschalige detailhandel". Kleinschalige detailhandel staat niet gedefinieerd in de Begrippen. Aansluiting moet worden gezocht bij het begrip:

1.57 detailhandel als ondergeschikte nevenactiviteit:

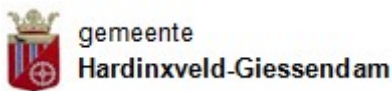
detailhandel als activiteit die in ruimtelijk, functioneel en inkomenswervend opzicht duidelijk ondergeschikt is aan de op de ingevolge het bestemmingsplan toegestane hoofdfunctie. De detailhandelsactiviteit is van zulke beperkte bedrijfsmatige en/of ruimtelijke omvang dat de (niet-detailhandel) functie waaraan zij wordt toegevoegd (productie, ambachtelijke en/of

groothandelactiviteit) qua aard, omvang en verschijningsvorm, overwegend of nagenoeg geheel als hoofdfunctie duidelijk herkenbaar blijft;

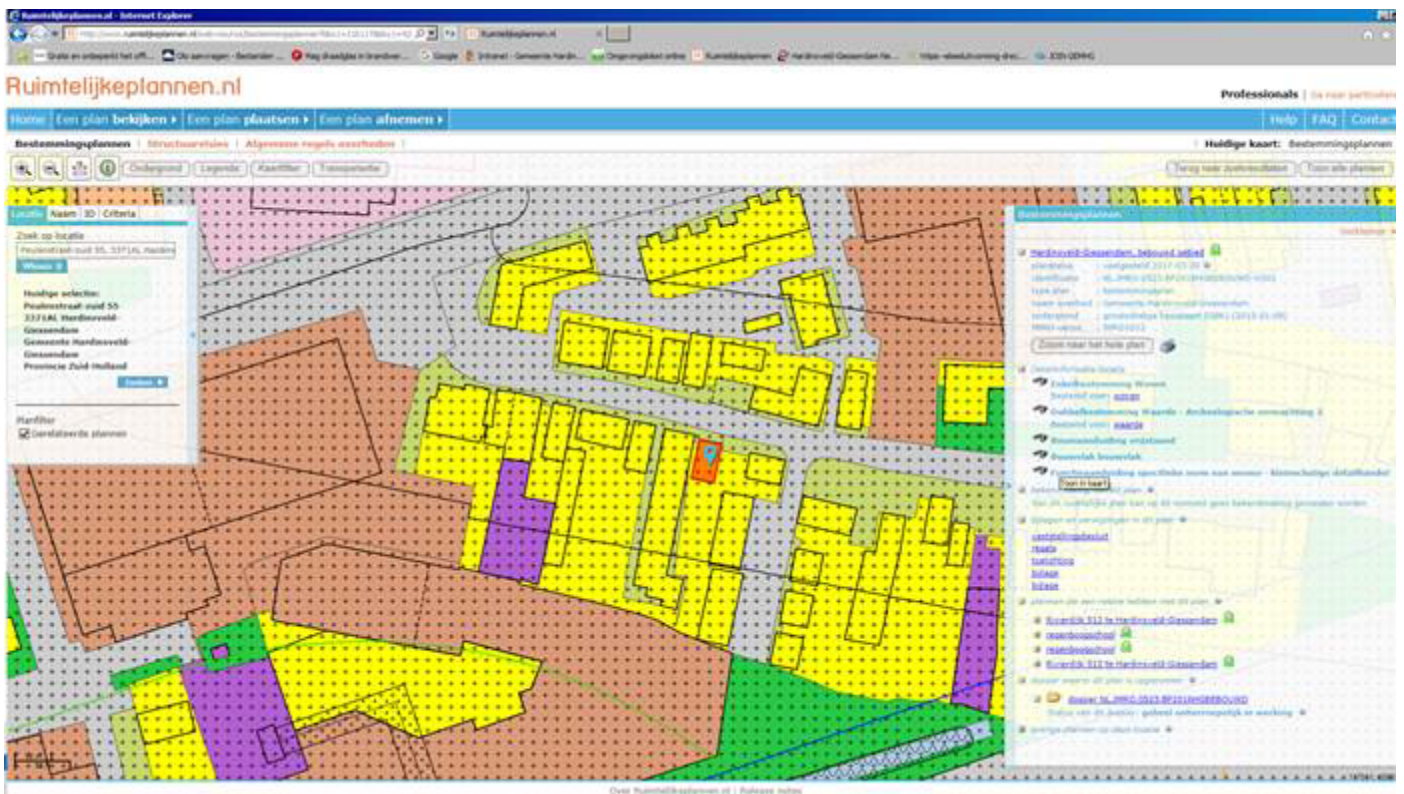
Bij de totstandkoming van het bestemmingsplan is er voor gekozen om het pand Peulenstraat Zuid met deze specifieke vorm van wonen te bestemmen om de schoenmakerij erin positief te bestemmen. In de BAG is de adres dan ook aangegeven als detailhandel. Mijn conclusie is de fietsenmakerij er in strijd met het bestemmingsplan is gevestigd omdat dit als een zelfstandige eenheid functioneert op Peulenstraat-Zuid 55A. In de BAG staat op dit adres aangegeven dat dit de functie Wonen heeft.

Heb ik je zo voldoende geïnformeerd?

ster Vergunningen & Handhaving



Bezoekadres: Raadhuisplein 1
Postbus 175
3370 AD Hardinxveld-Giessendam
t. [14 0184](tel:140184)
e. info@gemhg.nl
i. www.hardinxveld-giessendam.nl



Van:

Verzonden: donderdag 12 juli 2018 14:56

Aan:

CC: |

Onderwerp: bestemmingsplan ; t.a.v

Urgentie: Hoog

Geachte heer/mevrouw,

Ik ben voor een milieucontrole aan de Peulenstraat Zuid 55 geweest. Bij de schoenmaker!
Onder de schoenmaker, in de twee garages onder het pand, zit nu een bedrijf van Stam racefietsen, zie internet:
<http://stamracefietsen.nl/>.

Is dit bestemd ? Zo ja dan moet er een melding i.h.b. het Activiteitenbesluit worden ingediend.
Er zijn nl. geluidsklachten van bewoners die klagen over Stam Racefietsen...

Ik hoop van u te horen!

Met vriendelijke groeten,

Inspecteur toezicht (milieu)

Integraal toezicht A



Een veilige, gezonde, duurzame en leefbare omgeving!

Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid | Johan de Wittstraat 140,3311 KJ | Postbus 550, 3300 AN Dordrecht
| [W www.ozhz.nl](http://www.ozhz.nl)

Werkdagen: |

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Indien de informatie verzonden met dit bericht niet voor u is bestemd, verzoeken wij u vriendelijk de afzender hiervan in kennis te stellen en dit bericht te verwijderen. Aan dit bericht kunnen geen rechten worden ontleend.

P Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print