



GEMEENTEWERKEN HARDINXVELD-GIESSENDAM

Rivierdijk 315

Telefoon (01846) 3355

adres en telefoonnr. gewijzigd:

Raadhuisplein 1

3371 AS Hardinxveld-Giessendam

telefoonnr. 01846 - 12244

Aan

Van Asperenstraat

3371 HR HARDINXVELD-GIESSENDAM

Uw kenmerk: Ons kenmerk: 780 GW Hardinxveld-Giessendam, 11 mei 1989

Onderwerp: Bijl.: Dienst Bouw- en woningtoezicht / J.T.

Wijzigen gevel
Peulenstraat !

Naar aanleiding van de door u overgelegde tekening d.d. 1 mei 1989 betreffende het wijzigen van de gevel van het pand Peulenstraat delen wij u het volgende mede.

Het door u ingediende voorstel betreft een wijziging welke o.g.v. artikel 14 van de gemeentelijke bouwverordening uit bouwkundig en esthetisch oogpunt van ongeschikte betekenis is, zodat voor de uitvoering ervan geen bouwvergunning is vereist.

Tegen de uitvoering ervan bestaat onzerzijds geen bezwaar.

Burgemeester en wethouders van Hardinxveld-Giessendam,

Namens dezen,

KOPIE B.W.T.

De chef van de afdeling bouw- en woningtoezicht,



Oude Situatie

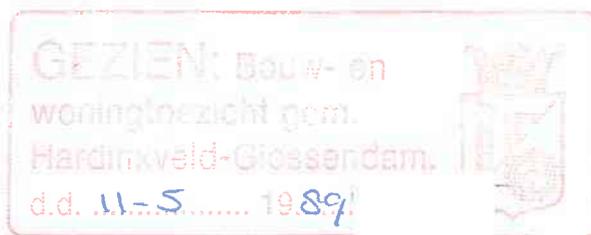
Es



Nieuwe Situatie

Peulenstraat

Hardinxveld-Giessendam



KOPIE B.W.T.

B 273/1976.

Burgemeester en wethouders van Hardinxveld-Giessendam;
beschikkende opeen verzoek, ingekomen op 24 november 1976,
van de Peulenstraat Hardinxveld-Gies-
sendam, om vergunning, als bedoeld in artikel 47, eerste lid, van de
Woningwet, tot het gedeeltelijk veranderen en uitbreiden van het
pand, plaatselijk gemerkt Peulenstraat , op het perceel, kadastraal
bekend gemeente Hardinxveld-Giessendam, sectie nr. , zoals is
aangegeven op de overgelegde tekeningen en beschrijving;

gezien het advies van de directeur gemeentewerken van 24 no-
vember 1976;

gelet op artikel 47, 1e lid, van de Woningwet en op de Bouwver-
ordening;

b e s l u i t e n

- de gevraagde vergunning te verlenen, onder de volgende voorwaarden:
- a. de sterkteberekeningen van alle gewapend beton-, staal- en hout-
constructies met bijbehorende tekeningen, alsmede de berekening
belasting fundatie, moeten worden overgelegd en goedgekeurd;
 - b. de vergunninghoudster dient tijdig kennis te geven van de aanvang
van het werk, van het tijdstip van het betonstorten van vloeren,
balken enz. en van het gereed zijn voor ingebruikneming van het
bouwwerk aan de afdeling bouw- en woningtoezicht, Rivierdijk 315,
alhier, telefoon 3355.

Hardinxveld-Giessendam, 29 november 1976.

Burgemeester en wethouders voornoemd,
de secretaris, de burgemeester,

Leges f. 302,—.

Afwijking van dit bouwplan zonder toestemming van burgemeester en wet-
houders is verboden.

Voor afschrift.

Niet invullen.
Ingekomen op:

Nummer
B /19

Burgemeester en wethouders
van de gemeente
HARDINXVELD-GIESSENDAM.

datum: 18 oktober 1976

| | |
|---|---|
| Naam van aanvrager _____ | zijn kwaliteit (bijv. eigenaar, huurder) <u>eigenaar</u> |
| Zijn woonplaats en evt. tel. no. <u>Hardinxveld-Giessendam (2566)</u> | zijn postadres <u>Poulenestraat</u> |
| Vraagt vergunning voor het ') <input type="checkbox"/> oprichten <input type="checkbox"/> vernieuwen <input checked="" type="checkbox"/> veranderen <input type="checkbox"/> vergroten <input type="checkbox"/> plaatsen <input type="checkbox"/> geheel <input checked="" type="checkbox"/> gedeel- telijk van een _____ | tegenwoordige bestemming (alleen invullen indien het een verbouwing betreft) <u>winkel - woonhuis</u> bestemming na voltooiing (woning, winkel-woning, garage, erfafschei- ding, woonkeet, seizoenverblijf enz.) <u>winkel - werkplaats</u> |
| Op het perceel kadastraal bekend gemeente Hardinxveld-Giessendam sectie _____ nummer(s) _____ | plaatselijk bekend Hardinxveld-Giessendam straat en nummer _____ <u>Poulenestraat 55</u> |
| Bij deze aanvraag overgelegde stukken ') <u>2</u> tekening(en) in <u>A</u> voud met één en ander gevouwen op formaat A4 (297 x 210 mm.) Totaal <u>8</u> bijlagen (de te bezigen schaal mag niet kleiner dan 1 : 1000 voor de situatietekeningen en 1 : 100 voor de overige tekeningen). <input type="checkbox"/> afzonderlijke sterkteberekening <input type="checkbox"/> sterkteberekening op tekening | |

') In aanmerking komende vakjes aankruisen.

Naam en adres van degene, die verantwoordelijk is voor a. het ontwerp; b. de constructie; c. de uitvoering van het bouwwerk.

a. ~~Arch. bure~~

~~te Rotterdam~~

b. ~~-~~

c. ~~Bouwbedrijf Combinatie Dankers-Jervenbos te Rotterdam H'veld-G'dam.~~

Naam van de eventuele gemachtigde

diens kwaliteit (bijv. architect, aannemer enz.)

~~- architect~~

Diens woonplaats en eventueel telefoonnummer

diens straat en huisnummer

~~Rotterdam 010 - 113752~~

~~Sotersloot~~

De kosten van het bouwwerk bedragen c.q. zijn begroot op f. ~~40.000,-~~ (waar-
onder begrepen f. ~~7.000,-~~ kosten centrale verwarming).

De totale bouwinhoud in m³ (alleen te beantwoorden bij nieuwbouw, herbouw en uitbreiding van gebouwen) is _____ m³.

Verdere opmerkingen en eventuele toelichting:

(hier tevens de tijdelijke behoefte aan een woongelegenheden motiveren, indien het bouwwerk bestemd is om daarin te voorzien)

Handtekening van de aanvrager,

H. van HILBINK en J. LAMBRECHTS
H.B.O. - B.N.A.
- Rotterdam

Bij deze aanvraag moeten 4 tekeningen worden overgelegd. Alle maten dienen op de tekeningen te worden vermeld.

Aanvraag indienen ter gemeente-secretarie, afdeling algemene zaken, kamer 1.
Inlichtingen worden verstrekt door de afdeling bouw- en woningtoezicht, Rivierdijk 315, alhier, telefoon 01846-3355.

Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders van
HARDINXVELD-GIESSENDAM
van

29 NOV 1976

De secretaris,

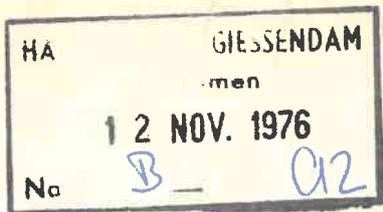
| | |
|--|--|
| <p>Op welke wijze zal worden voorzien in: drink- en huishoudwater? bedrijfswater? bluswater? gas? elektriciteit? verwarming?</p> | <p><u>bestaand</u></p> <p>-</p> <p>-</p> <p><u>G.E.B.</u></p> <p><u>bestaand</u></p> <p><u>nieuwe c.v. installatie</u></p> |
| <p>Worden bijzondere bouwconstructies toe- gepast? (korte aanduiding van het systeem)</p> <p>Welke voorzieningen worden getroffen voor: antenneconstructies? reclameconstructies? wassen van de ramen aan de buitenzijde? binnenbrengen van huisraad?</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> |
| <p>Op welke wijze zal worden voorzien in parkeergelegenheid en/of stallingruimte voor motorrijtuigen, bromfietsen, rij- wielen?</p> | <p><u>zie tekening</u></p> |
| <p>Wat zullen de kleuren en/of materialen zijn van: het buitenverfwerk? het buitenmetselwerk? de dakbedekking?</p> | <p><u>als bestaand/nieuw hardhouten kozijnen</u></p> <p><u>als bestaand</u></p> <p><u>als bestaand</u></p> |

Indien de aanvraag een vernieuwing, verandering of vergroting be-
treft dienen bovendien de volgende vragen te worden beantwoord.

| | |
|--|--|
| <p>Zijn de bestaande privaten van een spoelinrichting voorzien?</p> <p>Hoe is de bestaande afvoer:</p> <p>a. van de faecaliën? Is deze afvoer gemeenschappelijk? Zo ja, voor hoeveel gebouwen?</p> <p>b. van het hemel-, huishoud- en bedrijfs- water? Is deze afvoer gemeenschappelijk? Zo ja, voor hoeveel gebouwen?</p> | <p>-</p> <p><u>neen</u></p> <p>-</p> <p><u>neen</u></p> <p>-</p> |
|--|--|

Voor eventuele bijzonderheden en toelichting: zie aanvraagformulier.

| | |
|--|--|
| <p>Plaatsnaam: <u>Rotterdam</u></p> <p>Datum: <u>18 oktober 1976</u></p> | <p>Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders van HARDINXVELD-GIESSENDAM van 29 NOV 1976 \</p> |
|--|--|



welstandskommissie

vereniging dorp, stad en land
westblaak 79 rotterdam telefoon 010-11.33.80

No. gemeente: 1317 GW

Datum 29 oktober 1976

De gemeente Hardinxveld-Giessendam
brengen t.a.v. ondervermeld bouwplan.

verzoekt hierbij welstandsadvies uit te

1. omschrijving bouwplan : ged. veranderen en vergroten winkelpand
straat : Peulenstraat
2. naam aanvrager : _____, Peulenstraat
adres, telefoonno. : Hardinxveld-Giessendam.
3. naam architect : Architectenburo _____
adres, telefoonno. : _____, Botersloot
Rotterdam.
4. Toelichting plan :
reeds behandeld onder no. :
bouwkosten : f 40.000,--
materiaal en kleur gevels : als bestaand
materiaal en kleur dak : als bestaand
belendingen :
eventuele verdere gegevens :



- II. De welstandskommissie heeft tegen bovenvermeld bouwplan, uitgevoerd volgens bijgaande onder no. 31020..... gewaarmerkte tekeningen, geen bezwaar.

Namens de commissie, d.d. ~~8~~ . 8 - 11 - 76

MADE IN U.S.A.
JUN 1958

WELSH NATIONAL COMMISSION
1958 JUN 1958 JUN 1958 JUN 1958
1958 JUN 1958 JUN 1958 JUN 1958

1958 JUN 1958 JUN 1958 JUN 1958
1958 JUN 1958 JUN 1958 JUN 1958

1958 JUN 1958 JUN 1958 JUN 1958

1958 JUN 1958 JUN 1958 JUN 1958

1958 JUN 1958 JUN 1958 JUN 1958

1958 JUN 1958 JUN 1958 JUN 1958

1958 JUN 1958 JUN 1958 JUN 1958

1958 JUN 1958 JUN 1958 JUN 1958

1958 JUN 1958 JUN 1958 JUN 1958

1958 JUN 1958 JUN 1958 JUN 1958

1958 JUN 1958 JUN 1958 JUN 1958

1958 JUN 1958 JUN 1958 JUN 1958

1958 JUN 1958 JUN 1958 JUN 1958

1958 JUN 1958 JUN 1958 JUN 1958

1958 JUN 1958 JUN 1958 JUN 1958

1958 JUN 1958 JUN 1958 JUN 1958

1958 JUN 1958 JUN 1958 JUN 1958

1958 JUN 1958 JUN 1958 JUN 1958



GEMEENTE HARDINXVELD-GIESSENDAM

Aan Fa.
Peulenstraat
3371 AJ HARDINXVELD-GIESSENDAM

| | | | |
|--|--------------|-------------|------------------------|
| Uw kenmerk | Uw brief van | Ons kenmerk | datum |
| | | 4552. | 13 oktober 1987. |
| Onderwerp | Bijl.: 1. | | Verz.: 28 oktober 1987 |
| Wijzigen en aanbrengen raamkozijnen in het pand Peulenstraat | | | |

Naar aanleiding van Uw mondeling verzoek dd. 6 oktober 1987, delen wij U hierdoor mede, dat het aanbrengen van een raamkozijn en het wijzigen van twee raamkozijnen in de voorgevel van het pand Peulenstraat .., zoals op bijgevoegde tekening is aangegeven, uit bouwkundig en esthetisch oogpunt van zodanige ondergeschikte betekenis is, dat voor de uitvoering ervan geen bouwvergunning is vereist.

Burgemeester en wethouders van Hardinxveld-Giessendam,
de secretaris, de burgemeester,

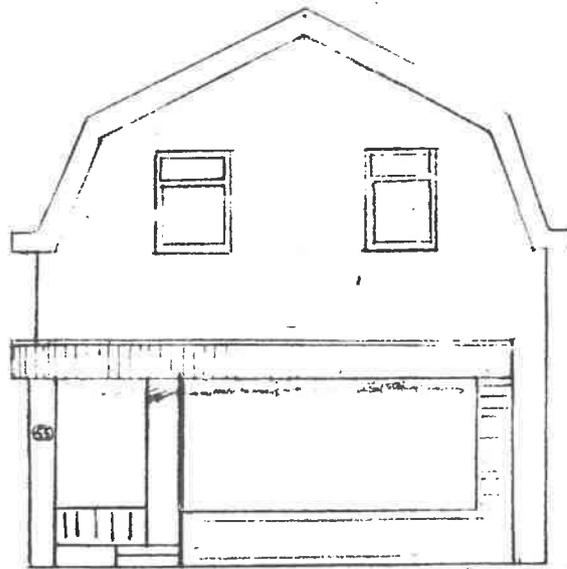
Afd. : AZ1.
Typ. : KV.
Coll.: *lb*

Gewijzigd 01846-12244

Adres: Damstraat 24 (tegenover N.S.-station)
Postbus 175 Postcode 3370 AD

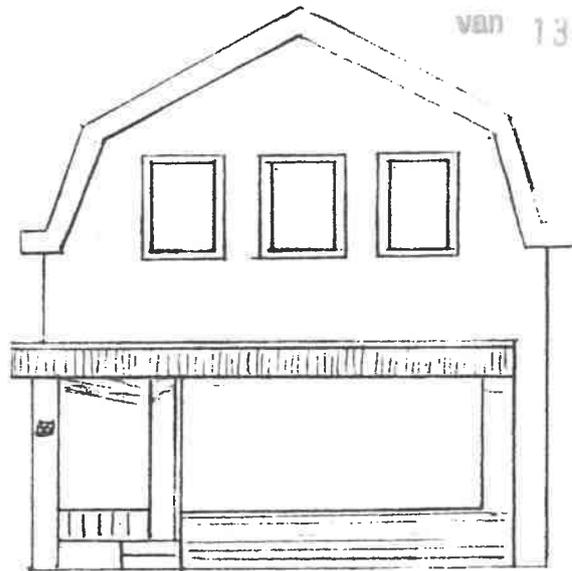
Telefoonnr. 01846-2244 / Telexnr. 25702 / Postrekening nummer 352205
Bankrekening: Rabobank nr. 3250.15.759 / Amrobank nr. 4435.99.009

Oude situatie



Behoort bij besluit van
Burgemeester en Wethouders van
HARDINXVELD - GIESSENDAM
van 13 OKT. 1987
De Secretaris,

Nieuwe situatie



FA.
Peulenstraat
HARDINXVELD - GIESSENDAM.

GEMEENTE HARDINXVELD-GIESSENDAM

Nr. 1595 GW

dd. 7 oktober 1987

NOTA aan burgemeester en wethouders

van ~~sewewer~~/dienst: Gemeentewerken

Beh. ambtenaar:

Onderwerp: Wijzigen en aanbrengen raamkozijnen
in het pand Peulenstraat 55.

Datum: 7 oktober 1987.

- - -

Inhoud:

Betreft een mondeling verzoek van Peulenstraat
3371 Hardinxveld-Giessendam, op d.d. 6 oktober 1987, tot het
aanbrengen van een raamkozijn en het wijzigen van twee raamkozijnen
in de voorgevel van het pand Peulenstraat, alhier. Eén en ander overeen-
komstig de bijgevoegde tekening.

A d v i e s:

Het ingekomen verzoek is ons inziens een wijziging van ondergeschikte
betekenis. Op 6 oktober jl. is dit plan besproken met de ^{de}welstandsgedele-
geerde, die na een enkele aanpassing accoord ging met ^{de}wijzigingen. De
tekening is hierop aangepast.

Thans kan op grond van artikel 14, lid 2, onder c, van de Bouwverordening
worden volstaan de mede te delen, dat de verande-
ring uit bouwkundig en esthetisch oogpunt van zodanige ondergeschikte
betekenis is, dat voor de uitvoering ervan geen bouwvergunning is ver-
eist.

De dienst gemeentewerken,

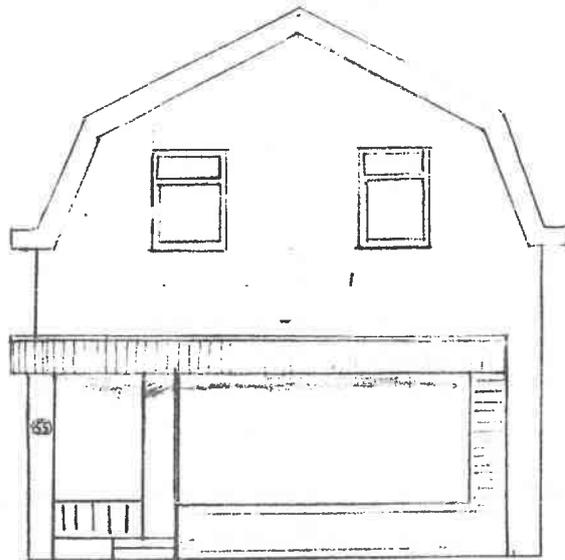
| | | | | | |
|-----------------------|---|---|---|---|---|
| Verg. B. en W. dd. | B | W | W | W | S |
| V.k.a. | | | | | |
| Akkoord | | | | | |
| Bespreken | | | | | |

KOPIE B.W.T.

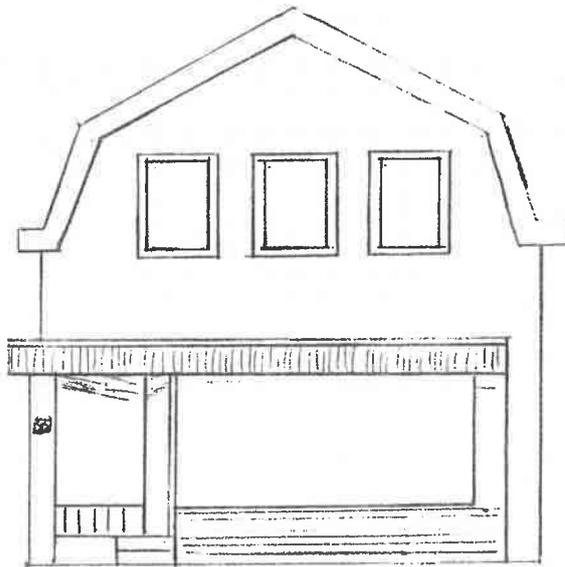
Beslissing B. en W. dd.

Uitvoering

Oude situatie



Nieuwe situatie



FA. 1
Peulenstraat
HARDINXVELD - GIESSENDAM.



gemeente

Hardinxveld-Giessendam



Aan de firma
Peulenstraat-zuid 55
3371 ^{AA} HARDINXVELD-GIESSENDAM

Zie aant. 25 april 1991.

10 juni 1991: O.G.B. afgeleverd.

| | | | |
|---|--------------|--------------------|---------------------------|
| Uw kenmerk | Uw brief van | Ons kenmerk 92. | datum 10 januari 1991. |
| Onderwerp Woonvergunning als bedoeld in artikel 55 van de Woningwet. | Bijl.: | | |

Ons is gebleken dat U de verdieping van het pand Peulenstraat-zuid 55, welke verdieping is voorzien van het adres Peulenstraat-zuid 55a, als woonruimte verhuurt aan mevrouw Naar aanleiding daarvan delen wij U het volgende mede.

Op grond van artikel 55, lid 1. van de Woningwet is het verboden een gebouw of een gedeelte van een gebouw dat laatstelijk niet of wederrechtelijk als woonverblijf werd gebezigd, als woonverblijf in gebruik te geven of te nemen zonder schriftelijke vergunning van burgemeester en wethouders (woonvergunning).

Omdat U vorenbedoelde verdieping zonder een dergelijke vergunning van ons als woonruimte in gebruik hebt gegeven, hebt U in strijd met artikel 55, lid 1. van de Woningwet gehandeld.

Voorts is met betrekking tot de woonruimte geconstateerd dat niet aan alle technische bepalingen van de Bouwverordening wordt voldaan. De toetsing aan die verordening heeft namelijk geleerd dat:

- de toegangstrap tot de woning onvoldoende is;
- de scheiding tussen de woning en de schoenmakerij niet voldoet aan de geldende brandpreventieve eisen evenmin als de staalconstructie onder de verdieping;
- de afscheiding tussen de woning en de schoenmakerij niet voldoet aan de geluidseisen;
- in de keuken de mechanische ventilatie ontbreekt.

Gesteld kan worden dat de eigenlijke woonruimte qua indeling en afwerking redelijk tot goed is. De ontbrekende mechanische ventilatie van de keuken kan op eenvoudige wijze worden aangebracht.

Bezoekadres: Raadhuisplein 1
Postbus 175
Postcode 3370AD

Telefoonnr. 01846-12244
Telexnr. 25702
Telefax nr. 01846-18592

Postbanknr. 352205
Rabobank nr. 3250.15.759
Amrobank nr. 4435.99.009

Het probleem zit in de toegang tot de woning en de afscheiding tot de schoenmakerij. De brandpreventieve en geluidstechnische problemen zijn alleen door middel van ingrijpende aanpassingen te verhelpen (slopen huidige plafond schoenmakerij, alsmede bekleding staalconstructie). Dit geldt ook voor de huidige trapgang daar er onvoldoende ruimte aanwezig is om een beter beloopbare trap aan te brengen.

Hoewel voldoen aan de technische bepalingen van de Bouwverordening vanzelfsprekend wordt voorgestaan, achten wij het in dit geval niet bezwaarlijk wanneer de huidige situatie wordt geaccepteerd.

Wij verlenen U dan ook hierdoor alsnog de woonvergunning, bedoeld in artikel 55, lid 1. van de Woningwet voor het pand Peulenstraat-zuid 55a.

vluchtladder aanw. ←

Teneinde brandpreventief toch een veilige situatie te scheppen dient aan de achterzijde aan het balkon een uitwerpbare vluchtladder te worden aangebracht. Uw heer heeft zich daartoe bereid verklaard evenals tot het in de keuken aanbrengen van een mechanisch afgezogen, bovendaks uitmondend ventilatiekanaal.

↳ d.m.v. afzuigkap = toegestaan in dit geval.
Een kopie van deze brief is ter kennisneming toegezonden aan mevrouw M. de Kok, huurster van de betrokken woonruimte.

Burgemeester en wethouders van Hardinxveld-Giessendam,
de secretaris, de burgemeester,



Nr. 6776 GW

dd. 30 november 1990

NOTA aan burgemeester en wethouders

van ~~secr. afk.~~/dienst: Gemeentewerken

Beh. ambtenaar:

Onderwerp: Ingebruikname verdieping Peulenstraat-
zuid als woning. Datum: 30 november 1990

- - - - -

Onlangs werd van de gemeente Borssele een bericht ontvangen dat mevrouw _____ verhuisd was naar de gemeente Hardinxveld-Giessendam. Ze zou thans woonachtig zijn in het pand Peulenstraat-zuid _____, alhier. Dit pand was echter niet bekend bij het bureau bevolking. Vandaar dat door de afdeling bouw- en woningtoezicht ter plaatse een onderzoek is ingesteld.

Het blijkt te gaan om het pand Peulenstraat-zuid _____, waarin de schoenmakerij van de fa. _____ is gevestigd.

De verdieping van dit pand wordt nu door de f _____ verhuurd als woonruimte, zonder dat voor de aanpassingen en de ingebruikname als woning de benodigde vergunningen (bouw- en woonvergunning) zijn aangevraagd en/of afgegeven. Ook heeft men op eigen houtje het pand genummerd aan de Peulenstraat-zuid _____.

Op grond van artikel 55 van de Woningwet is het verboden om een gebouw (of gedeelte ervan) dat laatstelijk niet of wederrechtelijk als woonverblijf werd gebezigd, als woonverblijf in gebruik te geven of te nemen zonder schriftelijke vergunning van burgemeester en wethouders (woonvergunning).

Na de wijziging van het pand en de splitsing tot schoenmakerij en bovenwoning, is voor de bovenwoning nooit een woonvergunning afgegeven en is derhalve ons inziens dit artikel van toepassing.

- Toetsing -

| Verg. B. en W. dd. | B | W | W | W | S | Aantekeningen: KOPIE B.W.T. |
|-----------------------|---|---|---|---|---|---|
| V.k.a. | | | | | | |
| Akkoord | | | | | | |
| Bespreken | | | | | | |

Beslissing B. en W. dd.

Uitvoering

Toetsing aan hoofdstuk 3 van de Bouwverordening levert de volgende strijdigheden op (zie ook beoordelingsstaat en tekening).

1. Toegangstrap tot de woning is onvoldoende.
De aantrede is 150 mm.
Nodig is een aantrede welke groter of gelijk is aan 210 mm. (artikel 91, lid 1).
Tevens is de vrije hoogte van 2,00 meter boven de trap niet aanwezig (is 1,60 m' - artikel 93, lid 1).
2. De scheiding tussen de woning en het bedrijf voldoet niet aan de ter zake geldende brandpreventieve voorwaarden. Aanwezig is een plafond dat niet 60 minuten brandwerend is uitgevoerd (artikel 177, lid 2).
Ook is de staalconstructie onder de verdieping niet 60 min. brandwerend bekleed op bezwijken (artikel 164, lid 1 en 181, lid 1).
3. De afscheiding tussen de woning en het bedrijf voldoet niet aan de geluidseisen als genoemd in artikel 117, lid 1 van de Bouwverordening. De waarde waaraan moet worden voldaan is een isolatie-index voor licht- en contactgeluid van ten minste 0 dB(A).
4. In de keuken ontbreekt de mechanische ventilatie (artikel 113, lid 3).

Overeenkomstig het vigerende bestemmingsplan "De Peulen" zijn de gronden waarop het pand is gesitueerd bestemd voor woondoeleinden. Dit impliceert dat het betreffende pand, voor wat betreft het bestemmingsplan, gebruikt mag worden als woning.

Derhalve is het niet voldoen aan de technische bepalingen van de Bouwverordening het probleem.

Gesteld mag worden dat de eigenlijke woonruimte qua indeling en afwerking redelijk tot goed is.

De ontbrekende mechanische ventilatie van de keuken kan op eenvoudige wijze alsnog worden aangebracht. Het eigenlijke probleem zit meer in de woontoegang en de afscheiding tot de schoenmakerij.

De brandpreventieve- en geluidstechnische problemen zijn alleen door middel van ingrijpende aanpassingen te verhelpen (slopen huidige plafond schoenmakerij, alsmede bekleding staalconstructie).

Dit geldt ook voor de huidige trapopgang, daar er onvoldoende ruimte aanwezig is om een beter beloofbare trap aan te brengen.

Hoewel altijd van de wettelijke regeling moet worden uitgegaan, lijkt het ons in dit geval niet bezwaarlijk indien de huidige situatie wordt geaccepteerd. Dit mede gelet op het gegeven dat er meerdere oudere woningen in de gemeente zijn die eveneens niet aan bovenstaande voorwaarden voldoen of zelfs nog slechter zijn.

Teneinde brandpreventief toch een veilige situatie te creëren dient ons inziens aan de achterzijde aan het balkon nog wel een uitwerpbare vluchtladder te worden aangebracht.

Hiertoe is de heer Den Hertog bereid.

Ook is hij bereid een mechanisch ventilatiesysteem in de keuken aan te brengen.

A d v i e s:

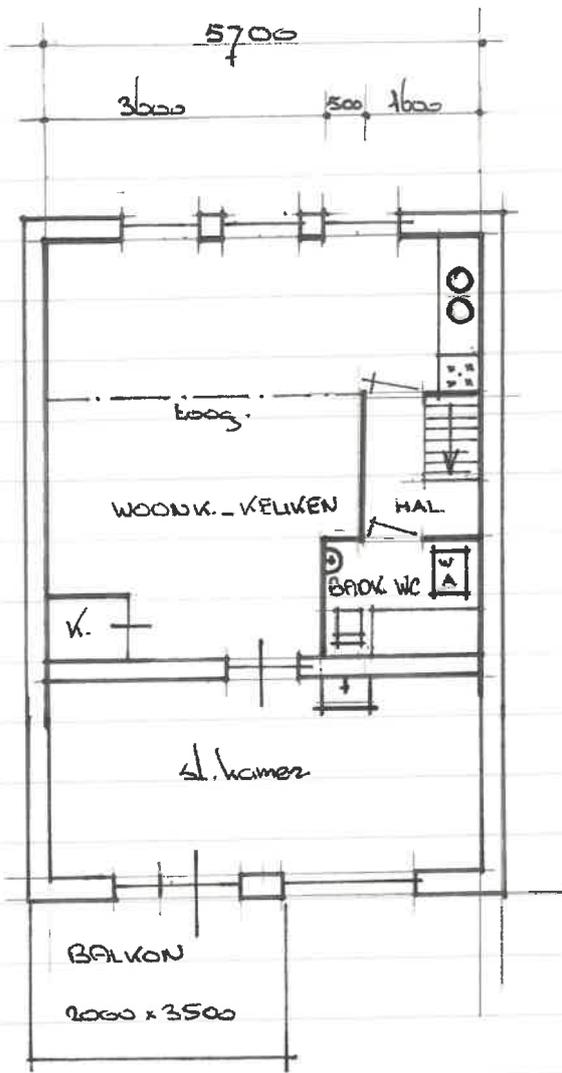
Gelet op het vorenstaande woonvergunning af te geven aan mevrouw k ten behoeve van het pand Peulenstraat-zuid .

Hierbij te regelen dat:

- een mechanisch afgezogen ventilatiekanaal hetwelk bovendaks uitmond wordt aangebracht in de keuken;

- een uitwerpbare vluchtladder aan het balkon wordt aangebracht.

De dienst gemeentewerken,



PLATTEGROND

WOONKAMER

- DUBBELGLAS + VENT. ROOSTERS.
- GEEN WASEMKAP OF VENT. KANAAL.

BADK. WC

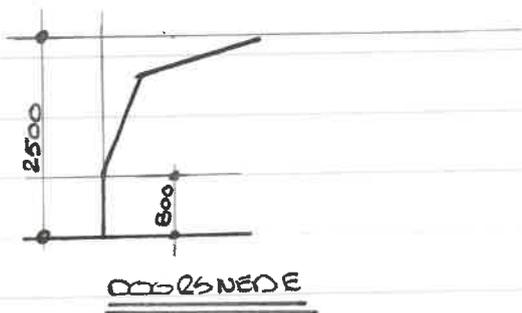
- EEN VENT KANAAL.

SL. KAMER

- ENKELGLAS.

ALGEMEEN

- WANDEU / DAK / UBER
- GEISOLEERD MET STEENWOL.
- TRAP. $\alpha = 20$
- $\beta = 15$.



DOORSNED E

- TRAP OPGANG TAU BEDRIJF NIET BRANDW.
- GOK VLOERCONSTR. BEDRIJF WONDING ONVLOEDENDE
- STALENLIGGER + KOLOM NIET BRANDW. BEKLEED

