



gemeente
Hardinxveld-Giessendam

AANVRAAGFORMULIER URGENTIEVERKLARING

URGENTIE - AANVRAAG GEMEENTE HARDINXVELD-GIESSENDAM

Voordat u het formulier invult a.u.b. eerst de toelichting + geldende criteria lezen!			
Naam:	Geslacht:	<input type="radio"/> man	<input type="radio"/> vrouw
Straatnaam + nr.:			
Postcode + woonplaats:			
Telefoonnr.:			
Mobiël nr.:			
E-mail:			
Geboortedatum:			
Burgerservicenummer (BSN):			
Aantal personen:man /vrouw /kind(eren) /
		verwachting
Namen + geboortedata:			
Huidig woningtype: eengezinswoning / etagewoning / anders nl.....			
Lift aanwezig:	<input type="radio"/> ja	<input type="radio"/> nee	
Koopwoning / huurwoning / inwonend			
Ingeschreven als woningzoekende:	<input type="radio"/> ja	<input type="radio"/> nee	sinds
Indien aanvraag om medische reden: huisarts.....			specialist.....
Contactpersoon (indien van toepassing):			
Naam:			
Adres:			
Postcode + woonplaats:			
Telefoonnr.:			
Mobiël nr.:			
Relatie tot aanvrager:			

Afhandeling:

Om een goed beeld van uw situatie te krijgen is het van belang dat u de onderstaande vragen zo volledig mogelijk invult. Zo voorkomt u vertraging of zelfs het niet in behandeling (kunnen) nemen van uw aanvraag. U krijgt in beginsel binnen 8 weken schriftelijk een beslissing op uw aanvraag om een urgentieverklaring.

Indicatiegrond:

Kruis hieronder aan wat van toepassing is op uw situatie (u kunt slechts één optie kiezen):

- Sociale indicatie: dreigende dakloosheid buiten eigen schuld of toedoen.
- Sociale indicatie: relatiebeëindiging.

Welke bijlage(n) van welke instantie(s) / personen heeft u meegestuurd met deze aanvraag?

1.	Kopie inschrijfbewijs woningzoekende
2.	
3.	
4.	
5.	
6.	

Het is zeer belangrijk dat u dit formulier volledig invult en alle vereiste stukken bijvoegt. Onvolledige formulieren worden niet in behandeling genomen!!

Door het plaatsen van uw handtekening:

1. Verklaart u op de hoogte te zijn van de urgentiecriteria.
2. Verklaart u op de hoogte te zijn van de legeskosten.
3. Machtigt u de gemeente (het bestuursorgaan het college) tot het gebruiken, inwinnen van informatie over c.q. verificatie van de verstrekte gegevens.
4. Machtigt u de gemeente (het bestuursorgaan het college) tot het verstrekken van deze informatie aan derden (bijv. medisch adviseur), voor zover dit noodzakelijk is voor de besluitvorming op deze aanvraag.

Datum:.....

Handtekening.....

Dit formulier kunt u indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Hardinxveld-Giessendam, t.a.v. de afdeling BurgerBalie, cluster Vergunningen en Handhaving, Postbus 175, 3370 AD Hardinxveld-Giessendam. Voor het in behandeling nemen van een aanvraag om een urgentieverklaring bent u leges verschuldigd. Voor de actuele hoogte van het legesbedrag kunt u contact opnemen met de afdeling BurgerBalie, het cluster Vergunningen en Handhaving, bereikbaar onder het volgende nummer 14 0184. Tevens kunt u via de gemeentelijke website de legesverordening raadplegen.

Toelichting op de urgentieaanvraag gemeente Hardinxveld-Giessendam.

Woont u in de gemeente Hardinxveld-Giessendam en heeft u een ernstig huisvestingsprobleem? Dan kunt u een aanvraag om een urgentie indienen met gebruikmaking van het aanvraagformulier urgentieverklaring, op grond waarvan u met voorrang in aanmerking kunt komen voor de toewijzing van woonruimte in de gemeente Hardinxveld-Giessendam. Daarbij moet u uw gegevens invullen, uw situatie zo compleet mogelijk omschrijven en een aanvraag met de gevraagde documenten als bijlage indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Hardinxveld-Giessendam (hierna het college), t.a.v. de afdeling BurgerBalie, cluster Vergunningen en Handhaving, Postbus 175, 3370 AD Hardinxveld-Giessendam.

1. Urgentieverklaring

Een urgentieverklaring is een verklaring op grond waarvan u, wanneer u een ernstig huisvestingsprobleem heeft, met voorrang in aanmerking kunt komen voor de toewijzing van woonruimte. U kunt alleen in aanmerking komen voor een urgentieverklaring:

- indien u ingezetene bent van de gemeente;
- indien u beschikt(e) over zelfstandige woonruimte in de regio;
- indien sprake is van een bijzondere persoonlijke noodsituatie;
- indien de noodsituatie is ontstaan buiten eigen schuld en niet te voorzien was;
- indien u aan kunt tonen dat u eerst zelf naar een oplossing gezocht heeft (deze voorwaarde geldt niet voor een volkshuisvestelijke indicatie)
- indien u aan kunt tonen dat een verhuizing binnen één jaar noodzakelijk is (deze voorwaarde geldt niet voor een volkshuisvestelijke indicatie), en;
- indien u niet zelf in staat bent om binnen negen maanden voor passende huisvesting te zorgen (deze voorwaarde geldt niet voor een volkshuisvestelijke indicatie).

2. De aanvraag

Om de urgentie van uw situatie zo goed mogelijk duidelijk te maken is het van belang om uw aanvraag met behulp van brieven of documenten van instanties te ondersteunen. Voor het in behandeling nemen van een urgentieaanvraag worden leges in rekening gebracht. Voor de actuele hoogte van het legesbedrag kunt u contact opnemen met de afdeling BurgerBalie, cluster Vergunningen en Handhaving, bereikbaar onder het volgende nummer 14 0184. Tevens kunt u via de gemeentelijke website de legesverordening raadplegen.

N.B. Het is belangrijk dat u zoveel mogelijk beschikbare documenten als bijlage toevoegt!

Hieronder is per indicatiegrond aangegeven welke stukken in ieder geval ingediend dienen te worden bij een aanvraag om een urgentieverklaring. Het college kan, indien de aanvraag daartoe aanleiding geeft, aanvullende bewijsstukken verlangen.

Ten aanzien van de Sociale indicatie: dreigende dakloosheid buiten eigen schuld of toedoen dient u uw aanvraag te vergezellen van de volgende stukken:

- een kopie van uw legitimatiebewijs;
- een schriftelijke verklaring dat u buiten eigen schuld of toedoen dakloos bent geworden of;
- een schriftelijke verklaring dat het een dienstwoning betreft of;
- een kopie van een gerechtelijk vonnis dat de woning verlaten moet worden of;
- een schriftelijke verklaring dat sprake is van een calamiteit.

Ten aanzien van de Sociale indicatie: relatiebeëindiging, in geval van echtscheiding dient u uw aanvraag te vergezellen van de volgende stukken:

- een kopie van uw legitimatiebewijs;
- een kopie van het vonnis waarin een voorziening bij echtscheiding is getroffen;
- een kopie van het echtscheidingsconvenant;
- een kopie van het ouderschapsplan;

- een schriftelijke verklaring dat de rechter heeft afgeweken van het verzoek tot afwijzing van de in de regio gelegen woning door de partij, die de zorg voor het (de) minderjarige kind(eren) op zich neemt.
- een schriftelijk bewijsstuk waarin aangetoond wordt dat in de echtscheidingsprocedure het recht om in de huidige woning te blijven wonen geclaimd is en voldoende alimentatie of een ander inkomen om de woonlasten op te kunnen brengen zijn geclaimd.

Ten aanzien van de Sociale indicatie: relatiebeëindiging, in geval van verbreking van een geregistreerd partnerschap of een notarieel vastgelegd samenlevingscontract of een gemeenschap van twee of meer jaren (blijkens de gegevens van de Gemeentelijke Basisadministratie), dient u uw aanvraag te vergezellen van de volgende stukken:

- een kopie van uw legitimatiebewijs;
- een schriftelijk bewijsstuk waarin aangetoond wordt dat een geregistreerd partnerschap of een notarieel vastgelegd samenlevingscontract of een gemeenschap van twee of meer jaren (blijkens de gegevens van de Gemeentelijke Basisadministratie) verbroken is;
- een schriftelijk bewijsstuk waarin aangetoond wordt dat door de partij die de zorg voor het (de) minderjarige kind(eren) op zich neemt, het recht om in de huidige woning te blijven wonen geclaimd is en voldoende alimentatie of een ander inkomen om de woonlasten op te kunnen brengen zijn geclaimd.

Ten aanzien van de Sociale indicatie: relatiebeëindiging met gedeelde zorg voor minderjarige kinderen (co-ouderschap) in geval van echtscheiding, dient u uw aanvraag te vergezellen van de volgende stukken:

- een kopie van uw legitimatiebewijs;
- een kopie van het vonnis waarin een voorziening bij echtscheiding is getroffen;
- een kopie van het echtscheidingsconvenant;
- een kopie van het co-ouderschapsplan;
- een schriftelijke verklaring dat de rechter heeft afgeweken van het verzoek tot afwijzing van de in de regio gelegen woning door de partij, die de zorg voor het (de) minderjarige kind(eren) op zich neemt;
- een schriftelijk bewijsstuk waarin aangetoond wordt dat in de echtscheidingsprocedure het recht om in de huidige woning te blijven wonen geclaimd is en voldoende alimentatie of een ander inkomen om de woonlasten op te kunnen brengen zijn geclaimd.
- een schriftelijke verklaring dat geen urgentieverklaring aan de andere co-ouder is verleend.

Ten aanzien van de Sociale indicatie: relatiebeëindiging met gedeelde zorg voor minderjarige kinderen (co-ouderschap), in geval van verbreking van een geregistreerd partnerschap of een notarieel vastgelegd samenlevingscontract of een gemeenschap van twee of meer jaren (blijkens de gegevens van de Gemeentelijke Basisadministratie) verbroken dient u uw aanvraag te vergezellen van de volgende stukken:

- een kopie van uw legitimatiebewijs;
- een schriftelijk bewijsstuk waarin aangetoond wordt dat een geregistreerd partnerschap of een notarieel vastgelegd samenlevingscontract of een gemeenschap van twee of meer jaren (blijkens de gegevens van de Gemeentelijke Basisadministratie) verbroken is;
- een schriftelijk bewijsstuk waarin aangetoond wordt, dat door de partij die de zorg voor het (de) minderjarige kind(eren) op zich neemt, het recht om in de huidige woning te blijven wonen geclaimd is en voldoende alimentatie of een ander inkomen om de woonlasten op te kunnen brengen zijn geclaimd.

Ten aanzien van de Sociale indicatie: financiële omstandigheden, dient u uw aanvraag te vergezellen van de volgende stukken:

- een kopie van uw legitimatiebewijs;
- een schriftelijke verklaring dat men buiten eigen schuld financieel in een zodanige situatie zit, dat de woonlasten niet meer opgebracht kunnen worden en waarin tevens aangetoond wordt dat de financiële problemen niet het directe gevolg zijn van een relatiebeëindiging;
- een overzicht van uw financiële situatie en overige documenten om deze situatie te onderbouwen.

Ten aanzien van de Sociale indicatie: geweld of bedreiging, dient u uw aanvraag te vergezellen van de volgende stukken:

- een kopie van uw legitimatiebewijs;
- een schriftelijke verklaring van de wijkpolitie waarin aangetoond wordt dat sprake is van geweld en/of bedreigingen.

Ten aanzien van de Sociale indicatie: ex-gedetineerden, dient u uw aanvraag te vergezellen van de volgende stukken:

- een kopie van uw legitimatiebewijs;
- een schriftelijke verklaring waarin aangetoond wordt dat sprake is van begeleiding/toezicht door de Centrale Toegang GGD ZHZ/de reclassering;
- een kopie van het behandelplan/trajectplan de Centrale Toegang GGD ZHZ/de reclassering;
- een schriftelijke verklaring dat de ex-gedetineerde medewerking geeft aan het behandelplan/trajectplan de Centrale Toegang GGD ZHZ/de reclassering;
- een schriftelijke verklaring dat sprake is van een nazorg noodzaak voor huisvesting ter ondersteuning van het behandelplan/trajectplan de Centrale Toegang GGD ZHZ/de reclassering.

Ten aanzien van de Medische indicatie, dient u uw aanvraag te vergezellen van de volgende stukken:

- een kopie van uw legitimatiebewijs;
- een advies van een medische specialist.

Ten aanzien van de Volkshuisvestelijke indicatie, dient u uw aanvraag te vergezellen van de volgende stukken:

- een kopie van uw legitimatiebewijs;
- een schriftelijke verklaring waarin aangetoond wordt dat de sloop of ingrijpende verbetering van woning noodzakelijk is in het belang de volkshuisvesting of ter uitvoering van openbare werken in het algemeen belang.

Ten aanzien van de Maatschappelijke indicatie, dient u uw aanvraag te vergezellen van de volgende stukken:

- een kopie van uw legitimatiebewijs;
- een document waarin aangetoond wordt, dat de personen die verblijven in een van gemeentewege erkend opvangtehuis in de regio of uit een van gemeentewege erkende hulp- en dienstverleningsinstellingen in de regio, over wie met betrekking tot de toewijzing van woonruimte in regionaal of lokaal verband, afspraken zijn gemaakt.

3. Wanneer kunt u urgentie krijgen?

Het college geeft een urgentieverklaring af vanwege een sociale, een medische, een volkshuisvestelijke of een maatschappelijke indicatie voor een soort woning die afhankelijk is van uw situatie, bijvoorbeeld:

- Wanneer u dreigt dakloos te worden buiten eigen schuld of toedoen, zoals een calamiteit of een gerechtelijk vonnis (niet zijnde een echtscheidingsvonnis en geen sprake is van een mate van verwijtbaarheid/eigen schuld).

- Wanneer u na het beëindigen van uw relatie de zorg voor minderjarige kinderen heeft.
- Wanneer u buiten uw schuld en met de zorg voor minderjarige kinderen in zodanige financiële omstandigheden zit dat u uw woonlasten niet meer op kunt brengen.
- Als u in een situatie van geweld of bedreiging zit waardoor u niet in uw huidige woning kunt blijven.
- Als u een ex-gedetineerde bent (mits voldaan is aan een aantal bijkomende voorwaarden).
- Wanneer u een progressief ziektebeeld en u niet meer in staat bent om op normale wijze van uw woning gebruik te maken.

4. Wanneer krijgt u geen urgentie?

Algemeen

- Indien er sprake is van eigen schuld of nalatigheid.
- Als het probleem door geschikt maken van de huidige woning kan worden opgelost.
- Als het gaat om de afstand woon-werkverkeer.

Relatieproblemen

- Bij een echtscheiding/verbroken relatie waarbij geen minderjarige kinderen betrokken zijn.
- Bij een echtscheiding/verbroken relatie met in begrip van de zorg voor minderjarige kinderen, maar waarbij het recht om in de woning te blijven, alsmede het recht op voldoende alimentatie of een ander inkomen om de woonlasten op te kunnen brengen niet geclaimd zijn.

Technische problemen van de woonruimte

- Wanneer u een technisch niet adequate woning of achterstallig onderhoud aan de woning heeft.

Problemen met woonomgeving

- Wanneer u een conflict met de burens of met de buurt heeft.
- Wanneer u heimwee heeft naar uw oude buurt.
- Wanneer de buurt achteruitgaat.
- Wanneer u overlast heeft als gevolg van verbouwing/bouwactiviteiten.
- Wanneer u lawaaioverlast heeft.

Inwoning/ontbreken woonruimte/overbewoning

- Wanneer uw verhuurder- anders dan de corporatie (huurbescherming) de huur opzegt.
- Wanneer u zelf uw huur opzegt zonder in het bezit te zijn van vervangende woonruimte.
- Wanneer u uw woning verkoopt zonder vervangende woonruimte te hebben.
- Wanneer u als gezin zelfstandige woonruimte heeft verruild voor inwonen.
- Wanneer u trouwt zonder zelfstandige woonruimte te hebben.
- Wanneer u zwanger en inwonend bent of geen zelfstandige woonruimte heeft.
- Wanneer u iemand laat inwonen.
- Wanneer een kind niet wil/kan meeverhuizen met ouders.
- Gezinshereniging eerste of tweede generatie.

Medische urgenties in verband met gezondheid

- Wanneer uw tuinonderhoud moeilijk/onmogelijk wordt.
- Wanneer het huishouden moeilijk/onmogelijk wordt.
- Wanneer het onderhoud van uw huidige woning moeilijk/onmogelijk wordt.
- Er wordt geen urgentie verleend op grond van het verlenen of het verkrijgen van mantelzorg.

5. Intrekken van uw urgentie

Uw urgentieverklaring kan worden ingetrokken als:

- U niet langer aan de vereisten voor het verkrijgen van de urgentieverklaring voldoet.
- U een urgentieverklaring heeft gekregen op grond van gegevens waarvan u wist of redelijkerwijs kon vermoeden dat zij onjuist of onvolledig waren.

- U in de eerste zes maanden na het verkrijgen van de urgentie niet zelf actief heeft gereageerd op aantoonbaar passend aanbod.
- U eenmaal een naar het oordeel van burgemeester en wethouders passende woonruimte aangeboden heeft gekregen.

Na het intrekken van een urgentieverklaring kunt u niet opnieuw urgentie aanvragen op grond van dezelfde omstandigheden.

6. Informatie over het besluit

De afdeling BurgerBalie, cluster Vergunningen en Handhaving van de gemeente Hardinxveld-Giessendam behandelt uw aanvraag.

Het college neemt in beginsel binnen acht weken, nadat u uw aanvraag met bijlagen heeft ingediend, een besluit op uw aanvraag om een urgentieverklaring. Hierbij is het wel van belang dat u een volledige aanvraag indient. Het college heeft eventueel de mogelijkheid om de beslistermijn met acht weken te verlengen.

U ontvangt het besluit om de beslistermijn te verlengen, dan wel het besluit op uw aanvraag om een urgentieverklaring per brief.

Wanneer u het niet eens bent met een beslissing kunt u binnen zes weken na dagtekening van het besluit een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Hardinxveld-Giessendam, Postbus 175, 3370 AD Hardinxveld-Giessendam.

Heeft u na het lezen van deze toelichting nog vragen? Dan kunt u deze stellen aan de afdeling BurgerBalie, cluster Vergunningen en Handhaving, bereikbaar onder het telefoonnummer 14 0184.